

**深圳市2019年安居工程建设筹集项目表**  
开工及筹集安居工程项目共182个，合计91377套

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
1	福田区政府	竹子林地区B301-0019地块保障房建设工程	福田区住房和建设局	福田区侨城东路与侨香路交汇处东南侧	0.36	2.99	310	人才住房	第二季度	新供应用地	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳市建安(集团)股份有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
2	福田人才安居公司	汇德大厦(福田)	深圳市地铁集团有限公司	龙华区深圳北站	1.93	0.63	143	人才住房	第一季度	规模化租赁	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	中铁建工集团有限公司	深圳地铁工程咨询有限公司
3	福田区政府	华富村东、西区旧住宅区改造项目	福田区住房和建设局	中心公园以东、华富路以西	11.73	29.80	2200	其他(拆迁安置房)	第二季度	棚户区改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
						9.12	2648	人才住房		棚户区改造			
4	福田区政府	水围村城市更新单元	深圳市水围实业股份有限公司、深圳市承翰投资开发有限公司	福田区福强路以北,金田路以西	2.45	1.20	200	人才住房	第三季度	城市更新配建	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市华晟建设集团股份有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
5	福田区政府	福田口岸东广场拆迁置换用地	深圳市航运集团有限公司	福田区红花道与香樟道交汇处	0.95	0.44	36	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	深圳恒达通建设工程有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
						0.20	28	人才住房		城市更新配建			
6	福田区政府	华强激光工厂城市更新单元	深圳华强云产业园投资有限公司	东临梅秀路,西临梅振路,南临北环大道辅道,北临泰科路	3.18	3.22	676	产业园区配套宿舍	第四季度	城市更新	深圳市清华院建筑与规划设计研究有限公司	深圳市第一建筑工程有限公司	深圳市长城建设监理有限公司
7	福田区政府	安托山10-03地块保障房项目	福田区住房和建设局	安托山四路与侨香四道交汇处西北侧	1.22	7.01	822	人才住房	第四季度	新供应用地	中外建工程设计与顾问有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳现代建设监理有限公司
8	福田区政府	南方日报深圳大厦城市更新单元	南方远大传媒置业有限公司	振华路以南,上步中路以西	0.56	0.97	92	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	柏涛建筑设计(深圳)有限公司	杭州中豪建设工程有限公司	深圳市银建安工程项目管理有限公司
						0.32	61	人才住房		城市更新配建			
9	福田人才安居公司	深圳市地税局新沙地块项目	深圳市福田人才安居有限公司	福田区滨河大道以新沙路南侧、滨河大道北侧	0.24	1.38	206	人才住房	第四季度	新供应用地	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳华泰盛工程建设有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
10	福田人才安居公司	重点产业人才住房租房补贴	—	—	—	—	169	人才住房	第四季度	社会存量住房租赁	—	—	—
11	福田区政府	岗厦汇花园项目	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司、深圳市岗厦实业股份有限公司	福田区福华路和海田路交汇处	1.38	15.41	1159	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳科宇工程顾问有限公司
12	福田区政府	金田新村保障房项目	福田区住房建设局	深圳市福田区福华路333号	0.13	1.01	82	公共租赁住房	第四季度	社会存量住房租赁	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳鹏利建设集团有限公司	深圳市华建工程项目管理有限公司
13	罗湖区政府	东海富汇豪庭	东海俊兆实业(深圳)有限公司	深圳市罗湖区莲塘莲十路和畔山路交汇处	2	2.65	518	公共租赁住房	第二季度	城市更新配建	筑博设计股份有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市银建安工程项目管理有限公司
14	罗湖人才安居公司	深业泰富广场商务公寓	深业泰富物流集团股份有限公司	笋岗片区梨园路和梅园路交汇处北侧	—	2.64	377	人才住房	第二季度	社会存量住房租赁(购买)	—	—	—
15	罗湖区政府	罗湖“二线插花地”棚户区改造第二标段(木棉岭03地块)	罗湖区住房和建设局	东晓街道木棉岭片区、东湖街道木棉岭片区	3.57	12.70	1840	人才住房	第二季度	棚户区改造	中国中建设计集团有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	上海建科工程咨询有限公司
	13.80					2000	人才住房	棚户区改造		中国中建设计集团有限公司			
16	罗湖区政府	罗湖“二线插花地”棚户区改造第二标段(布心01-08地块)	罗湖区住房和建设局	深圳市罗湖区东湖街道金岭路北侧翔东路东侧	2.46	15.55	1944	其他(拆迁安置房)	第三季度	棚户区改造	深圳市勘察研究院有限公司	中国地质工程集团有限公司	上海建科工程咨询有限公司

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
17	罗湖人才安居公司	万科泊寓朗华公寓项目	深圳市鹏远智能科技有限公司	位于龙岗区南湾街道上李朗社平吉大道78号	—	2.81	704	人才住房	第三季度	规模化租赁	—	—	—
18	罗湖人才安居公司	横岗天然慧谷项目	天健物业管理有限公司	深圳市龙岗区横岗街道天然慧谷产业园	—	3.47	600	人才住房	第四季度	规模化租赁	—	—	—
19	罗湖人才安居公司	莲塘地区法定图则05-20项目	区文化广电旅游体育局	罗湖区莲塘街道晴柔路	0.53	3.38	354	人才住房	第四季度	新供应用地	深圳高速工程顾问有限公司	中建八局第一建设有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
20	罗湖人才安居公司	华润银湖蓝山项目10号楼	华润(深圳)地产发展有限公司	位于罗湖区银湖片区北环大道北侧	—	2.00	262	人才住房	第四季度	规模化租赁	—	—	—
21	罗湖区政府	市场筹集房源货币补贴	罗湖区住房和建设局	—	—	—	1413	人才住房	第四季度	社会存量住房租购			
22	南山区政府	留仙洞六街坊项目配建宿舍	南山区建筑工务署	位于留仙洞总部基地六街坊,六街坊位于留仙洞总部基地南段	11.79	7.2	1774	产业园区配套宿舍	第一季度	产业园区配建	建设综合勘察研究设计院有限公司	深圳盐港建设工程有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
