

附件

## 深圳市 2013 年度第一批绿色建筑试点示范项目

序号	项目名称	项目类型	项目位置	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	投资金额 (亿元)	建设单位	设计单位	咨询单位	标识类型	国标 星级	深标 等级	建设情况
一、政府投资项目												
1	光明新城整体拆迁统建上楼启动区项目拆迁安置房---万丈坡拆迁安置房	居住建筑	光明新区	19.75	6.82	深圳市光明新区城市建设局、招商局地产控股股份有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	设计标识	★★	银	在建, 预计 2014 年建成
2	光明新城整体拆迁统建上楼启动区项目拆迁安置房---高新西塘家拆迁安置房	居住建筑	光明新区	32.72	12.85	深圳市光明新区城市建设局、招商局地产控股股份有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	设计标识	★★	银	在建, 预计 2014 年建成
3	深圳宝安中心区图书馆	公共建筑	宝安区	4.80	4.87	深圳市宝安区中心区规划建设管理办公室	香港许李严建筑师事务所有限公司、华南理工大学建筑设计研究院	北京达实德润能源科技有限公司	设计标识	★★	/	在建, 预计 2013 年 12 月建成
4	深圳宝安中心区青少年宫	公共建筑	宝安区	3.40	3.27	深圳市宝安区中心区规划建设管理办公室	香港许李严建筑师事务所有限公司、华南理工大学建筑设计研究院	北京达实德润能源科技有限公司	设计标识	★★	/	在建, 预计 2015 年 12 月建成

序号	项目名称	项目类型	项目位置	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	投资金额 (亿元)	建设单位	设计单位	咨询单位	标识类型	国标星级	深标等级	建设情况
二、社会投资项目												
5	南海意库 3#楼改造	公共建筑	南山区	2.50	1.20	深圳招商房地产有限公司	毕路德国际设计公司、深圳市清华苑建筑设计有限公司	中国建筑科学研究院上海分院	设计标识	★★★	/	建成, 已投入使用
6	华侨城体育中心扩建工程	公共建筑	南山区	0.51	0.14	深圳华侨城房地产有限公司	北京中外建建筑设计有限公司	清华大学建筑技术科学系	设计标识	★★★	/	建成, 已投入使用
7	招商观园会所	公共建筑	龙华新区	1.00	0.20	深圳招商房地产有限公司	深圳大学建筑设计研究院	深圳市越众绿色建筑科技发展有限公司	设计标识	★★★	/	建成, 已投入使用
8	深圳广田绿色产业基地园研发大楼	公共建筑	南山区	2.19	0.67	深圳广田高科新材料有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	设计标识	★★★	/	建成, 已投入使用
9	深圳壹海城北区 1、2、5 号地块 (01 栋、02 栋 A 座、02 栋 B 座、二区商业综合体)	公共建筑	盐田区	18.81	26.70	深圳万科滨海房地产开发有限公司	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳万都时代绿色建筑技术有限公司	设计标识	★★★	/	在建, 预计 2016 年建成
10	深圳万科第五园 (七期) 1-3、25-29 栋	居住建筑	龙岗区	16.22	2.46	深圳市万科南城房地产有限公司	深圳市筑博工程设计有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	设计标识	★★★	/	建成, 尚未投入使用
11	深房御府 (西区)	居住建筑	光明新区	11.30	12.00	深圳市经济特区房地产 (集团) 股份有限公司	深圳市中建西南院设计顾问有限公司	深圳市建筑科学研究院有限公司	设计标识	★★★	金	在建, 预计 2013 年 10 月建成

序号	项目名称	项目类型	项目位置	建筑面积 (万 m <sup>2</sup> )	投资金额 (亿元)	建设单位	设计单位	咨询单位	标识类型	国标星级	深标等级	建设情况
12	曦城商业中心 A122-0297 地块(北 区)曦城会会所	公共建筑	宝安区	0.68	0.48	深圳招商华侨城 投资有限公司	深圳市建筑设计 研究总院有限公 司	深圳市越众绿色 建筑科技发展有 限公司	设计 标识	★★	银	建成, 已 投入使用
13	星海名城七期	公共建筑	龙岗区	10.16	3.65	深圳市振业(集 团)股份有限公 司	中建国际(深圳) 设计顾问有限公 司	深圳市越众绿色 建筑科技发展有 限公司	设计 标识	★★	/	建成, 已 投入使用
14	中国移动深圳大厦	公共建筑	福田区	10.32	12.21	中国移动通信集 团广东有限公司 深圳分公司	深圳市建筑设计 研究总院有限公 司	深圳市建筑科学 研究院有限公司	设计 标识	★★	/	在建, 预 计 2014 年 建成
15	招商观园 11#	居住建筑	龙华 新区	1.85	0.18	深圳招商房地 产有限公司	深圳大学建筑 设计研究院	深圳市越众绿色 建筑科技发展有 限公司	设计 标识	★★	/	建成, 已 投入使用
16	保利上城花园(一期) 7、8 栋	居住建筑	龙岗区	1.56	0.76	深圳市雅豪园投 资有限公司	深圳华森建筑与 工程设计顾问有 限公司	深圳市越众绿色 建筑科技发展有 限公司	设计 标识	★★	/	建成, 已 投入使用
17	深圳雷柏科技工业厂 区厂房	工业建筑	坪山 新区	8.25	4.42	深圳雷柏科技股 份有限公司	深圳市国际印象 建筑设计院有限 公司	中国建筑科学研 究院深圳分院	设计 标识	★★	/	建成, 已 投入使用
	合计			146.02	92.88							