

2020年深圳市已批准预售商品房项目

(单位:平方米、套、元/平方米)

区域	街道	项目名称	开发企业	预售许可证号	预售楼栋	批准预售日期	预售面积	预售套数	其中住宅			其中商务公寓		
									面积	套数	均价	面积	套数	均价
罗湖区	翠竹街道	贝悦汇大厦	深圳市中泽万源房地产开发有限公司	深房许字(2020)罗湖001号	1栋	2020年1月8日	45230.15	899	/	/	/	10205.51	294	61481.98
龙岗区	龙城街道	颐安都会中央花园	深圳市红荔庭房地产开发有限公司	深房许字(2020)龙岗001号	(五区)5栋	2020年1月15日	60728.47	656	60728.47	656	52100.13	/	/	/
坪山区	坑梓街道	中海万锦熙岸华庭	深圳市中海启宏房地产开发有限公司	深房许字(2020)坪山001号	5栋	2020年1月21日	16768.39	214	15228.44	186	42500.00	/	/	/
宝安区	沙井街道	万科星城商业中心	深圳市西城房地产开发有限公司	深房许字(2020)宝安001号	9栋,10栋,6栋,7栋,5栋,8栋,11栋,2栋,3栋,1栋,4栋	2020年3月3日	111711.58	1801	/	/	/	37042.25	1194	38999.47
龙岗区	宝龙街道	中骏云景华府	深圳泛亚房地产开发有限公司	深房许字(2020)龙岗002号	2栋,1栋	2020年3月18日	48979.08	572	43461.36	484	36000.00	/	/	/
前海合作区	南山街道	招商局前海经贸中心	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	深房许字(2020)前海001号	招商局前海经贸中心一期	2020年3月20日	106225.69	169	/	/	/	/	/	/
光明区	光明街道	乐府花园	深圳市特区建设发展集团有限公司	深房许字(2020)光明001号	4栋,3栋,1栋,2栋	2020年3月20日	99875.89	1137	94190.52	1036	47000.00	/	/	/
坪山区	坪山街道	恒大成二期花园	深圳市鸿腾投资管理有限公司	深房许字(2020)坪山002号	2栋,3栋	2020年3月30日	31424.88	288	31424.88	288	38000.00	/	/	/
坪山区	坪山街道	谷仓府	深圳市南科润房地产开发有限公司	深房许字(2020)坪山003号	1栋	2020年3月30日	39343.53	416	39343.53	416	36300.04	/	/	/
龙岗区	龙岗街道	君华时代花园	深圳市君华时代发展有限公司	深房许字(2020)龙岗003号	3,6,1,2,7,4,5	2020年4月29日	55937.41	623	38497.52	420	39500.00	/	/	/
坪山区	坪山街道	恒大成二期花园	深圳市鸿腾投资管理有限公司	深房许字(2020)坪山004号	4栋	2020年5月9日	25454.82	248	25454.82	248	37999.79	/	/	/
龙岗区	龙岗街道	富基置地大厦	歌兰实业(深圳)有限公司	深房许字(2020)龙岗004号	2栋	2020年5月9日	20945.76	275	15742.92	143	40199.89	5202.84	132	30999.78
龙岗区	龙城街道	仁恒四季新园	深圳市龙威信投资实业有限公司	深房许字(2020)龙岗005号	1栋,3栋,6栋,7栋,5栋,8栋,2栋,4栋	2020年5月15日	162815.08	1432	156368.64	1383	52200.00	/	/	/
南山区	粤海街道	恒裕金融中心	深圳市创信置业有限公司	深房许字(2020)南山001号	恒裕金融中心(一期)	2020年5月18日	142825.04	805	/	/	/	49959.92	252	153000.00
坪山区	坪山街道	恒大成二期花园	深圳市鸿腾投资管理有限公司	深房许字(2020)坪山005号	5栋	2020年5月29日	27813.12	272	27813.12	272	38000.18	/	/	/
前海合作区	南山街道	招商局前海经贸中心	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	深房许字(2020)前海002号	招商局前海经贸中心二期	2020年5月29日	40074.80	759	/	/	/	38693.27	741	97000.00