23	南山区政府	前海乐居桂湾人才住房项目	前海人才乐居有限公司	深圳市前海合作区前湾二路与梦海大道交汇处	1.47	9	1000	人才住房	第三季度	新供应用地	Foster+Partners Limited、华艺设计顾问有限公司	上海建工一建集团有限公司	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司
24	南山区政府	汉园茗苑	深圳市汉园房地产开发有限公司	南山区留仙大道以东、长岭一号以北	2.02	2.40	331	人才住房	第四季度	征地返还用地	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	深圳市圳强基础工程有限公司	深圳市鼎成国际建设工程管理有限公司
25	南山区政府	远洋滨海大厦	远洋地产	东滨路和龙船塘街交汇处	1.21	2.05	461	其他(拆迁安置房)	第三季度	城市更新	深圳市森磊铭铭设计顾问有限公司	远洋国际建设有限公司	深圳市长城建设监理有限公司
26	南山区政府	正东名苑	深圳市阳光华艺房地产有限公司	南山大道以东、海德二道以南、创业路以北	1.85	3.42	355	其他(拆迁安置房)	第一季度	城市更新	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司,深圳市力鹏建筑设计结构事务所(普通合伙)	深圳市创筑建筑工程有限公司	深圳市半岛建设监理有限公司
27	南山区政府	南山二小	深圳市南山区教育局	东滨路以西、苏福园路以东	1.11	0.46	84	其他(教育配套宿舍)	第三季度	教育配建	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳中铁二局工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
28	南山区政府	科苑小学	深圳市南山区教育局	科技南路与高新南环路交汇处西北侧	0.67	0.26	65	其他(教育配套宿舍)	第三季度	教育配建	江西勘察设计研究院	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
29	南山区政府	南山区粤海街道康泰生物城市更新单元	深圳鑫泰康生物科技有限公司	深圳市南山区粤海街道,科技大道与科发路交汇处西北侧	1.73	1.87	391	产业园区配套宿舍	第三季度	城市更新	深圳市南华岩土工程有限公司	深圳市南华岩土工程有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司
30	南山区政府	羊台书苑建设项目	深圳市万科城市建设管理有限岗位	南山区西丽街道白芒村松柏路	2.62	11.82	1866	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	深圳市工勘岩土集团有限公司	深圳华西建设工程有限公司管理有限公司
31	南山区政府	晶发新能源城市更新项目	深圳市晶发实业(集团)有限公司	深圳市南山区深云西二路与深云西四路交汇处东北角	0.90	1.19	248	产业园区配套宿舍	第四季度	城市更新	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	汕头市建安实业(集团)有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
32	南山区政府	深圳湾生态科技园人才公寓	前海管理局(深圳市乐居生态园管理有限公司)	南山街道白石路南沙河西路科技生态园一区	—	1.99	364	人才住房	第四季度	社会存量住房租购(购买)	—	—	—
33	南山人才安居公司	创智云城统租项目	南山人才安居公司	深圳市南山区深圳南山西丽中心区西侧	—	7.15	1265	人才住房	第四季度	规模化租赁	—	—	—
34	南山人才安居公司	区政府租房补租对象所承租社会存量用房	南山区住房和建设局、南山人才安居公司	—	—	—	2300	人才住房	第四季度	社会存量住房租购	—	—	—
35	盐田区政府	桥东片区城市更新项目(东块地块)	深圳市荣津房地产开发有限公司	沙头角街道桥东新村	1.36	0.4	68	公共租赁住房	第一季度	城市更新配建	深圳市长勘勘察设计有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳华西建设工程有限公司管理有限公司
						3.01	238	其他(拆迁安置房)		城市更新			

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
36	盐田区政府	东顺邮局片区城市更新项目	深圳市中房房地产开发有限公司	沙头角街道沙盐路	0.66	1.29	50	公共租赁住房	第二季度	城市更新配建	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	中建新疆建工(集团)有限公司	深圳市赛格监理有限公司
							94	人才住房		城市更新配建			
							57	其他(拆迁安置房)		城市更新			
37	盐田区政府	盐田三、四村及西山吓村整体搬迁项目5#地块	深圳市盐田佳兆业房地产开发有限公司	盐田港后方陆域	1.85	3.01	496	公共租赁住房	第二季度	城市更新配建	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	深圳市鹏鑫建筑工程有限公司	深圳市合创建设工程有限公司顾问有限公司
						4.68	522	其他(拆迁安置房)		城市更新			
38	盐田区政府	盐田港拖车综合服务中心配套宿舍	盐田区政府	盐田港后方陆域	11.33	4.61	960	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	中国机械工业建设集团有限公司	深圳市银建安工程项目管理有限公司
39	盐田区政府	盐田三、四村及西山吓村整体搬迁项目3#地块	深圳市盐田佳兆业房地产开发有限公司	盐田港后方陆域	1.33	5.53	430	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	建设综合勘察研究设计院有限公司	中航建筑工程有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
40	盐田人才安居公司	蓝郡公馆	城建集团、沙商贸有限公司	沙头角街道沙盐路	—	0.77	90	公共租赁住房	第四季度	社会存量住房租购(租赁)	—	—	—
41	宝安区政府	菱塘工业区一期	深圳市福航投资发展有限公司、深圳市沙井菱塘股份合作公司	沙井街道南环路与金达路交汇处	4.41	5.89	1178	产业园区配套宿舍	第一季度	城市更新	深圳地质建设工程公司	深圳百勤建设工程有限公司	深圳市竣迪建设监理有限公司
42	宝安区政府	宝城34-2区东片区	深圳招商房地产有限公司	新安街道宝城34-2片区(东片区)	2.06	1.92	288	公共租赁住房	第一季度	城市更新配建	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	深圳现代建设监理有限公司
							359	其他(拆迁安置房)		城市更新			
43	宝安区政府	宝城34-2区西片区	深圳市俊弘星实业有限公司	宝安区新安四路与建安一路交汇处以东	1.4	1.13	174	公共租赁住房	第一季度	城市更新配建	深圳工勘岩土集团有限公司	福建省惠东建筑工程有限公司	深圳市建力建设监理有限公司
							118	其他(拆迁安置房)		城市更新			
44	宝安区政府	艾美特工业区城市更新项目	深圳市宝安TCL海创谷科技园发展有限公司	石岩街道	2.68	2.9	650	产业园区配套宿舍	第一季度	城市更新	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	深圳现代建设监理有限公司
