**中海鹿丹名苑回迁房业主办理**

**税费减免证明指南**

业主办理《不动产权证书》前，需（全体权利人）前往深圳市罗湖区地方税务局申请税费减免，具体办理指南如下：

1. **办理时间、地点**
2. 办理时间：上午9：00-12：00，下午14：00-18：00（法定工作日）
3. 办理地点：深圳市罗湖区地方税务局办税服务厅（罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心二楼）
4. 咨询电话：0755-21523606
5. **业主办理税费减免证明需提供的资料（交复印件、核原件）**

1、《房地产交易环节契税免征申请表》

2、 业主身份证明：提供居民身份证/香港、澳门来往内地通行证/境外人士护照等身份证明材料。

3、《深圳市鹿丹村片区综合改造工程房屋征收补偿协议书》

4、《中海鹿丹名苑产权调换房屋差价结算表》

5、《中海鹿丹名苑缴清差价结算款证明书》、收据

6、《中海鹿丹名苑选房结果确认书》

1. **办理流程**

资料审核无误后，业主当场领取税费减免证明单

窗口办理人员进行资料审核

到办税服务厅排队取号，现场提交资料

业主按资料清单准备原件及复印件

\*以上信息仅供参考，最终以深圳市罗湖区地税局办理流程为准。