**深圳市住房和建设局规范性文件清理表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **文件名称** | **发文字号** | **制定依据** | **实施期** | **是否有效** | **清理建议** | **备注** |
| 1 | 深圳市住房和建设局关于印发《深圳市建设工程合同备案办法》的通知 | 深建规〔2013〕7号 | 《深圳市建设工程招标投标条例》、《深圳市建设工程造价管理规定》等法规、规章的规定 | 2013/11/13 | 有效 | 拟废止 | 该规范性文件2018年11月13日到期。根据《国务院办公厅关于开展工程建设姓名审批知道改革试点的通知》（国办发[2018]31号），已以市住房建设局名义正式印发通知，深圳市建设工程合同备案于2018年8月1日停止受理。 |
| 2 | 深圳市住房和建设局关于印发《深圳市物业管理微信投票规则（试行）》的通知 | 深建规〔2016〕12号 | 根据《深圳经济特区物业管理条例》、《<深圳经济特区物业管理条例>实施若干规定》等法规、规章的规定 | 2016/12/27 | 有效 | 拟修改后重新发布 |  |
| 3 | 深圳市人民政府关于印发《深圳市物业专项维修资金管理规定》的通知 | 深府〔2010〕121号 | 根据《中华人民共和国物权法》、《物业管理条例》和《深圳经济特区物业管理条例》(以下简称《条例》)等法律、法规的规定 | 2010/09/29 | 有效 | 拟修改后重新发布 |  |
| 4 | 深圳市住房和建设局关于印发《深圳市房屋拆除工程管理办法》的通知 | 深建规〔2017〕6号 | 根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市城市规划条例》、《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》、《深圳市扬尘污染防治管理办法》、《深圳市建筑废弃物运输和处置管理办法》等法规 | 2017/3/29 | 失效 | 自动废止 |  |
| 5 | 深圳市住房和建设局关于发布《深圳市建设工程勘察设计工期定额》的通知 | 深建规〔2014〕13号 | 深圳市建设工程造价管理规定（深府令第240号） | 2015/4/1 | 失效 | 自动废止 | 已重新修订后发布（修订版本定额走技术标准序列，不属于规范性文件） |
| 6 | 《深圳市民用建筑室内环境污染检测暂行规定》 | （深建质[2003]52号） |  |  | 失效 | 自动废止 |  |
| 7 | 深圳市住房和建设局关于印发《深圳市物业管理电子投票规则（试行）》的通知 | 深建规〔2011〕9号 | 根据国务院办公厅发布的《关于全面推进政务公开工作的意见》、《深圳市物业管理微信投票规则（试行）》等有关规定 | 2011/11/08 | 失效 | 自动废止 |  |
| 8 | 深圳市住房和建设局关于印发《深圳市瓶装燃气企业安全生产标准化指南》的通知 | 深建规〔2013〕2号 | 《企业安全生产标准化基本规范》（AQ/T 9006） | 2013/06/03-2018/06/02 | 失效 | 自动废止 |  |