45	宝安区政府	盐田旧工业园	盐田股份公司	宝振路与金海路交汇处	1.78	1.59	339	产业园区配套宿舍	第一季度	城市更新	深圳市岩土工程有限公司	深圳市旭宝骏鹏建筑工程有限公司	深圳市启光建设监理有限公司
46	宝安区政府	凸版印刷工业区城市更新配建保障性住房	宏正达房地产开发有限公司	新安街道	0.97	0.95	154	公共租赁住房	第一季度	城市更新配建	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
47	宝安区政府	凤凰第三工业区城市更新配建项目	深圳市君成投资发展有限公司	宝安区福永街道	1.76	2.1	280	其他(拆迁安置房)	第二季度	城市更新	深圳市勘察测绘院有限公司	汕头市达濠建筑总公司	深圳市建力建设监理有限公司
48	宝安区政府	中粮宝安20区公华项目——园区提升(厂房1栋、办公楼1栋、宿舍楼2栋)工程	中粮地产(集团)股份有限公司	宝安区宝城20区新安街道新安二路138号	0.06	0.3	62	产业园区配套宿舍	第一季度	产业园区配建	深圳建昌工程设计有限公司	深圳市大众建设集团有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
49	宝安区政府	九九工业城综合宿舍楼1号楼A栋105-1、二层201、三层305-358、4-5层	朗诗寓商业管理(深圳)有限公司沙井西部中心分公司	沙井街道西环路九九工业城综合宿舍楼1号楼A栋105-1、二层201、三层305-358、4-5层	1.12	0.84	192	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	深圳瑞和建筑装饰股份有限公司	广东粤辉建设工程有限公司	深圳市中安项目管理有限公司
50	宝安区政府	深圳市桃源居中澳实验学校(四期)宿舍楼工程	深圳航空城(东部)实业有限公司	深圳市桃源居中澳实验学校校内	0.13	0.82	142	其他(教育配套宿舍)	第二季度	教育配建	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	南京建工集团有限公司	深圳市银建安工程项目管理有限公司
51	宝安区政府	勤诚达宝安71区宿舍	深圳市裕铭工贸有限公司	宝安区宝城71区宿舍楼三栋一至七层	0.14	0.3	128	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
52	宝安区政府	汇融大厦	深圳市粤昌物业有限公司	沙井街道鞍胜路	0.1	1.26	238	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	中国航天建设集团有限公司	深圳市中邦(集团)建设总承包有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
53	宝安区政府	新桥街道黄埔金鱼场工业城市更新单元03地块	深圳市盛中置业有限公司	新桥街道东环路和上南大街交汇处	1.16	6.89	346	其他(拆迁安置房)	第一季度	城市更新	深圳市勘察研究院有限公司	深圳市岩土工程有限公司	中海监理有限公司
54	宝安区政府	桥头消防站上盖保障性住房	福海街道办	福海街道景芳路与永福路交汇处西南侧	0.45	0.2	30	人才住房	第二季度	新供应用地	深圳大学建筑设计研究院有限公司	深圳市深安企业有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
55	宝安区政府	宝安区西乡街道凤凰岗松宝大家俱A馆城市更新项目	深圳市三才创展投资有限公司	西乡街道前进二路与宝田一路交汇处	1.6	1.91	280	其他(拆迁安置房)	第二季度	城市更新	深圳地质建设工程公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
56	宝安人才安居公司	松岗地块人才公寓	宝安区住房保障事务中心(宝安人才安居公司代建)	宝安区燕罗街道燕川红湖路与金鹤路交汇处西南侧	0.99	3.94	728	人才住房	第四季度	新供应用地	深圳市东大国际工程设计有限公司	深圳市华晟建设集团股份有限公司	深圳市京圳工程咨询有限公司
57	宝安区政府	塘尾城市花园	深圳市塘尾股份合作公司	福永街道凤塘大道与宝安大道交汇处西南侧	—	11.3	1412	其他(拆迁安置房)	第三季度	城市更新	深圳市建筑设计研究总院有限公司	四川摩天集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
58	宝安区政府	南方盈信地块	鸿鹏(深圳)投资开发有限公司	西乡街道铁岗社区宝田一路369号	1.41	1.55	510	产业园区配套宿舍	第三季度	城市更新	山东建勘集团有限公司	珠海市昌盛市政工程有限公司	深圳市建力建设监理有限公司
59	宝安区政府	石龙消防站配套宿舍	石岩街道办	龙田南路南侧	0.48	0.2	36	其他(消防站配套宿舍)	第一季度	公共公用设施配建	深圳市开创建筑设计有限公司	深圳南海岸生态建设集团有限公司	深圳市银建安工程项目管理有限公司
60	宝安区政府	浪心消防站配套宿舍	石岩街道办	塘头社区塘头一号路领亚工业园西侧	0.4	0.2	36	其他(消防站配套宿舍)	第一季度	公共公用设施配建	江西同济设计集团股份有限公司	深圳市福田建安建设集团有限公司	深圳市海西工程管理有限公司
61	宝安区政府	塘尾第一工业区更新单元04地块	深圳市塘尾股份合作公司、深圳华强永兴投资有限公司	福永街道凤塘大道与宝安大道交汇处西南侧	2.78	1.35	352	其他(拆迁安置房)	第一季度	城市更新	建设综合勘察研究设计院有限公司	四川摩天集团有限公司	深圳市长城建设监理有限公司
62	宝安区政府	N1区学校	新安街道办	宝安区中心区新湖路与和丰路交汇处	1.42	0.17	55	人才住房	第三季度	新供应用地	深圳市物业国际建筑设计有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
63	宝安区政府	前城滨海花园01-01地块(宗地号:A105-1687)	深圳市宏发房地产开发有限公司、深圳市佳特利股份合作公司	西乡街道宝安大道与海城路交汇处麻布村工业区	0.54	1.83	208	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳市华阳国际工程设计有限公司	湖南省第四工程有限公司	深圳市中弘策工程顾问有限公司
64	宝安区政府	前城滨海花园01-03地块(宗地号:A105-1689、A105-1689)	深圳市宏发房地产开发有限公司、深圳市佳特利股份合作公司	西乡街道宝安大道与海城路交汇处麻布村工业区	3.4	3.92	375	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳市华阳国际工程设计有限公司	广西华业建筑工程有限公司	深圳市中弘策工程顾问有限公司
65	宝安区政府	沙井街道沙一村城市更新项目(京基御景珑庭)	深圳市京基房地产股份有限公司,深圳市沙井沙一股份合作公司	宝安区沙井街道新沙路与新民南路交汇处	2.82	2.24	227	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳市同济人建筑设计有限公司	中天建设集团有限公司	深圳市竣迪建设监理有限公司
66	宝安区政府	沙井上星工业区城市更新项目(万科星城)	深圳市西城房地产开发有限公司	宝安区沙井街道永荣路与企安路	1.58	2.31	434	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	筑博设计股份有限公司	湖南建工集团有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
67	宝安区政府	湾景商务中心	深圳市金颐投资发展有限公司,深圳市沙井蚝四股份合作公司	宝安区沙井街道广深高速公路新桥立交桥东侧	3.09	0.98	427	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳大学建筑设计研究院有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市中行建设监理有限公司