光明区	光明街道	金融街华发融御花园	深圳融祺投资发展有限公司	深房许字(2020)光明002号	3栋,2栋	2020年6月10日	43460.54	420	42077.57	394	50900.00	/	/	/
龙岗区	龙岗街道	恒大锦苑	深圳市宝鸿房地产开发有限公司 深圳市五联股份合作公司	深房许字(2020)龙岗007号	4号楼,2号楼,3号楼,1号楼,5号楼	2020年6月11日	68088.29	769	66339.95	755	39499.69	/	/	/
龙岗区	龙岗街道	清林半山花园	深圳市五联清林房地产开发有限公司	深房许字(2020)龙岗006号	3栋,1栋,2栋	2020年6月11日	65460.67	611	65460.67	611	39499.97	/	/	/
龙华区	龙华街道	春江天玺阁(A819-0715)	深圳市泰恒置地投资有限公司	深房许字(2020)龙华001号	2栋	2020年6月11日	46579.89	497	31959.58	294	65999.90	/	/	/
盐田区	梅沙街道	星郡·梅沙天邸	深圳市天勤置业有限公司 深圳市梅沙成坑实业股份有限公司	深房许字(2020)盐田001号	5栋,4栋,6栋,7栋,9栋,8栋	2020年6月12日	38231.44	409	38231.44	409	59800.00	/	/	/
福田区	梅林街道	皇庭世茂中央花园	深圳市皇庭房地产开发有限公司 深圳市下梅林实业股份有限公司	深房许字(2020)福田001号	皇庭世茂中央花园A座、B座、C座	2020年6月16日	36111.37	216	/	/	/	36279.86	216	88500.00
宝安区	新安街道	海府生态大厦(二期)	深圳华侨城滨海有限公司	深房许字(2020)宝安003号	B栋,D栋,C栋,A栋	2020年6月16日	43951.63	272	/	/	/	/	/	/
龙华区	观澜街道	锦顺星苑	深圳市锦福源投资发展有限公司	深房许字(2020)龙华002号	锦顺星苑	2020年6月19日	15757.20	162	15757.20	162	52599.96	/	/	/
宝安区	石岩街道	海谷科技大厦(A707-0443)	深圳市宝安区TCL海创科技园发展有限公司	深房许字(2020)宝安005号	3栋,1栋,2栋	2020年6月22日	43516.82	507	/	/	/	/	/	/
宝安区	石岩街道	海谷科技大厦(A707-0442)	深圳市宝安区TCL海创科技园发展有限公司	深房许字(2020)宝安004号	1栋	2020年6月22日	24895.34	83	/	/	/	/	/	/
龙岗区	坂田街道	大族云峰花园	深圳市大族云峰投资有限公司	深房许字(2020)龙岗009号	1栋	2020年6月30日	3801.88	38	3801.88	38	59000.00	/	/	/
龙岗区	坂田街道	万致大厦	深圳市万畅房地产开发有限公司	深房许字(2020)龙岗008号	万致大厦	2020年7月1日	24027.21	372	/	/	/	/	/	/
龙岗区	坪地街道	今日香沙御景园	深圳市茂骏投资有限公司	深房许字(2020)龙岗010号	3栋,2栋,1栋	2020年7月7日	142121.29	2148	74594.35	762	37000.00	43997.54	1128	29200.00
龙华区	龙华街道	壹成中心璞誉府	深圳市鸿泰源控股(集团)有限公司	深房许字(2020)龙华003号	1栋,6栋,4栋,2栋,5栋,3栋	2020年7月8日	160701.46	1585	150328.70	1406	68000.00	/	/	/
宝安区	福永街道	怀德国际广场	深圳市怀德房地产开发有限公司	深房许字(2020)宝安007号	1栋	2020年7月13日	35039.58	734	/	/	/	33679.62	728	46499.99
宝安区	福永街道	怀德国际大厦	深圳市怀德房地产开发有限公司	深房许字(2020)宝安006号	1栋	2020年7月13日	15424.72	56	/	/	/	/	/	/
龙华区	大浪街道	恒大时尚慧谷大厦	建滔数码发展(深圳)有限公司	深房许字(2020)龙华004号	8栋	2020年7月13日	46224.16	189	/	/	/	/	/	/
前海合作区	南山街道	前海嘉里商务中心	嘉里置业(深圳)有限公司	深房许字(2020)前海003号	前海嘉里商务中心一期	2020年7月14日	23080.93	264	/	/	/	23080.93	264	97600.00
