**2023年度《深圳建设工程价格信息》印刷项目**

**招**

**标**

**文**

**件**

**深圳市建设工程造价管理站**

**2022年11月**

# **目 录**

第一章 招标公告

第二章 招标项目需求

第三章 投标文件内容

第四章 合同文本

# **招标公告**

根据相关规定，深圳市建设工程造价管理站就2023年度《深圳建设工程价格信息》印刷项目，采用公开招标的方式实施采购，欢迎符合资格的印刷单位进行投标。

1. 项目名称：2023年度《深圳建设工程价格信息》印刷项目。
2. 最高报价限价：人民币32万元。
3. 项目内容、供应商资格、定标方法等：详见招标文件。
4. 投标文件递交截止时间：2022年11月28日下午6点。
5. 投标文件递交地点：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦703室。
6. 联系人：吴莹；联系电话: 0755-83788257。

# **招标项目需求**

**一、项目概况**

（一）项目名称：2023年度《深圳建设工程价格信息》印刷项目

（二）项目合同服务期限： 2023年全年

（三）最高报价限价： 32万元

**二、项目背景**

2023年度《深圳建设工程价格信息》（以下简称《价格信息》）印刷项目包括《价格信息》印刷（月刊，共12期）和征订单印刷。

《价格信息》是以提供建筑市场信息和发布建设行业政策法规为主的内部刊物，定期发布深圳建设工程造价指数以及建筑材料、苗木花卉、定额工日、市场劳务、PC构件、机械租赁和周转材租赁等参考价格信息。刊物栏目设置主要包括：造价信息、政策法规、工程管理新视野、合同与计价实务、行业动态等，集中反映了工程造价相关专业信息，建立起更为完善的工程造价信息共享平台，具有很高的参考、指导价值。

**三、项目技术要求**

**（一）印刷规格**

**1. 《价格信息》印刷规格**

（1）尺寸：210×275mm。

（2）页数：封面、封底4页，内页约100页（其中第3、6、9、12期内页约120页）。

（3）纸张：封面纸张为350克哑粉，内页纸张为100克书纸。

（4）色彩：四色印刷。

（5）封面工艺：封面、封底过哑胶。

（6）装订方式：无线胶装。

（7）刊期：每月1期，全年共12期。

（8）印刷数量：4300册/期（如政府预算压减，实际印刷数量按政府预算批复情况调整）。

**2. 征订单印刷规格**

（1）尺寸：270×200mm。

（2）页数：单张。

（3）纸张：100克书纸。

（4）色彩：四色印刷。

（5）印刷数量：7000张。

**（二）供应商工作内容**

1. 《价格信息》内页28-100页（其中第3、6、9、12期为内页15-120页）表格部分的文字录入及排版。每月下旬，供应商应派专业排版人员到招标单位驻场3-5天开展现场排版和校对工作，排版人员应熟练使用排版和图像处理软件，并自备排版电脑。如因疫情管控等特殊原因无法驻场排版，供应商应协调技术、设备和人员资源，确保完成排版印刷工作。

2. 《价格信息》制版、印刷、装订、配送、存储工作。招标人交付最终版印刷稿后，供应商应于5个工作日之内完成印刷工作，并将指定数量的成品配送至招标人资料室和投递公司指定地点（深圳市内）。未配送的刊物，由供应商负责暂时储存。

3. 征订单设计文件定稿后，供应商应于5个工作日之内完成印刷工作，并按招标人要求夹放在指定月份的《价格信息》期刊中。

4. 其它与印刷有关的工作。

**四、投标人资格要求**

（一）投标人具有独立法人资格，有《印刷经营许可证》（印刷经营许可证的经营范围必须有“出版物”的字样）；

（二）不接受联合体投标。

**五、定标方法**

采用票决法，按照《深圳市住房和建设局政府采购管理办法》组建定标委员会，定标委员会根据投标资料进行一次性投票，得票数最高者为中标人。

**六、废标条款**

符合下列条件之一，即可定为废标：

（一）报价文件无投标人盖章，无法定代表人或法定代表人授权代理人签字或盖章的。

（二）投标书内容不符合招标文件要求或关键字迹模糊、无法辨认的。

（三）投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效的。

（四）投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。

（五）投标人报价超过本项目最高报价限价的。

**七、投标文件要求**

**（一）投标须知**

1. 招标人在招标期间发出的招标文件补充、修改或澄清文件，均是招标文件的组成部分，对招标人、投标人起约束作用。

2. 投标人应认真阅读招标文件的内容，并按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应当对招标文件提出的实质性要求做出回应。

