

深圳市2024年一季度计划预售商品房情况

(单位：平方米、套)

序号	行政区域	街道	项目名称	开发企业	住宅		商务公寓		商业		办公		小计	
					面积	套数	面积	套数	面积	套数	面积	套数	面积	套数
1	福田区	沙头街道	中洲滨海华府三期	深圳市汇海置业有限公司	58900.00	570	/	/	/	/	/	/	58900.00	570
2	罗湖区	东晓街道	天韵府	深圳市京基房地产股份有限公司	23868.42	244	/	/	1161.55	15	69499.65	732	94529.62	991
3	南山区	南头街道	缙樾府	深圳市塘泰投资发展有限公司 深圳市南山荔源实业股份有限公司	18684.46	151	/	/	/	/	/	/	49390.75	541
		南头街道	珑瀚公馆	深圳卓越南山房地产开发有限公司 深圳市田厦实业股份有限公司	25356.20	257	/	/	5350.09	133	/	/		
4	宝安区	沙井街道	永润丰大厦	深圳市嘉信润丰投资有限公司	/	/	8389.00	60	1500.00	8	18310.00	83	381658.32	4060
		新安街道	碧海花园	深圳市天健(集团)股份有限公司	61000.00	684	/	/	/	/	/	/		
		新桥街道	珈誉未来花园	深圳市鸿荣源控股(集团)有限公司	230534.00	2578	/	/	/	/	/	/		
		航城街道	卓越闽泰云奕府二期	卓越置业集团有限公司	50539.00	515	/	/	/	/	/	/		
		新安街道	未来之光家园	深圳市安万置业有限公司	11386.32	132	/	/	/	/	/	/		
5	龙岗区	宝龙街道	阳光新都荟花园	深圳市海洋房地产开发有限公司	45325.31	549	/	/	/	/	/	/	410981.35	4197
		龙城街道	美域蓝湾花园	深圳市蓝湾房地产开发有限公司 深圳市黄阁坑股份合作公司	62780.61	532	/	/	6167.45	21	/	/		
		龙岗街道	静安府3、4栋	深圳市保玉房地产开发有限公司	40575.78	476	/	/	1000.02	16	/	/		
		坪地街道	云璞花园1栋	深圳市创城投资有限公司	74502.15	886	/	/	/	/	/	/		
		平湖街道	岗宏翰林华府	深圳市鼎宏投资发展有限公司	48857.00	535	/	/	/	/	/	/		
		园山街道	绿海山河里1、2栋	深圳市银科投资有限公司	131773.03	1182	/	/	/	/	/	/	/	
6	坪山区	碧岭街道	佳华沙湖广场	深圳市百佳华房地产开发有限公司	74858.04	875	/	/	/	/	/	/	74858.04	875
7	光明区	光明街道	桂语兰庭	深圳市汇银置业有限公司	29851.24	320	/	/	/	/	/	/	104687.88	1152
		玉塘街道	润曦府	深圳市润明房地产有限公司	17136.64	192	/	/	/	/	/	/		
		玉塘街道	天泽玉河府	深圳市玉普霖房地产开发有限公司	57700.00	640	/	/	/	/	/	/		
合计					1063628.20	11318	8389.00	60	15179.11	193	87809.65	815	1175005.96	12386

注：1. 数据统计截至2024年1月17日；2. 项目数据以实际预售证书所载数据为准。