附件1

**通知发布系统用户具体权限分配及授权方式**

| **用户类别** | **用户权限** | **授权方式** |
| --- | --- | --- |
| 市住房和建设局物业监管负责人 | 1.按区域发布通知信息；2.查看各接收人在通知信息有效期内的查阅情况；3.对未查阅通知信息的接收人发送查阅提醒信息；4.查看并汇总需回复通知信息的回复结果。 | 系统默认授权 |
| 市住房和建设局物业通知发布责任人 | 由市住房建设局物业监管负责人指定 |
| 区住房和建设局物业监管负责人 |
| 区住房和建设局物业通知发布责任人 | 由市住房建设局物业通知发布责任人或区住房和建设局物业监管负责人指定 |
| 物业服务企业通知信息接收人 | 1.在通知信息有效期内及时查阅；2.按要求完成需回复信息的回复及会议信息的参会人员报名。 | 经省平台注册通过后再登录物业管理公众号完成 |
| 物业项目负责人 | 由物业企业指定 |
| 业主委员会主任 | 根据备案信息授权 |