3. 投标人报送投标文件，视为接受本招标文件所有条款。

**（二）投标文件内容**

详见本招标文件第三章。

**（三）投标文件装订密封要求**

1. 投标人应提交投标文件正、副本各一套。正、副本均须封袋密封，封袋上应写明投标人名称和项目名称，并标明“正本”或“副本”，封面和密封口加盖投标人公章。

2. 本招标文件第三章投标文件内容，缺一不可，且均应加盖投标人公章。投标文件应使用不能擦去的墨水在A4纸上书写或打印，内容不得有涂改。

**（四）投标文件的提交**

1. 投标文件提交地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦703室。

2. 投标文件提交截止日期：2022年11月28日下午6点。

3. 联系人：吴莹，联系电话：0755-83788257。

# **投标文件内容**

一、投标人基本情况介绍（应包括近三年主要印刷业绩）。

二、营业执照复印件、印刷经营许可证复印件。

三、法定代表人及授权委托代理人身份证复印件。

四、法定代表人资格证明书、投标文件签署授权委托书。

五、履约承诺函。

六、项目报价表。

七、印刷过的同类刊物样本。

八、封面和内页纸样。

**法定代表人资格证明书**

同志，现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

说明：1. 法定代表人为投标人（企业事业单位、国家机关、社会团体）

的主要行政负责人。

1. 内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

投标单位（加盖公章）：

年 月 日

**投标文件签署授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （投标单位）的法定代表人，现授权委托 （姓名）为代理人签署我公司本项目已递交的投标文件，代理人代表我所签署的本项目已递交的投标文件内容我均承认。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：

联系电话：

身份证号码：

授权委托日期： 年 月 日

投标单位（加盖公章）：

年 月 日

**履约承诺函**

致：深圳市建设工程造价管理站

我单位承诺：

1. 我单位已认真阅读招标文件，满足贵单位本次招标文件中所列各项要求，接受招标文件中的各项规定。
2. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，投标做到不造假、不围标、不串标、不陪标，无违法违规行为。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作废。
3. 如果中标，做到诚实守信，依照本项目招标文件内容、合同及本单位在投标中所作的全部承诺履约。

以上承诺，如有违反，愿接受国家相关法律处理，并承担由此给招标人带来的损失。

投标单位（加盖公章）：

法定代表人（授权委托代理人）签字：

年 月 日

**项目报价表**

单位：人民币元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 投标报价 | | 备注 |
| 《价格信息》印刷 | 大写： | 小写： |  |
| 征订单印刷 | 大写： | 小写： |  |
| 投标总价（人民币元）：  单位名称（加盖公章）： | | | |
| 是否能驻场排版：是□ 否□ | | | |

注意事项： 投标总价包含《价格信息》印刷和征订单印刷报价，具体包括文字录入、现场排版、校对、纸张、印刷、配送、储存、税收等所有费用。

**第四章 合同文本**

**（仅供参考，以最终签署合同文本为准）**

**印 刷 合 同**

**合同名称 ：**

**委托方（甲方）：**

**受托方（乙方）：**

**签订地点：**

本合同共 页（含封面）

**甲方（委托方）**：

**住所地：**

**法定代表人：**

**合同联系人：**

**合同联系人电子邮箱：**

**通讯地址：**

**邮政编码：**

**电话：** **传真：**

**开户银行：**

**银行账号：**

**乙方（受托方）：**

**住所地：**

**法定代表人：**

**合同联系人：**

**合同联系人电子邮箱：**

**通讯地址：**

**邮政编码：**

**电话：**  **传真：**

**开户银行：**

**银行账号：**

根据《中华人民共和国民法典》，经 （以下简称甲方）和 （以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担 ，达成以下合同条款：

**第一条　项目概况**

项目名称：

项目内容：

项目服务期限：

**第二条 项目技术要求**

**1. 《深圳建设工程价格信息》印刷规格**

（1）尺寸：210×275mm。

（2）页数：封面、封底4页，内页约100页（其中第3、6、9、12期内页约120页）。

（3）纸张：封面纸张为350克哑粉，内页纸张为100克书纸。

（4）色彩：四色印刷。

（5）封面工艺：封面、封底过哑胶。

（6）装订方式：无线胶装。

（7）刊期：每月1期，全年共12期。

（8）印刷数量：4300册/期。

**2. 征订单印刷规格**

（1）尺寸：270×200mm。

（2）页数：单张。

（3）纸张：100克书纸。

（4）色彩：四色印刷。

（8）印刷数量：7000张

**3. 乙方工作内容**

（1）《深圳建设工程价格信息》内页28-100页（其中第3、6、9、12期为内页15-120页）表格部分的文字录入及排版。每月下旬，乙方应派专业排版人员到甲方单位驻场3-5天开展现场排版和校对工作，排版人员应熟练使用排版和图像处理软件，并自备排版电脑。如因疫情管控等特殊原因无法驻场排版，乙方应协调技术、设备和人员资源，以确保排版印刷工作进度。