宝安区	石岩街道	汇裕名都花园(二期)	汇邦(深圳)置业有限公司	深房许字(2020)宝安002号	1栋	2020年7月14日	18114.60	281	/	/	/	7458.57	116	38102.54
南山区	南山街道	华联城市商务中心	深圳市华联置业集团有限公司	深房许字(2020)南山002号	2栋	2020年7月14日	68134.65	893	/	/	/	/	/	/
宝安区	沙井街道	仁恒新都荟大厦	深圳市盛中置业有限公司	深房许字(2020)宝安008号	1栋	2020年7月17日	43849.58	1236	/	/	/	36213.55	1142	38299.93
光明区	公明街道	勤诚达正大城悦园	深圳市岗隆实业有限公司	深房许字(2020)光明003号	13栋,16栋,17栋,12栋,15栋	2020年7月20日	114897.86	1224	108448.11	1156	51648.54	/	/	/
龙华区	民治街道	中城宴华府	深圳市龙增股份合作公司 深圳茂海置业有限公司	深房许字(2020)龙华005号	1栋	2020年7月21日	19825.61	154	19825.61	154	77699.85	/	/	/
龙华区	民治街道	鸿荣源北站商业中心	深圳市佰亨置业有限公司 深圳市民治股份合作公司	深房许字(2020)龙华006号	D栋	2020年7月22日	60083.76	1053	/	/	/	58427.60	1036	61499.76
坪山区	坪山街道	恒大成二期花园	深圳市鸿腾投资管理有限公司	深房许字(2020)坪山006号	6栋	2020年7月24日	21862.80	210	21862.80	210	38000.44	/	/	/
南山区	南山街道	远洋滨海大厦	深圳市金枫房地产开发有限公司	深房许字(2020)南山003号	1栋,2栋	2020年8月7日	51044.07	455	/	/	/	5381.40	130	84000.06
龙华区	龙华街道	通达汇轩	深联实业(深圳)有限公司	深房许字(2020)龙华007号	1栋	2020年8月7日	38723.78	898	8294.10	131	60299.99	13719.01	472	47531.00
龙岗区	龙城街道	世茂之都	深圳市世茂新里程实业有限公司	深房许字(2020)龙岗012号	7栋,5栋,8栋,6栋	2020年8月14日	5838.60	41	/	/	/	/	/	/
光明区	公明街道	特区建设乐府广场(二期)	深圳市特区建设发展集团有限公司	深房许字(2020)光明004号	2栋	2020年8月14日	78967.13	1414	/	/	/	78967.13	1414	38999.99
盐田区	盐田街道	佳兆业御理佳园广场	深圳市盐田佳兆业房地产开发有限公司	深房许字(2020)盐田002号	3栋,1栋,2栋	2020年8月18日	64325.54	1015	12478.49	153	51000.00	13698.24	288	40000.00
龙岗区	龙岗街道	顺翠名庭	深圳市顺轩房地产开发有限公司	深房许字(2020)龙岗013号	2栋,3栋,1栋	2020年8月19日	43146.16	495	43146.16	495	39999.87	/	/	/
龙岗区	平湖街道	融湖盛世花园	深圳市鼎宏投资发展有限公司	深房许字(2020)龙岗015号	1栋,2栋,3栋	2020年8月20日	58233.46	608	58233.46	608	42999.98	/	/	/
宝安区	新安街道	招商臻府	深圳招商房地产有限公司	深房许字(2020)宝安009号	3栋,2栋,5栋,1栋	2020年8月20日	80212.25	665	76680.32	608	88436.55	/	/	/
光明区	公明街道	玺云著花园	深圳泓悦房地产有限公司	深房许字(2020)光明005号	2栋,6栋,7栋,5栋,1栋	2020年8月21日	89703.73	988	89703.73	988	49979.95	/	/	/
龙华区	大浪街道	安宏基星曜广场	深圳市同胜美地实业有限公司	深房许字(2020)龙华008号	1栋	2020年8月21日	65915.81	633	65915.81	633	54999.90	/	/	/
宝安区	沙井街道	嘉富新禧花园	深圳市通睿恒业投资发展有限公司 深圳市新桥股份合作公司	深房许字(2020)宝安010号	6栋,4栋,5栋	2020年8月21日	34132.93	340	34132.93	340	47700.00	/	/	/
