

附表2：深圳市2017年安居工程计划竣工项目表

| 序号 | 责任单位 | 项目名称 | 组织建设单位 | 项目位置 | 用地面积 (万平方米) | 建筑面积 (万平方米) | 套数 (套) | 住房类型 | 开工时间 | 计划竣工时间 | 宗地号/选址号 |
|----|-------|------------------------|------------------|-------------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------|----------|-------------|
| 合计 | | | | | 82.97 | 152.13 | 19758 | | | | |
| 1 | 住房保障署 | 正大时代华庭 | 深圳市正大国利投资有限公司 | 龙岗区横岗街道龙安路与振海路交汇处西侧 | 6.98 | 17.79 | 2508 | 安居型商品房 | 2012年3月 | 2017年9月 | G07202-0078 |
| 2 | 住房保障署 | 海安苑 | 中华人民共和国深圳海关 | 宝安区新安街道 | 2.02 | 12.09 | 1432 | 公共租赁住房 | 2013年6月 | 2017年11月 | --- |
| 3 | 住房保障署 | 中粮云景花园北区 | 中粮地产(深圳)实业有限公司 | 光明新区公明街道松白路与创维路交汇处 | 1.71 | 10.55 | 1013 | 安居型商品房 | 2015年6月 | 2017年10月 | A630-0063 |
| 小计 | | | | | 10.71 | 40.43 | 4953 | | | | |
| 4 | 福田区政府 | 福田区香蜜湖街道深圳摄影大厦 | 深圳市摄影大厦投资发展有限公司 | 福田区香蜜湖街道侨香三道 | 0.54 | 4.07 | 450 | 限价商品房 | 2014年10月 | 2017年12月 | B401-0100 |
| 5 | 福田区政府 | 建业小区北区城市更新 | 宝能地产股份有限公司 | 竹子林西片区红荔路与建业一路交汇处 | 3.63 | 3.98 | 572 | 安居型商品房 | 2015年4月 | 2016年12月 | B302-0114 |
| 小计 | | | | | 4.17 | 8.05 | 1022 | | | | |
| 6 | 罗湖区政府 | 公安局罗湖分局人才公寓 | 深圳市公安局罗湖分局 | 深圳市罗湖区爱国路西侧、太安路南侧 | 0.21 | 0.74 | 116 | 公共租赁住房 | 2015年2月 | 2016年12月 | H312-0049 |
| 小计 | | | | | 0.21 | 0.74 | 116 | | | | |
| 7 | 南山区政府 | 南山区招商街道小南山隧道口01-09地块项目 | 中国南山开发(集团)股份有限公司 | 南山区招商街道蛇口赤湾六路 | 1.03 | 2.8(保障房建筑面积) | 512 | 公共租赁住房 | 2015年3月 | 2017年12月 | K104-0032 |
| 8 | 南山区政府 | 南山区西丽街道众冠地块保障性住房 | 深圳市众悦投资有限公司 | 南山区西丽街道龙珠四路东, 龙井路南 | 1.17 | 8.54 | 754 | 公共租赁住房(人才公寓) | 2013年12月 | 2017年12月 | T409-0013 |
| 9 | 南山区政府 | 中熙香山美林苑配建项目 | 深圳市中熙房地产开发有限公司 | 东滨路39号 | 1.40 | 0.82 | 146 | 公共租赁住房(人才公寓) | 2014年8月 | 2017年6月 | T102-0008 |
| 小计 | | | | | 3.60 | 12.16 | 1412 | | | | |
| 10 | 盐田区政府 | 深圳中兴发展有限公司宿舍 | 深圳中兴发展有限公司 | 大梅沙片区, 盐梅路北 | 11.02 | 3.69 | 420 | 公共租赁住房(产业配套宿舍) | 2010年 | 2017年12月 | J318-0014 |
| 小计 | | | | | 11.02 | 3.69 | 420 | | | | |
| 11 | 宝安区政府 | 华联城市全景花园 | 华联控股股份有限公司 | 创业二路与公园路交汇处 | 3.75 | 2.53 | 374 | 公共租赁住房 | 2014年3月 | 2017年6月 | |
| 小计 | | | | | 3.75 | 2.53 | 374 | | | | |
| 12 | 龙岗区政府 | 风清林苑 | 龙岗区建筑工务局 | 坂田街道杨美社区, 环城东路以西, 发达路以南 | 1.02 | 4.27 | 474 | 混合建设 | 2011年6月 | 2017年3月 | G03408-0254 |
| 13 | 龙岗区政府 | 龙美居 | 龙岗区建筑工务局 | 龙岗街道宝龙工业城宝龙大道以南, 夏莲路西侧 | 0.38 | 2.87 | 450 | 公共租赁住房 | 2011年9月 | 2017年3月 | G11101-1119 |
| 14 | 龙岗区政府 | 康乐工业城更新单元(恒地悦山湖花园) | 深圳市恒地投资有限公司 | 横岗街道康乐路 | 1.86 | 1.61 | 265 | 公共租赁住房 | 2014年3月 | 2017年9月 | G08201-0168 |
| 15 | 龙岗区政府 | 龙岗圳埔岭村榕树头片区(金地凯旋广场) | 深圳市淞江康纳投资有限公司 | 龙岗街道龙岗河与龙城南路交汇处 | 0.73 | 1.44 | 240 | 公共租赁住房 | 2014年6月 | 2017年6月 | G01054-0055 |

