**《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **违法行为** | **违反条款** | **处罚依据** | **违法情节和后果** | | **行政处罚** | **其他处理** |
|  | 转包或者违法分包 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第八条 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第十八条：  施工单位违反第八条规定，转包或者违法分包的，由建设行政主管部门责令改正，处工程合同价款百分之零点五以上百分之一以下的罚款；并可按有关法律法规的规定责令停业整顿、降低资质等级及没收违法所得。 | 2年内2次及以上同类型违法 | | 处工程合同价款百分之零点五以上百分之零点六以下的罚款，并依法没收违法所得 | 责令改正 |
| 造成一般、较大质量安全事故 | 造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下直接经济损失 | 处工程合同价款百分之零点六以上百分之零点七五以下的罚款，并没收违法所得 | 责令改正  依法责令停业整顿30-60日 |
| 造成3人以上5人以下死亡，或者10人以上20人以下重伤，或者1000万元以上2000万元以下直接经济损失 | 责令改正  依法责令停业整顿60-90日 |
| 造成5人以上7人以下死亡，或者20人以上30人以下重伤，或者2000万元以上3000万元以下直接经济损失 | 责令改正  依法责令停业整顿90-120日 |
| 造成7人以上10人以下死亡，或者30人以上50人以下重伤，或者3000万元以上5000万元以下直接经济损失 | 责令改正  依法责令停业整顿120-180日 |
| 造成重大安全事故；或造成分部工程存在严重缺陷，经返修和加固处理后仍不能满足安全使用要求 | | 处工程合同价款百分之零点七五以上百分之一以下的罚款，并依法没收违法所得 | 责令改正  依法降低资质等级 |
| 造成特别重大质量安全事故；或造成单位（子单位）工程存在严重缺陷，经返修和加固处理仍不能满足安全使用要求 | | 处工程合同价款百分之一的罚款 | 责令改正  依法降低资质等级 |

**《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **违法行为** | **违反条款** | **处罚依据** | **违法情节和后果** | | **行政处罚** | **其他处理** |
|  | 有挂靠行为的 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第八条 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第十九条：  施工单位违反第八条规定，有挂靠行为的，由建设行政主管部门责令改正，处工程合同价款百分之二以上百分之四以下的罚款；并可按有关法律法规的规定责令停业整顿、降低资质等级及没收违法所得。 | 2年内2次及以上同类型违法 | | 处工程合同价款百分之二以上百分之二点四以下的罚款，并依法没收违法所得 | 责令改正 |
| 造成一般、较大质量安全事故 | 造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下直接经济损失 | 处工程合同价款百分之二点四以上百分之三以下的罚款，并依法没收违法所得 | 责令改正  依法责令停业整顿30-60日 |
| 造成3人以上5人以下死亡，或者10人以上20人以下重伤，或者1000万元以上2000万元以下直接经济损失 | 责令改正  依法责令停业整顿60-90日 |
| 造成5人以上7人以下死亡，或者20人以上30人以下重伤，或者2000万元以上3000万元以下直接经济损失 | 责令改正  依法责令停业整顿90-120日 |
| 造成7人以上10人以下死亡，或者30人以上50人以下重伤，或者3000万元以上5000万元以下直接经济损失 | 责令改正  依法责令停业整顿120-180日 |
| 造成重大安全事故；或造成分部工程存在严重缺陷，经返修和加固处理后仍不能满足安全使用要求 | | 处工程合同价款百分之三以上百分之四以下的罚款，并没收违法所得 | 责令改正  依法降低资质等级 |
| 造成特别重大质量安全事故；或造成单位（子单位）工程存在严重缺陷，经返修和加固处理仍不能满足安全使用要求 | | 处工程合同价款百分之四的罚款，并没收违法所得 | 责令改正  依法降低资质等级 |

**《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **违法行为** | **违反条款** | **处罚依据** | **违法情节和后果** | | **行政处罚** | **其他处理** |
|  | 指定分包单位、明招暗定施工单位，或与施工单位串通转包工程或挂靠施工 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第十三条 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第二十一条：  建设单位违反第十三条规定，指定分包单位、明招暗定施工单位，或与施工单位串通转包工程或挂靠施工的，由建设行政主管部门责令改正，并处以指定分包或转包、挂靠施工工程价款百分之零点五以上百分之一以下的罚款。建设单位还应对项目管理班子作出调整和重组。 | 轻微 | 及时纠正，未造成严重后果 | 处以指定分包或转包、挂靠施工工程价款百分之零点五以上百分之零点六以下的罚款 | 责令改正 |
| 一般 | 既成事实，无法纠正 | 处以指定分包或转包、挂靠施工工程价款百分之零点六以上百分之零点七五以下的罚款 | 责令改正 |
| 严重 | 既成事实，无法纠正，且造成严重后果的 | 处以指定分包或转包、挂靠施工工程价款百分之零点七五以上百分之一以下的罚款 | 责令改正 |

**《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **违法行为** | **违反条款** | **处罚依据** | **违法情节和后果** | | **行政处罚** | **其他处理** |
|  | 肢解发包工程 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第十四条 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第二十二条：  建设单位违反第十四条规定，肢解发包工程的，由建设行政主管部门责令改正，并处以工程合同价款百分之零点五以上百分之一以下的罚款。 | 轻微 | 及时纠正，未造成严重后果 | 处工程合同价款百分之零点五以上百分之零点六以下的罚款 | 责令改正 |
| 一般 | 既成事实，无法纠正 | 处工程合同价款百分之零点六以上百分之零点七五以下的罚款 | 责令改正 |
| 严重 | 既成事实，无法纠正，且造成严重后果的 | 处工程合同价款百分之零点七五以上百分之一以下的罚款 | 责令改正 |

**《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **违法行为** | **违反条款** | **处罚依据** | **违法情节和后果** | | **行政处罚** | **其他处理** |
|  | 迫使承包方低于其实际成本承包的 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第十六条 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第二十三条：  建设单位违反第十五条规定，迫使承包方低于其实际成本承包的，由建设行政主管责令改正，并处以20万元以上50万元以下的罚款；要求施工单位垫资施工的，处以垫资款百分之零点五以上百分之一以下的罚款 | 轻微 | 迫使承包方以低于成本价格的幅度在10%以下的 | 处20万元以上26万元以下的罚款 | 责令改正 |
| 一般 | 迫使承包方以低于成本价格的幅度在10%以上20%以下的 | 处26万元以上35万元以下的罚款 | 责令改正 |
| 严重 | 迫使承包方以低于成本价格的幅度在20%以上的 | 处35万元以上50万元以下的罚款 | 责令改正 |

**《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **违法行为** | **违反条款** | **处罚依据** | **违法情节和后果** | | **行政处罚** | **其他处理** |
|  | 要求施工单位垫资的 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第十六条 | 《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》第二十三条：  建设单位违反第十五条规定，迫使承包方低于其实际成本承包的，由建设行政主管责令改正，并处以20万元以上50万元以下的罚款；要求施工单位垫资施工的，处以垫资款百分之零点五以上百分之一以下的罚款 | 轻微 | 要求施工单位垫资总额达合同价款10%以下的 | 处垫资款百分之零点五以上百分之零点六以下的罚款 | 责令改正 |
| 一般 | 要求施工单位垫资总额达合同价款10%以上20%以下的 | 处垫资款百分之零点六以上百分之零点七五以下的罚款 | 责令改正 |
| 严重 | 要求施工单位垫资总额达合同价款20%以上的 | 处垫资款百分之零点七五以上百分之一以下的罚款 | 责令改正 |