

2021 年深圳市建设工程造价管理站 部门决算

目 录

第一部分：深圳市建设工程造价管理站概况

- 一、单位 主要职责
- 二、单位 机构设置
- 三、部门决算单位构成

第二部分：深圳市建设工程造价管理站 2021 年部门 决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分：深圳市建设工程造价管理站 2021 年部门 决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：深圳市建设工程造价管理站 概况

一、单位主要职责

深圳市建设工程造价管理站的主要职责是：承担本市建筑人工、材料、机械价格信息和各类工程造价指数发布工作；拟订本市工程造价管理实施办法。承担本市建设工程各阶段各专业计价标准的编制、修订和解释工作；开展工程造价方面的政策、标准等相关研究及培训工作。承担本市建设工程合同示范文本的编制、发布和解释。负责办理非财政性国有和集体所有资金投资建设工程有关设计变更的备案管理工作。负责非财政性国有和集体所有资金投资工程有关成果文件的审核工作。组织工程建设地方标准的立项、复审、制（修）订、专家评审和报批发布等工作。完成市住房建设局交办的其他任务。

二、单位机构设置

我单位属于深圳市住房和建设局下属事业单位，设 6 个内设机构，分别为综合部、计价标准管理部、价格信息管理部、工程造价审计部、施工合同管理部、市场服务部。

三、部门决算单位构成

我单位没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本部门决算。

第二部分：深圳市建设工程造价管理站 2021 年部门决算表

表 1

收入支出决算总表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	3,694.18	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	356.75
	9		九、卫生健康支出	39	0.00
	10		十、节能环保支出	40	0.00

收入支出决算总表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	2,716.21
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	621.22
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00

收入支出决算总表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	3,694.18	本年支出合计	57	3,694.18
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	59	0.00
总计	30	3,694.18	总计	60	3,694.18

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	3,694.18	3,694.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	356.75	356.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	356.75	356.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	177.27	177.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	119.65	119.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	59.82	59.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,716.21	2,716.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	2,716.21	2,716.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	1,158.23	1,158.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	3,694.18	3,694.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范 编制与监管	1,557.98	1,557.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	621.22	621.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	621.22	621.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	165.54	165.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	455.68	455.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	3,694.18	1,958.92	1,735.26	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	356.75	179.47	177.27	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	356.75	179.47	177.27	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	177.27	0.00	177.27	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	119.65	119.65	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	59.82	59.82	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,716.21	1,158.23	1,557.98	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	2,716.21	1,158.23	1,557.98	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	1,158.23	1,158.23	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	3,694.18	1,958.92	1,735.26	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	1,557.98	0.00	1,557.98	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	621.22	621.22	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	621.22	621.22	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	165.54	165.54	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	455.68	455.68	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	3,694.18	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	356.75	356.75	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	2,716.21	2,716.21	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	621.22	621.22	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	3,694.18	本年支出合计	59	3,694.18	3,694.18	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结 余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
总计	32	3,694.18	总计	64	3,694.18	3,694.18	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	3,694.18	1,958.92	1,735.26
208	社会保障和就业支出	356.75	179.47	177.27
20805	行政事业单位养老支出	356.75	179.47	177.27
2080502	事业单位离退休	177.27	0.00	177.27
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	119.65	119.65	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	59.82	59.82	0.00
212	城乡社区支出	2,716.21	1,158.23	1,557.98
21201	城乡社区管理事务	2,716.21	1,158.23	1,557.98
2120101	行政运行	1,158.23	1,158.23	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	1,557.98	0.00	1,557.98
221	住房保障支出	621.22	621.22	0.00
22102	住房改革支出	621.22	621.22	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	3,694.18	1,958.92	1,735.26
2210201	住房公积金	165.54	165.54	0.00
2210203	购房补贴	455.68	455.68	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	1,617.49	302	商品和服务支出	148.77
30101	基本工资	879.97	30201	办公费	32.39
30102	津贴补贴	339.35	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	0.00	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	0.44
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	119.65	30206	电费	40.44
30109	职业年金缴费	59.82	30207	邮电费	4.35
30110	职工基本医疗保险缴费	51.38	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	44.49
30112	其他社会保障缴费	1.78	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	165.54	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	7.81
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	192.67	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	192.67	30217	公务接待费	0.20
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	10.48
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	2.52
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	5.64
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	1,810.15		公用经费合计	148.77

