

# 广东省住房和城乡建设厅

---

## 广东省住房和城乡建设厅关于组织 2020 年 全省住房城乡建设系统“质量月” 观摩活动的通知

各地级以上市住房城乡建设主管部门，广州市交通运输局，佛山市交通运输局、轨道交通局，各有关单位：

根据《广东省住房和城乡建设厅关于组织开展2020年“质量月”系列活动的通知》的安排，我厅定于2020年9月组织“2020年全省住房城乡建设系统‘质量月’观摩活动”。现将有关事项通知如下：

### 一、现场观摩活动安排

我厅在广州、深圳、珠海、汕头、东莞、清远 6 个市，共组织 6 项工程质量管理水平较高的房屋建筑和市政基础设施工程项目供各级住房城乡建设主管部门、各相关企业选择观摩。现场观摩活动的组织工作分别由广州、深圳、珠海、汕头、东莞、清远市住房城乡建设主管部门和有关项目参建单位承担。具体观摩项目概况及现场观摩时间安排详见附件 1，各观摩项目交通指引详见附件 2。

### 二、网上观摩活动安排

我厅组织录制了6项观摩项目在工程质量管理标准化、项目管理信息化技术应用、工程建设新技术应用、装配式施工、绿色施工、工程质量常见问题治理、先进施工工法应用等方面的先进经验做法视频，以及《高质量德国建造启示录》《居有品 住有质 生活更美好》建筑宣传片，9月份通过省住房城乡建设厅微信公众号、粤建网、广东建设报网站和省建筑业协会、省市政行业协会微信公众号等新媒体平台对外发布。

### 三、其它事项

(一)请各地各主管部门大力宣传，积极动员本辖区行业协会(学会)、工程建设各方主体收看网上观摩内容，推广工程质量先进工法、先进技术和先进管理方法，进一步提升我省工程质量管理水平。

(二)请观摩项目所在地住房城乡建设主管部门严格遵守省委、省政府关于疫情防控工作的统一部署和本地区疫情防控工作的要求，认真做好现场观摩活动的组织协调工作，从严控制场内人流、规模、频次、聚集度，严格落实各项疫情防控措施和应急预案，绝对保证不出现任何问题，全力确保“质量月”活动安全有序进行。


(三)请各地各主管部门按照观摩项目所在地疫情防控工作要求，合理组织本辖区施工企业、监理企业分管质量工作负责人、项目负责人、质量管理人员和一线作业人员前往观摩项目，并于观摩活动前两天先联系观摩项目预约。

(四) 活动前 14 天内有新冠肺炎疑似症状，或有与疫情严重国家、地区人员接触史，或有疫情严重国家、地区驻留史，或有其他任何疑似情况如发热等身体不适的人员，决不允许参加现场观摩活动。

(五) 参加现场观摩活动人员的食宿及交通由所在单位自行解决。

附件：1. 观摩项目概况

2. 观摩项目交通指引



广东省住房和城乡建设厅

2020 年 9 月 9 日

(联系人：沈思远，联系电话：020-83133524，传真：020-83133587，邮箱：jt-zac@gd.gov.cn)

公开方式：主动公开

## 附件 1

# 观摩项目概况

### 项目一：深圳市中医院光明院区一期项目

建设单位：深圳市住宅工程管理站；

勘察单位：深圳市工勘岩土集团有限公司；

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司；

监理单位：深圳市九州建设技术股份有限公司；

总承包单位（EPC 总承包）：深圳市建工集团股份有限公司。

**主要亮点：**该项目为深圳市重点工程，是全球最大的中医院，由孟建民院士团队中国庭园式创新设计。项目五方责任主体均为广东本土企业，项目既展示公共建筑，又展示住宅施工。主要观摩亮点有：创鲁班奖优秀工艺展示、质量管理体系与机制（施工现场质量安全 6 微机制、6 $\sigma$ 精益质量管理、质量管理标准化展示）、科技创新引领质量提升（抹灰机器人、实测实量机器人浸润式展示）、智慧工地展示（智能指挥、BIM5D 技术运用展示）、工程质量常见问题治理（落实《广东省住宅工程质量常见问题防治操作指南》相关举措及实体展示）、工程质量安全手册、优秀施工工法、施工过程质量创优。