68	宝安人才安居公司	机场地块DU09-69人才住房项目	深圳市宝安人才安居有限公司	宝安区福永街道金荔路与金兴路交汇处	4.04	14.50	2334	人才住房	第四季度	新供应用地	中国京冶工程技术有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市华建工程项目管理有限公司
69	宝安人才安居公司	星航华府规模化租赁(第二批)	深圳市金安城房地产开发有限公司	宝安区福永街道兴围立交桥旁	—	0.28	24	人才住房	第二季度	规模化租赁	—	—	—
70	宝安区政府	前海铂寓轩1号楼人才房项目	深圳市宝安产投置业开发有限公司	宝安区西乡街道大铲湾港区新安六路西端	—	0.69	103	人才住房	第二季度	规模化租赁	—	—	—
71	宝安人才安居公司	沙浦围西部人才小镇	深圳市深业宝松投资发展有限公司	宝安区松岗街道沙浦围村,东临宝安大道	—	5.02	1051	人才住房	第二季度	规模化租赁	—	—	—
72	宝安人才安居公司	星河荣御	星河地产	宝安区沙井街道沙井路和沙中路交汇处	—	13.15	1646 (3144套/间)	人才住房	第三季度	规模化租赁	—	—	—

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
73	宝安人才安居公司	松河瑞园	深圳市鸿宝电建设集团有限公司	宝安松岗溪头工业四路西侧	—	1.52	304	人才住房	第三季度	规模化租赁	—	—	—
74	宝安人才安居公司	碧家福永地铁站店	碧桂园	福海	—	1.03	295	人才住房	第四季度	规模化租赁	—	—	—
75	宝安人才安居公司	碧家石岩店	碧桂园	石岩	—	1.35	330	人才住房	第四季度	规模化租赁	—	—	—
76	宝安人才安居公司	河东第二工业区公寓	河东股份公司	新安	—	0.56	307	人才住房	第四季度	规模化租赁	—	—	—
77	龙岗区政府	世茂深港国际中心人才公寓	深圳市世茂新里程实业有限公司	龙城街道如意路南侧	3.33	2.00	367	人才住房	第二季度	招拍挂商品房用地配建	上海水石建设规划设计股份有限公司	中建八局第三建设有限公司、中建三局第三建设工程有限责任公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
78	龙岗区政府	保安片区城市更新单元一期东片区拆迁安置	深圳市卓弘新城实业有限公司	园山街道保安片区	3.07	0.43	50	其他（拆迁安置房）	第二季度	棚户区改造	奥意建筑工程设计有限公司	中建二局第三建设工程有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
79	龙岗区政府	横岗荷坳片区改造一期（荷康花园）	深圳市荷康城房地产开发有限公司	园山街道	5.16	0.9	114	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳市华森建筑与工程设计顾问有限公司	中铁建工集团有限公司	深圳市建明达建设监理有限公司
80	龙岗区政府	龙岗区骏龙达同乐地块旧改二期（中骏蓝湾翠岭花园）	深圳泛亚房地产开发有限公司	宝龙街道	3.9	0.27	31	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中天建设集团有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
81	龙岗区政府	坂田街道大光勘更新单元一期（大族云峰）	深圳市大族云峰投资有限公司	坂田街道	5.77	0.33	28	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳市同济人建筑设计有限公司	东方建设集团有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司
82	龙岗区政府	坂田街道新围仔片区更新项目一期（中铁诺德公馆）	深圳中铁粤丰置业有限公司	坂田街道	1.01	3.72	410	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳市方佳建筑设计有限公司	中铁航空港建设集团北京有限公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
83	龙岗区政府	坂田街道坂田村旧工业区更新项目南片区一期（佳华领汇）	深圳市佳华房地产开发有限公司	坂田街道	12.83	1.21	140	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	筑博设计股份有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
84	龙岗区政府	坂田宝吉工业区改造项目（呈祥花园）	宝吉工艺品（深圳）有限公司	坂田街道	24.21	0.58	65	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
85	龙岗区政府	天安岗头更新单元二期	深圳天安云谷投资发展有限公司	坂田街道	8.29	0.88	97	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	筑博设计股份有限公司	深圳市广胜达建设有限公司	深圳市竣迪建设监理有限公司
86	龙岗区政府	龙岗街道圳埔岭片区更新项目二、三期（金地龙城中央）	深圳市淞江康纳投资有限公司	龙岗街道	6.97	0.74	70	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳市筑道建筑设计有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	东莞市鸿业工程建设监理有限公司
87	龙岗区政府	龙岗南联吓岗路段改造项目（满京华喜悦里）	深圳市满京华投资集团有限公司	龙岗街道	5.13	1.24	120	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	艾奕康建筑设计（深圳）有限公司	中建三局建设工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
88	龙岗区政府	龙岗街道第二工业区城市更新单元一期（富基大厦）	歌兰兴业（深圳）有限公司	龙岗街道	1.43	1.25	130	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳机械院建筑设计有限公司	福建省惠东建筑工程有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
89	龙岗区政府	龙城街道黄阁新村片区更新项目（吉祥里豪庭）	深圳市盛隆兴业投资发展有限公司	龙城街道	3.25	2.51	270	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
90	龙岗区政府	龙城街道爱联社区岗贝村改造项目（保利上城）	深圳市雅豪园投资有限公司	龙城街道	6.99	0.52	50	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳市金世纪工程实业有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司
91	龙岗区政府	盛平第二工业区更新单元二期（远洋新天地）	深圳市乐安房地产开发有限公司	龙城街道	4.18	3.83	420	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	北京森磊源建筑规划设计有限公司	远洋国际建设有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