（2）《深圳建设工程价格信息》制版、印刷、装订、配送、存储工作。甲方交付最终版印刷稿后，乙方应于5个工作日之内完成印刷工作，并将指定数量的成品配送至甲方资料室和投递公司指定地点，甲方和投递公司核验后，在每月供货清单上签字确认。未配送的刊物，由乙方负责暂时无偿代为储存。

（3）征订单设计文件定稿后，乙方应于5个工作日之内完成印刷工作，并按甲方要求夹放在指定月份《价格信息》期刊中。

（4）其它与印刷有关的工作。

**4. 印刷要求**

（1）质量

① 杂志、征订单尺寸按要求裁切准确，整齐划一。

② 纸张平整干净、不翘曲变形，墨色均匀、不掉墨。

③ 书角无破损，书脊装胶、压线紧密。

（2）时间

严格按照本合同第二条“项目技术要求”第3项“乙方工作内容”规定的时间完成印刷交付。

（3）校对

每期的错漏字不得超过3个。

（4）其它

乙方上门取、送稿。

**第三条 合同价款**

合同价款：合同总价为人民币大写 元 ，小写 元。本合同总价包括文字录入、排版、校对、制版、印刷、装订、配送、存储、税收等乙方履行本合同所提供的所有服务和技术费用，不随通货膨胀及任何市场原因的影响而波动。

**第四条 付款方式**

**1. 《价格信息》付款方式**

印刷费用每季度一付。乙方完成每季度第一期印刷和送货后，凭甲方签字确认的每季度第一期供货清单和发票到甲方支取货款。

**2. 征订单付款方式**

印刷费用一次性支付。乙方完成征订单印刷和送货后，凭甲方签字确认的供货清单和发票到甲方支取货款。

**第五条 保密条款**

乙方应妥善保存印刷电子文稿等印刷资料，未经甲方同意，不得擅自透露给第三方作任何用途。

**第六条 甲方的权利和义务**

1. 甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关内容。

2. 甲方有权要求乙方提供每期《深圳建设工程价格信息》的电子文稿（包括乙方排版的最终源文件）。

3. 甲方应配合乙方，在项目进行过程中及时提供印刷资料及各种必要的支持。

**第七条　乙方的权利和义务**

1. 乙方有权要求甲方按照本合同约定支付货款。

2. 乙方应严格按照本合同约定的质量、日期、数量等要求完成项目的印刷工作。

3. 乙方应在完成每期《深圳建设工程价格信息》排版、印刷工作后，向甲方提交电子文稿（包括排版的最终源文件）。

4. 乙方不得泄露本合同规定的保密资料。

**第八条 违约责任**

1. 乙方提供的印刷产品不符合本合同第二条所列印刷要求的，甲方有权不予签收，乙方须按照甲方要求重新印刷，承担因违约造成的一切损失，并支付给甲方本合同总价款的3%作为违约金。

2. 乙方违反本合同约定，侵犯甲方版权，擅自加印、销售，或将保密信息透露给其它厂商或个人的，乙方承担因违约造成的一切损失和相应的法律责任，甲方有权单方解除合同，乙方应支付给甲方本合同总价款的3%作为违约金。

**第九条 合同终止条款**

1. 合同生效后，若无合同终止事由出现，双方不得无故终止合同，否则赔偿对方合同总价款的10%作为违约金。

2. 因国家、政府的法律、政策因素或其他不可抗力因素造成合同无法继续履行的，合同终止，双方对此不向对方承担任何形式的违约责任。

3. 甲、乙任何一方违反本合同约定的责任和义务，致使本合同无法继续履行的，无过错方有权单方面解除合同，由此造成的损失由违约方承担。

**第十条 其他**

1. 本合同未尽事宜及合同履行期间双方发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的，提交甲方所在地人民法院提起诉讼。

2. 本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，具有同等法律效力。本合同自甲、乙双方法人代表或授权代表签字（盖章）之日起生效。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

授权代表人：（签章） 法定代表人：（签章）

日期： 日期：