观摩时间：9 月 22 日至 9 月 25 日（星期二至星期五）

工程地点：深圳市光明区光侨路与龙大高达交汇处

项目联系人：于显峰 联系电话：18688977488

## 项目二：珠海国际会展中心（二期）项目

建设单位：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司；

勘察单位：四川省川建勘察设计院；

设计单位：广州市设计院/广州容柏生建筑结构设计事务所；

监理单位：广东工程建设监理有限公司；

总承包单位（EPC 总承包）：中建三局第一建设工程有限责任公司。

**主要亮点：**该项目设计中采用了容柏生独创的“薄腹板加劲大跨钢箱梁”，梁高仅 4m，在充分保障建筑净高的同时还具有比普通桁架更好的经济性。对标 G20 峰会按目前国际最高标准设计的圆桌会议厅，屋面跨度超过 40m，采用“混凝土屋盖+金属屋面”的双层体系，可展示高大空间钢屋盖暨机电管线整体提升技术、装配式施工、实体质量及标准化、智慧建造、BIM 结合 VR、AR 技术的应用等。

观摩时间：9 月 13 日至 9 月 15 日（星期日至星期二）

工程地点：珠海市湾仔会展二路与情侣路交界处

项目联系人：唐荣 联系电话：15920391712

## 项目三：汕头大学东校区暨亚青会场馆项目

建设单位：汕头市东部城市经济带建设开发管理中心；

勘察单位：广东省建筑设计研究院有限公司；

设计单位：广东省建筑设计研究院有限公司；

监理单位：浙江江南工程管理股份有限公司；

总承包单位（EPC 总承包）：中国建筑第八工程局有限公司。

**主要亮点：**该项目展示异型斜柱、清水墙、复杂钢结构焊接安装、装配式清水混凝土预制看台、管线综合排布、卫生间装修样板，机电安装现场智能化加工区无人机航拍指导现场施工；BIM 应用视频、BIM 模型、智能监控和智能设备展示及 VR 安全体验；员工通道劳务实名制系统；智能车牌识别系统；扬尘在线监测物联系统；VR 虚拟质量样板等。

观摩时间：9 月 16 日至 9 月 18 日（星期三至星期五）

工程地点：汕头市华侨试验区东海岸新城塔岗围片区东北角（翠峰路东侧）

项目联系人：周广超 联系电话：13669680102

#### 项目四：东莞市万象府一标段项目

建设单位：东莞市润合房地产有限公司；

勘察单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司；

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司；

监理单位：中海监理有限公司；

总承包单位（EPC 总承包）：中国建筑第五工程局有限公司。

**主要亮点：**该项目标准层采用铝模施工，优化门头过梁、窗边企口压槽、构造柱等部位一次浇筑成型，水电管线明装集成技术、全现浇混凝土外墙、高精度砌块、薄抹灰、免抹灰外墙、超长地下室结构找坡控制、阳台栏杆杯口工艺、施工电梯人脸识别设备、塔吊防碰撞吊钩可视化系统、水电机械化施工设备展示。

观摩时间：9月20日至9月22日（星期日至星期二）

工程地点：东莞市宏图路与红绿路交叉口东侧

项目联系人：卿箭伟 联系电话：18507393369

**项目五：清远市图书馆、科技馆与青少年活动中心工程  
（清远市四馆一中心项目）PPP项目**

建设单位：广东建润投资开发有限公司；

勘察单位：中誉设计有限公司；

设计单位：广东省建筑设计院有限公司；

监理单位：清远中正工程监理有限公司；

总承包单位：广东省建筑工程集团有限公司。

**主要亮点：**该项目通过智慧工地平台，全过程对项目生产、质量、安全实施应用，提高项目管理的信息化水平；利用BIM技术，建立项目全专业BIM模型，对施工图进行管线综合、钢结构深化设计，技术交底等、动画虚拟漫游，解决施工中的重点难点，提高施工的精度及效率；通过钢结构细部节点控制，吊装生产工业化，提高钢结构装配精度质量；设置工艺质量样板和实体样板，指导实体施工，同时实体质量施工达到样板展示效果；利用展台展板展示质量管理控制体系，预防质量通病，提高施工质量；设置新设备展示区，展示先进的焊接设备、测量设备等。

观摩时间：9月25日至9月27日（星期五至星期日）

工程地点：清远市清城区洲心街道K14号区

项目联系人：钟宝泉 联系电话：13824901026

**项目六：广州大道（天河北路—洛溪大桥）快捷化改造系统工程-洛溪大桥拓宽工程项目**

建设单位：广州市中心区交通项目管理中心；

勘察单位：广东有色勘察设计院；

设计单位：四川西南交大土木工程设计有限公司；

监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司；

总承包单位：保利长大工程有限公司。

**主要亮点：**该项目钢筋半成品采用智能数控弯曲机下料，加工精度高，误差控制在 5 毫米范围内；利用大型浮吊整体吊装主墩承台双壁钢围堰，利用下放控制系统实现对围堰姿态的动态调整，保证围堰的平面位置和倾斜度满足要求；主桥叠合梁安装采用自主设计改进的便捷式轻型架桥机进行施工，大幅提高叠合梁安装精度，精度达到毫米级；混凝土试件和原材料送检采用二维码数码监控管理。