92	龙岗区政府	丹竹头村更新项目（合正丹郡）	深圳市合正房地产集团有限公司	南湾街道	2.63	1.66	160	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中国核工业第二建设有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
93	龙岗区政府	南湾樟树布片区改造（万科公园里）	深圳市聚龙湾投资发展有限公司	南湾街道	9.90	5.07	560	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	筑博设计股份有限公司	湖南省建筑工程集团公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
94	龙岗区政府	横岗128工业区改造项目（东城中心花园）	深圳市麟恒投资发展有限公司	横岗街道	9.00	2.62	290	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	深圳市罗湖建筑安装工程公司	深圳市建明达建设监理有限公司

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
95	龙岗区政府	横岗街道松柏街（北段）两侧改造项目（信义御城豪园）	深圳市信义房地产开发有限公司	横岗街道	7.40	0.10	11	其他（拆迁安置房）	第二季度	城市更新	深圳华森建筑与设计有限公司	福建省闽南建筑工程有限公司	深圳市国银建设工程项目管理有限公司
96	龙岗区政府	坪地中心村拆迁安置	深圳市创城房地产开发有限公司	坪地街道教育南路西侧	5.16	3.36	390	其他（拆迁安置房）	第三季度	棚户区改造	深圳市库博建筑设计事务所有限公司	汕头市达濠建筑总公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
97	龙岗区政府	横岗捷能项目	深圳市捷能投资有限公司	横岗街道红棉二路	0.56	1.96	264	安居型商品房	第四季度	工改保	深圳和华国际工程与设计有限公司	深圳市第一建筑有限公司	深圳市中深建设监理有限公司
98	龙岗区政府	布吉金稻田片区更新单元三期	深圳市世纪百合房地产开发有限公司	布吉街道罗岗社区	1.21	2.53	473	公共租赁住房	第四季度	城市更新配建	深圳市森磊铭设计顾问有限公司	江苏兴邦建设工程集团有限公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
99	龙岗人才安居公司	龙湖冠寓	龙岗区住房和建设局、龙岗人才安居公司	龙岗辖区	—	—	793	人才住房	第四季度	社会存量住房租赁	—	—	—
100	龙岗人才安居公司	碧桂园碧家	龙岗区住房和建设局、龙岗人才安居公司	龙岗辖区	—	—	388	人才住房	第四季度	社会存量住房租赁	—	—	—
101	龙岗人才安居公司	万科泊寓	龙岗区住房和建设局、龙岗人才安居公司	龙岗辖区	—	—	1026	人才住房	第四季度	社会存量住房租赁	—	—	—
102	光明人才安居公司	华润置地公园九里花园	深圳市润朗房地产有限公司	马田街道规划通兴路与根玉路交汇处	2.62	0.81	140	人才住房	第一季度	招拍挂商品房用地配建	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
103	光明区政府	兆邦基·端慧苑（龙豪榕康更新项目）	深圳市沧然实业发展有限公司	松白路与周家大道交汇处东北侧	1.14	1.18	218	安居型商品房	第一季度	城市更新配建	深圳市勘察研究院有限公司	广东星辰建设（集团）有限公司	深圳市施友建设监理有限公司
104	光明人才安居公司	金融街华发融御花园	深圳融祺投资发展有限公司	光明区光明大道与科能路交汇处	2.41	1.38	235	人才住房	第一季度	招拍挂商品房用地配建	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	河南创达建设工程管理有限公司
105	光明区政府	光明汇先丰保障性住房项目	深圳市汇先丰实业发展有限公司	光明区白花社区富民路与白花路交汇处	1.63	8.55	1254	安居型商品房	第三季度	工改保	深圳市长勘勘察设计有限公司	深圳市业腾建筑工程有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
106	光明人才安居公司	内衣基地产业配套宿舍	深圳市光明人才安居有限公司	马田街道科达一路与科达三路交汇处	1.90	16.95	2431	人才住房	第三季度	新供应用地	奥意建筑工程设计有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
107	光明区政府	轩揽翠台（光晟三村更新项目）	深圳市民轩投资发展有限公司	光明区光明中心地区，光明大街以南，东周公园以北	0.63	1.03	140	安居型商品房	第三季度	城市更新配建	深圳市工勘岩土集团有限公司	深圳市乾正兴建基工程有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
108	光明人才安居公司	中海地产光明区A510-0151地块项目	深圳市中海启明房地产开发有限公司	光明区观光路北侧、明政路南侧	4.6	4.23	469	人才住房	第四季度	招拍挂商品房用地配建	—	—	—
109	光明人才安居公司	电建地产洺悦府	电建地产（深圳）有限公司	光明区光明大道东侧、华裕路南侧	1.84	1.9	248	人才住房	第三季度	招拍挂商品房用地配建	—	—	—
110	光明人才安居公司	安居萃云阁	深圳市安居德明房地产有限公司	光明区光明街道德雅路于侨光路交汇处	0.98	2.31	324	人才住房	第三季度	新供应用地	—	—	—
111	光明区政府	光明科学城拆迁安置房	光明区住房和建设局	光明区北部新湖街道办事处公常路和罗仔路交叉口东南侧	2.9	15.95	1538	其他（拆迁安置房）	第四季度	棚户区改造	—	—	—
112	光明人才安居公司	薯田埔和合水口花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	薯田埔花园：光明区马田街道薯田埔社区松白路与科达一路（科裕三路）交汇处西北侧 合水口花园：光明区马田街道合水口社区松白路与富利南路交叉口东南侧	11.5	30	3250	人才住房	第四季度	控停违建改造	—	—	—

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
112	坪山人才安居公司	谷仓吓城市更新项目	深圳市南科润房地产开发有限公司	坪山区沙坐社区谷仓吓村	—	0.91	104	人才住房	第二季度	城市更新配建	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	中天建设集团有限公司	深圳市赛格监理有限公司
113	坪山人才安居公司	马峦街道江边片区城市更新项目	深圳市东凯置业投资有限公司	坪山区江岭路与比亚迪路交汇处西北侧	—	2.85	372	人才住房	第二季度	城市更新配建	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	中建二局第二建筑工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
114	坪山人才安居公司	坪山区坪山街道世界塑胶厂片区城市更新项目	深圳市花样年房地产开发有限公司	坪山街道东纵路与金碧路交汇处	—	1.89	232	人才住房	第三季度	城市更新配建	建设综合勘察研究设计院有限公司	深圳市湛联基础建筑工程有限公司	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
