

深圳市2023年一季度计划预售商品房情况

(单位: 平方米、套)

序号	行政区域	街道	项目名称	开发企业	住宅		商务公寓		商业		办公		小计	
					面积	套数	面积	套数	面积	套数	面积	套数	面积	套数
1	福田区	沙头街道	中洲滨海华府二期	深圳市汇海置业有限公司	66834.24	415	/	/	/	/	/	/	104496.82	1000
2		福田街道	湾尚骏玺家园	深圳市承翰投资开发集团有限公司	14074.84	169	/	/	/	/	/	/		
3		华强北街道	滨江爱义南方大厦	深圳市南方远大传媒置业有限公司	/	/	/	/	2418.84	36	21168.90	380		
4	罗湖区	南湖街道	兆鑫汇金广场	深圳市兆鑫房地产开发有限公司	/	/	16026.30	89	/	/	/	/	17068.21	107
5		清水河街道	峰晟大厦	深圳市峰晟房地产开发有限公司	/	/	/	/	1041.91	18	/	/		
6	盐田区	海山街道	合正湾府原著东区家园	深圳市易达成投资有限公司	41006.00	344	/	/	290.00	1	/	/	41296.00	345
7	南山区	桃源街道	方直珑樾山花园	深圳市龙井实业股份有限公司	22101.76	180	/	/	/	/	/	/	22101.76	180
8	宝安区	西乡街道	蓝湾商务中心	深圳市广兴源投资发展有限公司、深圳市嘉浩股份合作公司、深圳市河东股份合作公司	/	/	36149.08	356	/	/	/	/	169108.08	1677
9		沙井街道	云海臻府	深圳市臻海置业有限公司	72784.00	745	/	/	1100.00	8	/	/		
10		新安街道	勤诚达云邸	深圳市港地实业有限公司	50000.00	481	/	/	904.00	15	/	/		
11			大悦商务大厦	中粮地产发展(深圳)有限公司	/	/	/	/	420.00	5	7751.00	67		
12	龙岗区	吉华街道	里城玺樾山花园	深圳市深岛实业有限公司	83505.05	888	/	/	2236.34	30	/	/	497025.71	5138
13		坂田街道	信义君御山汇珑花园	深圳市泉信投资发展有限公司	67426.00	690	/	/	/	/	/	/		
14		龙岗街道	勤诚达誉府	深圳勤诚达地产有限公司	29907.38	336	/	/	/	/	/	/		
15			美盛岭尚苑	美盛房地产实业(深圳)有限公司	53675.00	631	/	/	/	/	/	/		
16		布吉街道	新保辉香悦轩	深圳市长隆房地产置业有限公司	28344.21	298	/	/	16308.46	125	23983.26	142		
17		龙城街道	恒明智汇中心7栋	深圳市恒明置业发展有限公司	/	/	/	/	72.96	2	48118.00	87		
18			星龙园	深圳市利联龙城房地产开发有限公司	33195.00	328	/	/	2677.00	36	/	/		
19		平湖街道	仕达广场	深圳市广明达投资有限公司	/	/	31085.34	708	26557.71	431	49934.00	406		
20	龙华区	福城街道	澜汇云庭花园	深圳市新景发投资有限公司	84176.70	756	/	/	12284.69	24	30594.95	135	151896.02	1180
21		民治街道	龙誉花园(二期)	深圳市保卓房地产开发有限公司	24049.67	253	/	/	790.01	12	/	/		
22	坪山区	石井街道	天健和悦府	深圳市天启置地有限公司	57333.00	688	/	/	/	/	/	/	57333.00	688
23	深汕特别合作区	鹅埠镇	书香雅苑项目(一期)	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	64830.00	600	/	/	/	/	/	/	64830.00	600
合计					793242.85	7802	83260.72	1153	67101.92	743	181550.11	1217	1125155.60	10915

注: 1. 数据统计截至2023年1月6日; 2. 项目数据以实际预售证书所载数据为准。