观摩时间：9 月 24 日至 9 月 26 日（星期四至星期六）

工程地点：1. 广州市番禺区洛溪新城洛浦路洛溪大桥拓宽工程项目经理部（洛溪大桥南岸）；2、广州市海珠区振兴大街与 105 国道交叉口南 200m（洛溪大桥北岸）。

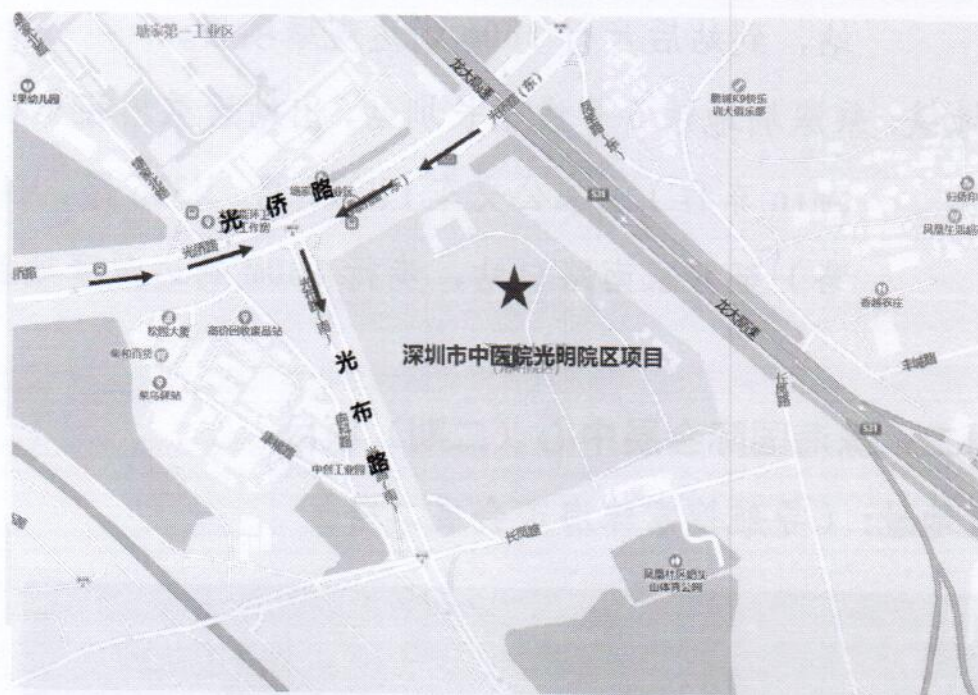
项目联系人：牟 军，联系电话：15815816680



## 观摩项目交通指引

项目一：深圳市中医院光明院区一期项目

导航设置地址：深圳市中医院光明院区



**自驾路线：**经 G4 京港澳高速、G15 沈海高速、G94 珠三角环线高速等行至 S31 龙大高速、S33 南光高速往光明方向，在光明（龙大高速）、塘尾（南光高速）出口下高速，经光明大道或观光路行至光侨路转至光布路，即到达观摩项目停车场（光布路）。

**大巴路线：**线路同上，停放至大巴专用停车区。

**高铁路线：**乘高铁至光明城高铁站（观摩项目距光明城高铁站 2km），出站后乘出租车（约 5min 车程）或乘公交车

(M215路、M387路、M451路)至塘家南路口站，步行100m到达观摩项目。

### 公共交通路线:

- ① **公交:** 乘 M215 路、M218 路、M336 路、M387 路、M451 路、B963 路、光明假日接驳专线 3 号等至塘家南路口站，到站后步行 100m 到达观摩项目；
- ② **地铁:** 乘深圳地铁 6 号线至长圳站，出站后乘出租车(约 5min 车程)或乘公交车(M218 路、M336 路、M451 路)至塘家南路口站，步行 100m 到达观摩项目。

## 项目二：珠海国际会展中心（二期）项目

导航设置地址：（导航搜索珠海市会展二路）



**自驾路线:** (市内可通过途经昌盛路、南湾北路、南湾南路、沿海路、会展二路，到达观摩会现场。)

**公共交通路线:** K10 路、62 路、89 路、14 路等在国际会展中心

站下车，步行 600m 至观摩会现场。

### 项目三：汕头大学东校区暨亚青会场馆项目

**导航设置地址：**汕头华侨试验区东海岸新城塔岗围片区东北角  
(可使用导航软件搜索“亚青会体育中心”)



**飞机路线：**揭阳潮汕国际机场—汕头大学东校区暨亚青会场馆项目（一期）。从揭阳潮汕国际机场出发在内部道路行驶 123 米，在龙潭路行驶 1.4 公里，然后 G1523 甬莞高速行驶 2.0 公里，接着到 G78 汕昆高速行驶 31.8 公里，接着 228 国道行驶 3.2 公里，到达中山南路行驶 532 米，在莱美路行驶约 9.7 公里，在东海岸大道行驶约 2.0 公里到达亚青会场馆。全程时长约 1 小时 22 分，总里程 50.7 公里。