龙华区	民治街道	中海海德花园	深圳市中海启华房地产开发有限公司	深房许字(2020)龙华009号	2栋,1栋	2020年8月22日	117340.34	1319	109461.67	1179	75348.42	/	/	/
龙岗区	坪地街道	丁山河畔花园	深圳市创城房地产开发有限公司	深房许字(2020)龙岗014号	2栋,1栋	2020年8月24日	133630.98	1373	115151.82	1331	37992.83	/	/	/
龙华区	民治街道	龙光玖悦台	深圳市龙光置业房地产有限公司	深房许字(2020)龙华010号	4栋,3栋,1栋	2020年8月25日	34464.13	352	32052.14	310	90499.99	/	/	/
宝安区	西乡街道	佳兆业隽峰山花园	深圳市景佳城市更新有限公司	深房许字(2020)宝安011号	1栋	2020年8月26日	133769.59	1508	130111.90	1452	55475.52	/	/	/
深汕合作区	深汕合作区	纯水岸花园(一期)	广东深汕华侨城投资有限公司	深房许字(2020)深汕001号	2-8栋,10-1栋,9-4栋,3-6栋,3-7栋,9-6栋,9-7栋,5-1栋,9-5栋,2-6栋,2-7栋,3-4栋,2-9栋,2-11栋,15栋,2-10栋,4-2栋,16栋,2-5栋,3-5栋,4-1栋,2-12栋	2020年8月27日	21763.81	140	21763.81	140	23427.37	/	/	/
光明区	光明街道	中海寰宇时代花园	深圳市中海启明房地产开发有限公司	深房许字(2020)光明006号	3栋,6栋,4栋,8栋,2栋,5栋,1栋,7栋	2020年8月27日	121066.32	1359	113464.68	1232	59956.00	/	/	/
龙岗区	龙城街道	佳兆业时代大厦	深圳市横岗佳兆业投资咨询有限公司	深房许字(2020)龙岗016号	1栋	2020年8月28日	61449.01	917	/	/	/	19864.01	388.00	36999.94
盐田区	海山街道	合景同创广场	深圳市创世和实业有限公司	深房许字(2020)盐田003号	1栋,3栋,4栋,6栋,2栋,5栋,7栋	2020年9月3日	94582.08	351	/	/	/	/	/	/
龙华区	民治街道	龙光玖悦台	深圳市龙光置业房地产有限公司	深房许字(2020)龙华011号	7栋,5栋,6栋	2020年9月4日	69707.69	685	66158.74	629	90499.75	/	/	/
大鹏新区	葵涌街道	青谷群芳花园	深圳市裕和投资有限公司	深房许字(2020)大鹏001号	2栋,1栋	2020年9月4日	62436.51	451	62436.51	451	66819.61	/	/	/
福田区	园岭街道	岁宝壹品苑	深圳市晟润丰投资发展有限公司	深房许字(2020)福田002号	B座,A座	2020年9月4日	91296.78	631	/	/	/	91296.78	631.00	89799.99
光明区	光明街道	电建地产洛悦府	电建地产(深圳)有限公司	深房许字(2020)光明007号	3栋,1栋,2栋	2020年9月10日	48836.53	521	46932.72	483	59699.98	/	/	/
南山区	桃源街道	远洋天誉华府	深圳市天恒创兴实业有限公司 深圳市众冠股份有限公司	深房许字(2020)南山004号	3栋	2020年9月14日	64616.56	571	64616.56	571	83788.03	/	/	/
坪山区	坪山街道	碧湖春天东花园	深圳市盛城和记房地产开发有限公司	深房许字(2020)坪山007号	1栋	2020年9月14日	34581.71	377	34581.71	377	38316.00	/	/	/
宝安区	西乡街道	和樾府	深圳鹏跃房地产开发有限公司	深房许字(2020)宝安014号	10栋,5栋,6栋	2020年9月16日	31674.82	274	31674.82	274	90299.91	/	/	/
坪山区	坪山街道	恒大成二期花园	深圳市鸿腾投资管理有限公司	深房许字(2020)坪山008号	1栋,7栋	2020年9月17日	28235.11	259	28235.11	259	37999.86	/	/	/
龙岗区	平湖街道	天鹅湖畔花园	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	深房许字(2020)龙岗017号	4栋,5栋,6栋	2020年9月17日	68678.13	406	35608.12	351	40294.00	/	/	/
龙华区	观澜街道													