115	坪山区政府	康泰健康健康产业大楼项目	深圳市康泰健康牙科器材有限公司	坪山区坑梓街道金沙社区荣田路2005号	—	0.11	27	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	中国航天建设集团有限公司	深圳市华岳建筑工程有限公司	深圳市中航建设监理有限公司
116	坪山区政府	捷佳伟创坪山产业园项目	捷佳伟创新能源装备股份有限公司	龙田街道竹坑社区金牛东路62号	—	0.84	168	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	中国航天建设集团有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	深圳市赛格监理有限公司
117	坪山区政府	海滨制药厂区项目（二期）	深圳市海滨制药有限公司	坪山区坑梓街道金沙片区	—	0.58	111	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	中国医药集团联合工程有限公司	茂名市建筑集团有芯公司	深圳市粤鹏建设监理有限公司
118	坪山区政府	永恒乐彩科技园项目	深圳市永恒乐彩科技开发有限公司	坪山区竹坑片区金牛东路以北	—	0.28	54	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	深圳市城建工程设计有限公司	甘肃建投土木工程建设有限公司	深圳市赛格监理有限公司
119	坪山区政府	慧峰廷珠宝产业厂区项目	周大生珠宝股份有限公司	坪山区翠景路	—	3.37	932	产业园区配套宿舍	第二季度	产业园区配建	深圳市城建工程设计有限公司	广东省建筑工程机械施工有限公司	深圳市科宇工程顾问有限公司
120	坪山区政府	和顺本草厂区	深圳市和顺本草药业有限公司	坑梓街道卢辉路与临松路交汇处西南角	—	0.67	102	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	中国医药集团联合工程有限公司	中国十九冶集团有限公司	深圳市城建监理有限公司
121	坪山区政府	深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司	深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司	丹梓大道与丹梓北路交汇处西北角	—	0.64	112	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	上海鸿图建设设计股份有限公司	深圳市湛联基础建筑工程有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
122	坪山区政府	新产业生物大厦	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	坑梓街道金沙社区锦绣东路23号	—	0.48	81	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	中国航天建设集团有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
123	坪山区政府	盛通远为新兴产业基地	深圳市盛通远为乳化沥青有限公司	金牛西路以北、启兴路南侧	—	0.51	140	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	深圳市工勘岩土集团有限公司	中铁一局集团有限公司	建基工程咨询有限公司
124	坪山区政府	毅能达大厦	深圳毅能达金融信息股份有限公司	坪山区丹梓大道与翠景路交汇处西南角	—	0.23	48	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	江苏天亿建设工程有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
125	坪山区政府	深圳开沃坪山新能源汽车基地	深圳开沃汽车有限公司	坑梓街道惠北路1号	—	0.18	30	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	中国五洲工程设计集团有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司
126	坪山区政府	荣德工业园项目	深圳市德涵投资发展有限公司	金牛西路以北、荔景北路以西	—	3.94	610	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	深圳市中泰华翰设计院	深圳市恒昌建筑工程有限公司	重庆华兴工程监理公司
127	坪山区政府	坪山区生物医药企业加速器加速二期配套宿舍（二标）	深圳市坪山区产业服务有限公司	坑梓街道金沙社区金辉路、临惠路、金联路、聚青路围合区域	—	0.51	91	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	国药集团重庆医药设计院有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
128	坪山区政府	坪山区外国语学校项目（二期）学校配套宿舍	坪山区教育局	坑梓街道翠景路东侧，锦绣中路东南侧	—	0.07	17	其他（教育配套宿舍）	第四季度	教育配建	深圳市建筑设计研究总院有限公司	中国建筑第七工程局有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
129	坪山区政府	世界厂更新配套学校宿舍项目	坪山区教育局	坪山街道金碧路与杨玲路交汇处	—	0.28	56	其他（教育配套宿舍）	第四季度	教育配建	申都设计集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
130	坪山区政府	坪山第二实验学校	坪山区教育局	坪山区绿荫南路西侧	—	0.64	191	其他（教育配套宿舍）	第四季度	教育配建	申都设计集团有限公司	深圳市深安企业有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
131	坪山区政府	实验学校南校区二期	坪山区教育局	新和四路与行政二路交汇处	—	0.32	83	其他（教育配套宿舍）	第四季度	教育配建	中建科技有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
132	坪山区政府	竹坑学校	坪山区教育局	竹坑路以南、上坝路以东，坪河北路以北	—	0.24	72	其他（教育配套宿舍）	第四季度	教育配建	中建科技有限公司	中建三局集团有限公司	广东省城规建设监理有限公司
133	坪山区政府	锦龙学校	坪山区教育局	碧岭街道沙湖社区	—	0.20	71	其他（教育配套宿舍）	第四季度	教育配建	中建科技有限公司	中建二局安装工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
134	坪山人才安居公司	平安12-1地块配建项目	深圳市创勇企业管理有限公司	坪山区老坑路与盘松路交汇处东北角	—	4.09	520	人才住房	第三季度	招拍挂商品房用地配建	广州市泰基工程技术有限公司	深圳市工勘岩土集团有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
135	坪山区政府	深城投中城花园项目拆迁安置房	深圳市深城投置业有限公司	坪山区六和社区, 深汕路与园丁路交汇处东北侧	—	2.39	245	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市第一建筑工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
136	坪山区政府	谷仓吓城市更新项目拆迁安置房	深圳市南科润房地产开发有限公司	坪山区沙坐社区谷仓吓村	—	9.06	1030	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	中天建设集团有限公司	深圳市赛格监理有限公司