**火车路线：**汕头站—汕头大学东校区暨亚青会场馆项目（一期）



**自驾路线：**市内可由东莞大道通过三元立交桥进入三元路，左转进入宏图路，直行到达万象府一标段观摩会现场

**公共交通路线：**市内可乘坐 311 路、18 路、K4 路、C3 路、67 路、15 路、17 路、39 路、213 路到项目（项目公交站点：**福地站**）

项目五：清远市图书馆、科技馆与青少年活动中心工程  
（清远市四馆一中心项目）PPP 项目

**导航设置地址：**请扫下面二维码



（高德地图）



（百度地图）

**自驾路线：**

1. 乐广高速清远源潭出口，在清佛公路（往城区方向）行驶 13.5 公里，再在国道 355 行驶 1.4 公里到达清远城市馆博物馆，直入 600 米到观摩会现场；

2. 许广高速清远出口，在清远大道（往城区方向）行驶 3.9 公里，再在国道 355 行驶 2.5 公里到达清远城市馆博物馆，直入 600 米到观摩会现场。

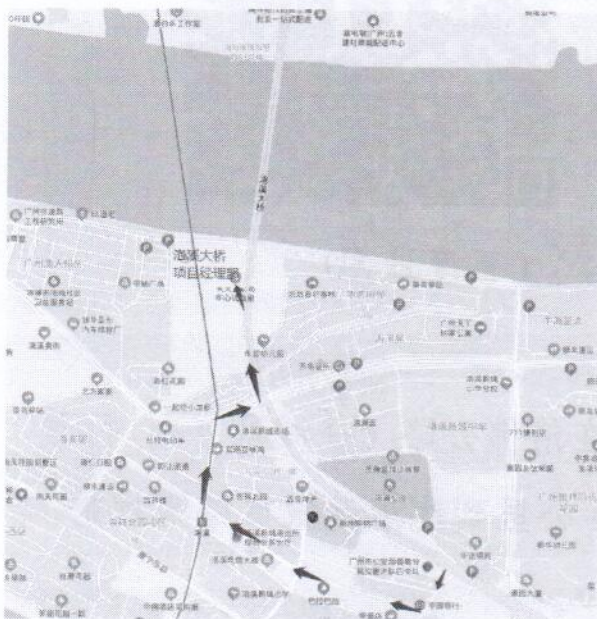
## 公共交通路线:

1. 乘坐大巴到达清远市新城汽车客运站（鸿运广场站），换乘 213 路公交（源潭火车站方向）到洲心街口站，往右步行 1 公里达到观摩会现场；

2. 清远高铁站（武广高铁清远站）乘坐 246 快线（西门塘总站方向）到洲心（塘坦小桥）站，往左步行 500 米到达清远大道，往右步行 600 米到达清远城市馆与博物馆，直入 600 米到观摩会现场。

## 项目六：广州大道（天河北路—洛溪大桥）快捷化改造系统工程 -洛溪大桥拓宽工程项目

导航设置地址：洛溪大桥项目部位置 洛溪大桥北岸（观摩现场）



## 自驾路线:

1、洛溪大桥项目部：定位广州市番禺区洛溪大桥拓宽工程

项目经理部，从广州大道南上洛溪大桥，过了洛溪大桥转右进入洛溪新城沿吉祥道一直走，在第二个红绿灯路口转右进入如意三马路，途经菜市场、洛浦路到达项目部。

2、洛溪大桥北岸：定位广州市海珠区振兴大街天天仓库，从广州大道南到洛溪大桥底（不要上桥）到达观摩现场。

大巴路线：同上。

公共交通路线：

1、洛溪大桥项目部：可乘地铁 2#线到洛溪地铁站 A 口，步行约 200M 到达项目部；可乘 125 路公交车到洛溪如意三马路下车，步行约 200M 到达项目部。

2、洛溪大桥北岸：可乘地铁 3#线到沥滘地铁站 A、B 出口，步行约 300M 到达观摩地点；可乘 88 路公交车到振兴大街洪兴大饭店下车，步行约 200M 到达观摩地点。