| 序号 | 责任单位 | 项目名称 | 组织建设单位 | 项目位置 | 用地面积 (万平方米) | 建筑面积 (万平方米) | 套数 (套) | 住房类型 | 开工时间 | 计划竣工时间 | 宗地号/选址号 |
|-----------|---------|-----------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|----------------|-------------|----------------------|----------|----------|---------------------------|
| 16 | 龙岗区政府 | 横岗138工业区改造配建项目(荣德荣郡轩) | 深圳市中爱联实业有限公司 | 横岗街道横岗地铁站北侧 | 0.30 | 0.33 | 66 | 公共租赁住房 | 2014年9月 | 2017年9月 | G08215-0315 |
| 17 | 龙岗区政府 | 坂田村旧工业区更新项目片区一期南片区(佳华领汇广场) | 深圳市佳华房地产开发有限公司 | 龙岗区坂田街道五和大道和吉华路交汇处 | 2.00 | 0.98 | 160 | 公共租赁住房 | 2015年4月 | 2017年6月 | G03107-0131 |
| 18 | 龙岗区政府 | 中心社区泰和片区改造项目(宣城风景花园) | 深圳市创城投资有限公司 | 坪地街道中心社区,由龙岗大道、泰和路、湖田路、佳乐街围合处 | 2.67 | 0.02 | 3 | 公共租赁住房 | 2014年11月 | 2017年3月 | G10211-0385 |
| 19 | 龙岗区政府 | 横岗大厦配建项目(港信达银信广场) | 深圳市港信达投资发展有限公司 | 横岗街道深惠路和松柏路交汇处 | — | 0.02 | 4 | 公共租赁住房 | 2015年1月 | 2017年3月 | |
| 20 | 龙岗区政府 | 坂田荣兴工业园城市更新配建项目(德润荣君府) | 深圳市德润创展房地产开发有限公司 | 坂田街道布龙路南侧、坂田南路以西 | 1.91 | 1.24 | 206 | 公共租赁住房 | 2015年4月 | 2017年9月 | G03311-0015 |
| 21 | 龙岗区政府 | 深圳市华力兴工程塑料有限公司项目(华立兴新材料厂区) | 深圳市华力兴工程塑料有限公司 | 龙岗街道宝龙工业区 | 1.19 | 0.56 | 91 | 公共租赁住房 | 2014年2月 | 2017年1月 | (实际竣工2014.12) G11102-0181 |
| 22 | 龙岗区政府 | 深圳市今天国际物流技术股份有限公司项目(今天国际工业厂区) | 深圳市今天国际物流技术股份有限公司 | 龙岗街道宝龙工业区 | 1.76 | 0.76 | 112 | 公共租赁住房 | 2014年3月 | 2017年6月 | G02324-0003 |
| 23 | 龙岗区政府 | 创世纪转基因技术有限公司项目(创世纪种业大厦) | 创世纪转基因技术有限公司 | 坪地街道高桥工业园拓展区 | 0.82 | 0.34 | 61 | 公共租赁住房 | 2014年9月 | 2017年6月 | G10203-0489 |
| 24 | 龙岗区政府 | 丹郡花园 | 深圳市合正房地产集团有限公司 | 南湾街道 | — | 0.59 | 102 | 公共租赁住房 | 2012年6月 | 2017年12月 | |
| 小计 | | | | | 14.64 | 15.03 | 2234 | | | | |
| 25 | 坪山区政府 | 比亚迪三村 | 比亚迪汽车股份有限公司 | 坪山区锦绣中路和翠景路交汇处 | 20.05 | 44.11 | 5342 | 限价商品房 | 2011年12月 | 2017年12月 | |
| 小计 | | | | | 20.05 | 44.11 | 5342 | | | | |
| 26 | 光明新区管委会 | 钟表基地公寓(公明钟表产业集聚基地配套员工宿舍) | 光明新区住房和建设局 | 明新区公明街道公明钟表产业集聚基 | 1.6 | 5.5 | 906 | 公共租赁住房 | 2013年9月 | 2017年12月 | — |
| 27 | 光明新区管委会 | 光明新城整体拆迁统建上楼启动区拆迁安置房项目 一万丈坡工程(一期) | 光明新区住房和建设局 | 光明新区高新东片区科技园西北侧 | 7.1 | 32.72 | 590 | 拆迁安置房 | 2011年12月 | 2017年7月 | -- |
| 小计 | | | | | 8.70 | 38.22 | 1496 | | | | |
| 28 | 龙华区政府 | 澜汇居(原名:龙华新区观澜街道办事处观澜中心西片区一期) | 深圳市福民合建投资有限公司 | 龙华新区观澜街道观澜大道与人民路交汇处西南侧 | 1.50 | 4.48 | 597 | 公共租赁住房403套/拆迁安置房194套 | 2014年9月 | 2017年7月 | 2015-00K-0005 |
| 29 | 龙华区政府 | 保利悦都花园 | 深圳市保利置地房地产开发有限公司 | 龙华 | 3.96 | 1.17 | 200 | 公共租赁住房 | 2014年3月 | 2017年3月 | A835-0362 |
| 30 | 龙华区政府 | 深业泰然玫瑰苑(公共租赁住房) | 深圳市国惠康国泰房地产开发有限公司 | 观湖 | 6.12 | 0.87 | 224 | 公共租赁住房 | 2014年9月 | 2017年3月 | A918-0744 |
| 31 | 龙华区政府 | 华盛峰荟铭庭 | 深圳市金洪实业发展有限公司 | 福城 | 0.57 | 1.93 | 392 | 公共租赁住房 | 2013年9月 | 2017年12月 | A923-0889 |
| 32 | 龙华区政府 | 壹成中心 | 深圳市鸿荣源实业有限公司 | 龙华 | 2.67 | 16.94 | 2472 | 公共租赁住房 | 2014年9月 | 2017年12月 | A824-0116 |
| 小计 | | | | | 14.82 | 25.39 | 3885 | | | | |

备注:在确保完成任务量的情况下可按规定进行项目调换。