

深圳市2022年二季度计划预售商品房情况  
(住宅及商务公寓)

(单位: 平方米、套)

序号	行政区域	街道	项目名称	开发企业	住宅		商务公寓		小计	
					面积	套数	面积	套数	面积	套数
1	福田区	福保街道	航运红树湾府	深圳市航运集团有限公司	31734.60	321	/	/	150564.13	1134
2		福田街道	湾尚庭玺家园	深圳市承翰投资开发集团有限公司 深圳市水围实业股份有限公司	50295.21	374	/	/		
3			湾尚骏玺家园	深圳市承翰投资开发集团有限公司 深圳市水围实业股份有限公司	14067.12	169	/	/		
4			佳园	深圳市佳宇坤房地产开发有限公司	19040.20	135	/	/		
5		香蜜湖街道	海德园A区	深圳市新润园房地产开发有限公司	35427.00	135	/	/		
6	罗湖区	清水河街道	青湖山庄1号楼	深圳亚太房地产开发有限公司	17071.20	180	/	/	17517.93	183
7		东晓街道	独树阳光里	深圳市独树房地产开发有限公司	446.73	3	/	/		
8	盐田区	沙头角街道	鹏瑞南区高府	深圳市和谐地产有限公司	15522.64	176	/	/	15522.64	176
9	南山区	沙河街道	龙光总部中心	深圳市康侨佳城置业投资有限公司	/	/	66000.00	135	273917.90	2967
10		南山街道	柏悦湾商务中心	深圳市蓝色空间创意城市基建有限公司	/	/	99791.17	1972		
11		桃源街道	汉园茗院A区	深圳市汉园房地产开发有限公司	54668.73	418	/	/		
12		招商街道	招商仕林臻邸	深圳招商房地产有限公司	23357.00	188	/	/		
13			招商街道	伴山伴海广场	深圳市北大新鸿湾实业有限公司 深圳市蛇口赤湾实业股份有限公司	30101.00	254	/		
14	宝安区	西乡街道	凤鸣水岸花园	深圳市金桂商务有限公司	34220.00	372	/	/	321548.00	3557
15			京基智农山海公馆	深圳市京基智农时代股份有限公司	39790.00	505	17720.00	361		
16		福海街道	会展湾里岸广场	深圳市招华会展实业有限公司	/	/	15000.00	141		
17		沙井街道	招商雍和府	深圳招商房地产有限公司	17027.00	175	/	/		
18		石岩街道	宏发悦云花园	深圳市罗租股份合作公司 深圳市宏发房地产开发有限公司	73811.00	803	/	/		
19	松岗街道	深铁璟城	深圳市地铁集团有限公司	123980.00	1200	/	/			
20	龙岗区	龙岗街道	合正方州泓园	深圳市中龙信合投资有限公司	31369.61	290	/	/	254019.66	3054
21			勤诚达誉府	深圳勤诚达地产有限公司	57000.00	624	/	/		
22			新霖荟璟花园	深圳市汇龙房地产开发有限公司	51145.00	544	/	/		
23	平湖街道	仕达广场	深圳市广明达投资有限公司	/	/	31000.00	708			
24	吉华街道	里城玺樾山花园	深圳市深岛实业有限公司	83505.05	888	/	/			
25	龙华区	龙华街道	壹城时尚花园	深圳市鸿荣源控股(集团)有限公司	94495.56	1046	/	/	315290.83	3474
26		大浪街道	盛荟城朗悦坊	深圳市英泰实业有限公司	/	/	7030.00	272		
27			卓越和奕府(一期)	深圳市正基房地产开发有限公司	70853.00	703	/	/		
28		民治街道	鸿荣源博誉府	深圳市佰亨置业有限公司	99599.27	988	/	/		
29			中海学仕里	深圳市海宏房地产开发有限公司	43313.00	465	/	/		
30	坪山区	碧岭街道	深业山水东城花园-6栋	深圳市农科东城置业有限公司	135262.66	1360	/	/	173985.42	1775
31			碧湖春天南花园	深圳市盛城和记房地产开发有限公司	38722.76	415	/	/		
32	光明区	光明街道	宏发万悦山璟庭	深圳市宏发光明房地产开发有限公司	62184.00	678	/	/	173116.00	1789
33		凤凰街道	观月台	深圳市明众实业有限公司	33115.00	360	/	/		
34		马田街道	深业云筑(一期)	深圳市深业明宏地产开发有限公司	77817.00	751	/	/		
35	大鹏新区	大鹏街道	彭年企业家度假村	彭年中外企业家俱乐部(深圳)有限公司	/	/	37700.00	548	37700.00	548
36	汕特别合作区	小漠镇	九龙湾广场(C区一期)	深圳深汕特别合作区岭南置业有限公司	/	/	16333.24	393	16333.24	393
合计					1458941.34	14520	290574.41	4530	1749515.75	19050

注: 1. 数据统计截至2022年4月12日; 2. 项目数据以实际预售证书所载数据为准