137	坪山区政府	东关珺府城市更新项目拆迁安置房	深圳市东凯置业投资有限公司	坪山区江岭路与比亚迪路交汇处西北侧	—	3.04	309	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳市建设综合勘察设计研究院有限公司	中建二局第二建筑工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
138	坪山区政府	佳华领悦广场项目拆迁安置房	深圳市百佳利华投资有限公司	坪山区坪山街道六和社区龙坪路及兰竹西路交汇处	—	0.13	9	其他(拆迁安置房)	第四季度	城市更新	深圳市地质建设工程有限公司	深圳市华根基础工程有限公司	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
139	坪山区政府	竹坑第三工业区生活中心配套综合楼	深圳市凯丰达实业发展有限公司	深圳市坪山新区坪山镇竹坑村 G13122-0113	—	6.17	815	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	湘潭市规划建筑设计院深圳分院	深圳中翰建设工程有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
140	坪山区政府	益科假日坊项目	松日高科电子(深圳)有限公司	坪山区燕子岭金牛西路以南、同达路以北	—	4.21	752	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
141	龙华区政府	库坑中学	区建筑工务局	观澜街道桂香路南侧、平安金融学院南侧	2.27	0.28	80	其他(教育配套宿舍)	第一季度	教育配建	建设综合勘察研究设计院有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
142	龙华区政府	观湖小学	区建筑工务局	龙华区观湖街道, 南邻博强路, 西接求知一路	2.48	0.13	40	其他(教育配套宿舍)	第一季度	教育配建	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	中建八局第二建设有限公司	深圳合创建设工程顾问有限公司
143	龙华区政府	德风小学	区建筑工务局	观澜街道君子布社区	2.7	0.46	144	其他(教育配套宿舍)	第二季度	教育配建	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	中建八局第二建设有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
144	龙华人才安居公司	民新派出所	区建筑工务局	民治街道民宝路与腾龙路交汇处	0.39	0.82	165	其他(教育配套宿舍)	第二季度	教育配建	深圳市勘察研究院有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳市建控地盘监理有限公司
145	龙华区政府	宝山学校(万科代建)	区建筑工务局	民治街道梅龙大道与民兴路交汇处	2.03	0.23	66	其他(教育配套宿舍)	第二季度	教育配建	建设综合勘察研究设计院有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
146	龙华区政府	龙塘停车场	区建筑工务署	龙华区民治街道新区大道与大西洋街交接处	0.73	0.98	204	人才住房	第二季度	公共公用设施配建	深圳市建筑科学研究所股份有限公司	深圳市市政工程总公司	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
147	龙华区政府	兴亿实业有限公司项目	深圳市兴亿实业有限公司	大浪街道	3.39	2.40	682	产业园区配套宿舍	第一季度	产业园区配建	深圳市物业国际建筑设计有限公司	汕头市达濠建筑总公司	广东天衡工程建设咨询管理有限公司
148	龙华区政府	东和花园三期	区建筑工务署	龙华区龙华街道和平路与东环二路交汇处	6.8	6.37	960	人才住房	第二季度	新供应用地	建设综合勘察研究设计院有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
149	龙华区政府	福城街道A914-0305地块	深圳市龙光骏逸房地产有限公司	龙华区福城街道	1.53	1.24	208	公共租赁住房	第二季度	招拍挂商品房用地配建	广东现代建筑设计与顾问有限公司	龙光工程建设有限公司	深圳市中深建设监理有限公司
150	龙华区政府	钟氏电子城市更新项目	深圳市民商汇实业发展有限公司	龙华区腾龙路与佳民路交汇处	0.63	0.45	90	公共租赁住房	第一季度	城市更新配建	核工业衡阳第二地质工程勘察院	裕达建工集团有限公司	广东钧信监理咨询有限公司
151	龙华区政府	龙华中学改扩建工程	区建筑工务署	龙华区龙华街道民清路与东环一路交汇处	2.65	0.71	204	其他(教育配套宿舍)	第二季度	教育配建	深圳大学建筑设计研究院有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
152	龙华区政府	龙华外国语学校	区建筑工务署	龙华新区观湖办事处环观南路与求知三路交汇处	2.5	0.23	68	其他(教育配套宿舍)	第二季度	教育配建	深圳市岩土工程有限公司	深圳市福田建安建设集团有限公司	河南卓越工程管理有限公司
153	龙华区政府	清龙小学	区建筑工务署	深圳市龙华区清兴路与龙康路交汇处西南侧	1.13	0.05	15	其他(教育配套宿舍)	第三季度	教育配建	核工业江西工程勘察研究总院	中建八局第二建设有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
154	龙华区政府	三智学校	区建筑工务署	大浪街道华旺路158号	3	0.25	71	其他(教育配套宿舍)	第二季度	教育配建	北京中外建建筑设计有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司



序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
155	龙华区政府	龙胜旧村片区城市更新项目	深圳市协跃房地产开发有限公司、深圳市大浪龙胜股份合作公司	大浪街道龙胜路与和平路交汇处北侧	5.45	2.22	1000	其他（拆迁安置房）	第三季度	城市更新	深圳地质建设工程公司	深圳市西部城建工程有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
	1.73					574	公共租赁住房	第三季度	城市更新配建				
156	龙华区政府	深圳万众时尚创意谷项目	深圳市万众城科技有限公司	大浪街道机荷高速公路北侧	3.26	1.76	381	人才住房	第三季度	城市更新配建	中国建筑东北设计研究院有限公司	中建海峡建设发展有限公司	广东天衡工程建设咨询管理有限公司
157	龙华区政府	龙津城市更新项目	深圳市泰恒置地投资有限公司	深圳市龙华区龙华街道工业路以北，油松路以西	3.59	0.78	168	公共租赁住房	第三季度	城市更新配建	深圳地质建设工程公司	中天建设集团有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
158	龙华区政府	联得自动化装备股份有限公司项目	联得自动化装备股份有限公司	观湖街道	0.79	0.98	144	产业园区配套宿舍	第三季度	产业园区配建	深圳地质建设工程公司	深圳市鹏润达市政工程有限公司	深圳市广厦工程顾问有限公司
159	龙华区政府	龙光0609项目	深圳市龙光骏业房地产有限公司	龙华区民治街道新区大道与大西洋街交接处	3.27	3.67	656	人才住房	第三季度	招拍挂商品房用地配建	深圳市工勘岩土集团有限公司	龙光建设工程有限公司	深圳现代建设监理有限公司
