

# 深圳市2022年三季度计划预售商品房情况 (住宅及商务公寓)

(单位: 平方米、套)

序号	行政区域	街道	项目名称	开发企业	住宅		商务公寓		小计	
					面积	套数	面积	套数	面积	套数
1	福田区	福保街道	航运红树湾府	深圳市航运集团有限公司	37090.00	317	/	/	101452.33	860
2		福田街道	湾尚庭玺家园	深圳市承翰投资开发集团有限公司 深圳市水围实业股份有限公司	50295.21	374	/	/		
3			湾尚骏玺家园	深圳市承翰投资开发集团有限公司 深圳市水围实业股份有限公司	14067.12	169	/	/		
4	罗湖区	南湖街道	兆鑫汇金广场	深圳市兆鑫房地产开发有限公司	/	/	16026.30	89	16026.30	89
5	盐田区	沙头角街道	鹏瑞南区尚府	深圳市和谐地产有限公司	15522.64	176	/	/	15522.64	176
6	南山区	沙河街道	龙光总部中心	深圳市康侨佳城置业投资有限公司	/	/	66000.00	135	85858.13	307
7		南山街道	正东名苑	深圳市阳光华艺房地产有限公司	19858.13	172	/	/		
8	宝安区	西乡街道	凤鸣水岸花园	深圳市金桂商务有限公司	34220.00	372	/	/	292786.62	2374
9			恒兴御景园	深圳市恒豪实业有限公司	147788.62	792	/	/		
10		航城街道	卓越闽泰云奕府	卓越置业集团有限公司 深圳市闽泰房地产开发有限公司	91568.00	965	/	/		
11		新安街道	大悦铂悦苑	中粮地产发展(深圳)有限公司	11170.00	92	8040.00	153		
12	龙岗区	龙岗街道	新霖荟璟花园	深圳市汇龙房地产开发有限公司	51145.00	544	/	/	509683.61	6306
13			颐翠名庭	深圳市颐轩房地产开发有限公司	13994.19	145	/	/		
14			雍山郡花园	深圳市保捷房地产开发有限公司	93005.00	1128	/	/		
15			美盛岭尚苑	美盛房地产实业(深圳)有限公司	53675.00	631	/	/		
16			领峰杰筑	深圳市和正泰投资发展有限公司	25110.80	310	/	/		
17		园山街道	星河盛境都荟大厦	深圳市星河圆通房地产开发有限公司	/	/	28500.00	682		
18		平湖街道	合正新悦润园	深圳市合正新南投资有限公司	74374.62	817	/	/		
19	宝龙街道	中海寰宇珑宸花园	深圳市海隆房地产开发有限公司	169879.00	2049	/	/			
20	龙华区	大浪街道	深铁珑境花园	深圳市地铁集团有限公司	47965.81	344	/	/	244193.81	2954
21			龙胜云坊	深圳市协跃房地产开发有限公司	/	/	33153.00	1021		
22		观湖街道	鹏瑞颐璟府(二期)	深圳市樟坑径股份合作公司	48399.00	384	/	/		
23		民治街道	中海闻华里	深圳市海嘉房地产开发有限公司	67387.00	708	/	/		
24			龙誉花园	深圳市保卓房地产开发有限公司	47289.00	497	/	/		
25	坪山区	碧岭街道	深业山水东城花园	深圳市农科东城置业有限公司	53459.01	562	/	/	191924.89	2054
26			碧湖春天南花园	深圳市盛城和记房地产开发有限公司	59300.00	620	/	/		
27		坪山街道	君胜熙玥湾花园	深圳市祥胜联合实业发展有限公司	79165.88	872	/	/		
28	光明区	光明街道	宏发万悦山璟庭	深圳市宏发光明房地产开发有限公司	62184.00	678	/	/	400770.00	4342
29			花润里	深圳市白花洞投资有限公司	39070.00	411	/	/		
30		新湖街道	峰境誉府	深圳市五二九七投资发展有限公司	47801.00	503	/	/		
31			联发悦尚居	联发集团联翔(杭州)房地产开发有限公司	55360.00	582	/	/		
32		凤凰	中海观园	深圳市海明房地产开发有限公司	142355.00	1498	/	/		
33		凤凰	松茂御城雅苑	深圳市凤凰塘尾股份合作公司 深圳市松茂房地产集团有限公司	34000.00	280	20000.00	390		
34	大鹏新区	大鹏街道	彭年企业家度假村	彭年中外企业家俱乐部(深圳)有限公司	/	/	37700.00	548	37700.00	548
35	深汕特别合作区	赤石镇	半山润府二期(B区)	深圳市润鹏置业发展有限公司	56121.34	526	/	/	56121.34	526
合计					1742620.37	17518	209419.30	3018	1952039.67	20536

注: 1. 数据统计截至2022年7月8日; 2. 项目数据以实际预售证书所载数据为准。