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15.63	0.00	14.40	0.00	14.40	1.23	5.84	0.00	5.64	0.00	5.64	0.20

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

本单位本年度无政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：深圳市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位本年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

第三部分：深圳市建设工程造价管理站 2021 年部门决算 情况说明

一、2021 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

深圳市建设工程造价管理站 2021 年度总收入 3,694.18 万元，其中本年收入 3,694.18 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 3,694.18 万元，比上年决算数增加 18.98 万元，增长 0.5%。主要原因：一是根据工作需要，增加工程计价标准标准化管理等经费 37.86 万元；二是因部分人员退休相应减少人员经费 18.88 万元。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入 0 万元，与上年决算数持平。

（二）年度支出总体情况

深圳市建设工程造价管理站 2021 年度总支出 3,694.18 万元，其中本年支出 3,694.18 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 1,958.92 万元, 比上年决算数减少 18.88 万元, 下降 1.0%。主要原因: 因部分人员退休相应减少人员经费。

2. 项目支出 1,735.26 万元, 比上年决算数增加 37.86 万元, 增长 2.2%。主要原因: 根据工作需要, 增加工程计价标准标准化管理等经费。

3. 上缴上级支出 0 万元, 与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元, 与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元, 与上年决算数持平。

二、2021 年度财政拨款收入支出总表说明

(一) 2021 年度财政拨款收入说明

深圳市建设工程造价管理站 2021 年度财政拨款收入合计 3,694.18 万元。其中: 一般公共预算财政拨款收入 3,694.18 万元, 比上年决算数增加 18.98 万元, 增长 0.5%; 主要原因: 一是根据工作需要, 增加工程计价标准标准化管理等经费 37.86 万元; 二是因部分人员退休相应减少人员经费 18.88 万元; 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元, 比上年决算数增加 0 万元, 增长--(基数为 0, 不可比); 主要原因: 无; 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元, 比上年决算数增加 0 万元, 增长--(基数为 0, 不可比); 主要原因: 无。

(二) 2021 年度财政拨款支出说明

深圳市建设工程造价管理站 2021 年度财政拨款支出合计

3,694.18万元。其中：一般公共预算财政拨款支出3,694.18万元，比年初预算数增加72.13万元，增长2.0%；主要原因是年中追加增人增资经费；政府性基金预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要原因：无；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要原因：无。

三、2021年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

深圳市建设工程造价管理站2021年度“三公”经费财政拨款支出决算为5.84万元，完成预算15.63万元的37.4%。其中：因公出国（境）费支出决算为0万元，完成预算0万元的0.0%；公务用车购置及运行费支出决算为5.64万元，完成预算14.40万元的39.2%（其中：公务用车购置支出决算为0万元，完成预算0万元的0.0%；公务用车运行费支出决算为5.64万元，完成预算14.40万元的39.2%）；公务接待费支出决算为0.2万元，完成预算1.23万元的16.3%。

2021年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：一是认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约；二是受疫情等因素影响，来深调研考察的上级部门和兄弟省市造价部门较少，相应公务接待费较少。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2021年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0.0%；公务用车购置及运行费支出5.64万元，占96.6%；公务接待费支出0.2万元，占3.4%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组0个、累计0人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出5.64万元，其中：公务用车购置支出为0万元，公务用车购置数0辆。公务用车运行及维护支出5.64万元，公务用车保有量为4辆，主要用于综合保障用车的日常运行维护。

3. 公务接待费支出0.2万元，主要用于国内相关单位交流工作及接受国家、省相关部门检查指导工作所发生的接待支出，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待2次，接待人数共25人。主要包括住建部和其他省、市造价部门等单位来深圳调研、交流工作等发生的接待支出。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2021年本单位机关运行经费支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长0.0%。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

（二）政府采购支出情况说明

2021年本单位政府采购支出总额471.66万元，其中：政府

采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 471.66 万元。授予中小企业合同金额 350 万元，占政府采购支出总额的 74.2%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0.0%；服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 74.2%。

（三）国有资产占用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 4 辆，其中，岗位保障用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 4 辆，其他用车主要是本单位用于履行造价工作职责的综合保障业务用车；单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况

绩效管理工作总体情况。根据财政预算绩效管理要求，我单位组织对 2021 年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目 2 个，二级项目 12 个，共涉及资金 1,735.26 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100.0%。