160	龙华区政府	宝龙小学	区建筑工务署	龙华区景龙建设路和东环一路交叉口西南侧	1.08	0.13	36	其他（教育配套宿舍）	第三季度	教育配建	深圳市和域城建筑设计有限公司	中建五局第三建设有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
161	龙华区政府	信利康豪佳工业园城市更新项目	深圳市乐创荟投资有限公司	观澜街道观光大道南侧	1.89	3.2	660	产业园区配套宿舍	第四季度	城市更新	深圳市工勘岩土集团有限公司	深圳市专业基础工程有限公司	深圳市广厦工程顾问有限公司
162	龙华区政府	黎光物流园	深圳市深国际现代城市物流港有限公司	观澜街道黎光村	4.53	1.51	300	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	建设综合勘察研究设计院有限公司	深圳地质建设工程公司	深圳市施友建设监理有限公司
163	龙华区政府	天马微电子股份有限公司项目	天马微电子股份有限公司	龙华区留仙大道与红木三街交汇处	1.00	0.85	150	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	中国航空规划设计研究总院有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市中弘策工程顾问有限公司
164	龙华区政府	区政府租房补租对象所承租社会存量用房	龙华区住房和建设局	—	—	—	420	人才住房	第四季度	社会存量住房租购	—	—	—
165	大鹏新区管委会	招商东岸公寓	大鹏人才安居有限公司	位于大鹏新区葵新北路80号	—	1.95	284	人才住房	第二季度	社会存量住房租购（购买）	深圳市华夏装饰工程有限公司	招标中	招标中
166	大鹏新区管委会	陶柏莉花园项目	深圳市承翰投资开发有限公司	葵涌街道西北角、环城西路以东，丰树山路以南，盐坝高速路以北	—	2.66	166	人才住房	第二季度	社会存量住房租购（租赁）	—	—	—
							166	公共租赁住房		社会存量住房租购（租赁）			
167	大鹏新区管委会	大鹏街道第二工业区A区城市更新项目	深圳市恒昌达房地产开发有限公司	大鹏街道迎宾北路与鹏飞路交汇处	0.13	1.89	219	其他（拆迁安置房）	第三季度	城市更新	深圳艺洲建筑设计有限公司	深圳市荣翔建筑工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
168	大鹏人才安居公司	金葵二期	—	葵涌办事处金业大道西侧	—	0.93	236	人才住房	第四季度	社会存量住房租购（租赁）	—	—	—
169	大鹏人才安居公司	家天下集体物业	—	葵涌办事处坪葵路和金葵西路交叉口	—	2.9	369	人才住房	第四季度	社会存量住房租购（租赁）	—	—	—
170	大鹏新区管委会	谭屋围片区城市更新项目	深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司	葵涌办事处高源社区	0.27	1.08	81	人才住房	第四季度	城市更新配建	筑博设计股份有限公司	深圳市基础工程有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
							81	公共租赁住房	第四季度	城市更新配建			
							5.17	7.21	945	其他（拆迁安置房）			
171	大鹏新区管委会	上洞电厂人才住房和保障性住房项目	大鹏新区住房和建设局	葵涌办事处盐葵公路北侧	0.67	3	229	人才住房	第四季度	新供应用地	东南大学建筑设计研究院有限公司	深圳市鹏城建筑集团有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
							230	公共租赁住房	第四季度	新供应用地			
172	大鹏新区管委会	鹏城第二工业区城市更新项目	深圳市合正房地产集团有限公司	大鹏办事处鹏城社区鹏飞路	0.56	1.86	452	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	深圳市东盛工程有限公司	中海监理有限公司
173	深汕特别合作区管委会	深耕村项目	深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深汕特别合作区产业南路与鹅埠路交汇处	5.35	18.7	2502	人才住房	第一季度	新供应用地	深圳华森建筑与设计顾问有限公司	中铁建设集团有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司

序号	责任单位	项目名称	建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	住房类型	建设/筹集时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
174	深汕人才安居有限公司	安居深乐村	深汕人才安居有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠组团，东至中兴北路，南至创文路，西至新明路，北至深东大道	7.42	29.68	3400	人才住房	第二季度	新供应用地	深圳高速工程顾问有限公司	中建三局集团有限公司/中铁南方投资集团有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
175	深汕特别合作区管委会	深汕特别合作区汇创达科技有限公司生产基地	深汕特别合作区汇创达科技有限公司	深汕特别合作区建设南路南面创新大道东侧	2.9	6.6	280	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	—	—	—
176	深汕特别合作区管委会	力劲科技智能压铸装备研发生产基地（力劲智能压铸高新技术厂区）	深汕特别合作区力劲科技有限公司	产业路于同德路交汇处	0.13	1.8	260	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	—	—	—
177	深汕特别合作区管委会	雅信通信息科技厂区	广东雅信信息科技有限公司	深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧	0.83	0.67	138	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	—	—	—
178	深汕特别合作区管委会	昌茂新材料厂区	深圳深汕特别合作区昌茂粘胶新材料有限公司	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧	0.06	0.4	75	产业园区配套宿舍	第四季度	产业园区配建	—	—	—
179	市人才安居集团有限公司	万科深南道68号项目（集团本部）	美洲联冠置业（深圳）有限公司	深南东路与文锦中路交汇处	—	0.38	40	人才住房	第一季度	社会存量住房租赁（购买）	—	—	—
180	市人才安居集团有限公司	招商中环项目（集团本部）	深圳市德瀚投资发展有限公司	笋岗街道红岭北路与梅园路交汇处	—	1.42	144	人才住房	第一季度	社会存量住房租赁（购买）	—	—	—
181	市人才安居集团有限公司	电力花园二期（智汇苑）项目	深圳市妈湾电力有限公司	南山区后海大道和创业路交汇处东南侧	—	4.89	543	人才住房	第一季度	社会存量住房租赁（购买）	—	—	—
182	市人才安居集团有限公司	深圳湾科技生态园1栋D座	深圳市投资控股有限公司	位于南山区白石路与沙河西路交汇处	—	1.55	198	人才住房	第二季度	社会存量住房租赁（购买）	—	—	—

备注：根据实际需要和市场变化情况，以上项目可对人才住房、安居型商品房、公共租赁住房等住房类型进行适当的转换。