组织单位整体支出绩效自评，涉及一般公共预算支出 3,694.18 万元。部门整体支出绩效评价为单位自行开展，从评价情况来看，部门整体支出绩效自评结果为“优”。

绩效自评结果。我单位今年开展的部门整体支出绩效及部分项目自评结果如下：

单位整体支出绩效自评综述：全年预算数 3,878.56 万元，

执行数 3,694.18 万元，完成预算的 95.2%。部门整体支出绩效目标完成情况与效益主要是：贯彻落实放管服和工程建设项目审批制度改革试点的文件精神，修订《深圳市建设工程造价管理规定》；完成《城市地下综合管廊工程消耗量标准》编制，启动《建筑工程消耗量标准》《装配式建筑工程消耗量标准》《施工机械台班消耗量标准》修编工作，构建我市工程全寿命周期工程建设计价标准体系；完成每月价格信息发布，为深圳市建设工程提供材价信息服务；修订《深圳市建设工程施工单价合同》《深圳市建筑施工劳务分包合同》，编制我市《建设工程全过程咨询服务招标文件范本及合同范本》，完善我市建设工程合同范本体系；开展年度造价咨询企业执法检查，对于检查中发现的问题，及时向企业予以指正，强化企业主体责任，营造活而有序的市场环境；全年累计完成各类竣工结算项目造价审核 65 项，送审造价共计 103.13 亿元，审核造价共计 100.74 亿元，核减造价 2.38 亿元，核减率 2.3%；搭建大数据应用底层技术框架，推进房屋建筑工程多层次指标体系成果应用转化，进一步推动造价信息服务向市场化转型。（部门整体绩效评价报告，详见附件 1。）

“计价政策、计价标准的编制与管理”绩效自评综述：根据年初设定的目标，项目自评得分 99.90 分。项目全年预算数 281.62 万元，执行数 277.81 万元，预算执行率 98.6%。项目绩效目标完成情况：该项目绩效目标已全部完成，全年完成定额编制初稿 1 部，专家评审通过率 100.0%，同时在全市范围内开展计价标准宣贯培训。发现的主要问题及原因：效益指标设置不够细化。下一步改进措施：根据项目实际成效细化效益指标。（项

目支出绩效自评表详见附件2，下同。)

“造价审核和管理”绩效自评综述：根据年初设定的目标，项目自评得分 100.00 分。项目全年预算数 369.80 万元，执行数 369.80 万元，预算执行率 100.0%。项目绩效目标完成情况：该项目绩效目标已全部完成，全年完成各类造价审核 65 项，涉及送审造价 103.13 亿元，审核造价共计 100.74 亿元，核减造价 2.38 亿元，核减率 2.3%。发现的主要问题及原因：效益指标设置不够细化。下一步改进措施：根据项目实际成效细化效益指标。

“价格信息采编与管理”绩效自评综述：根据年初设定的目标，项目自评得分 99.90 分。项目全年预算数 130.36 万元，执行数 128.95 万元，预算执行率 98.9%。项目绩效目标完成情况：该项目绩效目标已全部完成，全年共按时发布《深圳建设工程价格信息》12 期。发现的主要问题及原因：满意度指标设置不规范。下一步改进措施：规范设置满意度指标，提高指标与项目内容相关度。

“合同政策制定和管理”绩效自评综述：根据年初设定的目标，项目自评得分 100.00 分。项目全年预算数 53.92 万元，执行数 53.92 万元，预算执行率 100.0%。项目绩效目标完成情况：该项目绩效目标已全部完成，全年完成合同管理编制类成果 2 项，且 100.0%通过专家评审验收。发现的主要问题及原因：满意度指标设置不规范。下一步改进措施：规范设置满意度指标，提高指标与项目内容相关度。

“工程造价咨询企业和从业人员监督管理”绩效自评综述：根据年初设定的目标，项目自评得分 100.00 分。项目全年预算

数 8.00 万元，执行数 8.00 万元，预算执行率 100.0%。项目绩效目标完成情况：该项目绩效目标已全部完成，按计划完成 2021 年度全市工程造价咨询企业及从业人员监督检查工作。发现的主要问题及原因：效益指标设置不够细化。下一步改进措施：根据项目实际成效细化效益指标。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转 to 本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。