

深圳市2023年二季度计划预售商品房情况

(单位: 平方米、套)

序号	行政区域	街道	项目名称	开发企业	住宅		商务公寓		商业		办公		小计	
					面积	套数	面积	套数	面积	套数	面积	套数	面积	套数
1	福田区	福田街道	湾尚骏玺家园	深圳市承翰投资开发集团有限公司	14074.84	169	/	/	/	/	/	/	37937.10	434
2		福保街道	新天石厦铭苑	深圳市新天时代投资有限公司、深圳市石厦实业股份有限公司	21888.64	235	/	/	1973.62	30	/	/		
3	罗湖区	南湖街道	兆鑫汇金广场	深圳市兆鑫房地产开发有限公司	/	/	16026.30	89	/	/	/	/	22625.19	155
4		东湖街道	京基云熙阁	深圳市坳下股份合作公司、深圳市启楷房地产开发有限公司	6598.89	66	/	/	/	/	/	/		
5	盐田区	盐田街道	半山云璟府	深圳市恩上置业发展有限公司	8759.00	92	/	/	/	/	/	/	9136.44	102
6		沙头角街道	鹏瑞南区尚府	深圳市和谐地产有限公司	/	/	/	/	377.44	10	/	/		
7	南山区	招商街道	南园晗山悦海城	深圳市华园房地产开发有限公司	13734.80	80	/	/	/	/	/	/	122958.80	896
8			深业世纪山谷花园	深业沙河世纪山谷深圳投资有限公司	/	/	46500.00	386	2495.00	16	/	/		
9		沙河街道	赤湾汇广场	深圳市海城锦实业发展有限公司	60229.00	414	/	/	/	/	/	/		
10	宝安区	沙井街道	云海臻府	深圳市臻海置业有限公司	72784.00	745	/	/	1100.00	8	/	/	377550.00	3899
11			拾悦城楠园	深圳市凯德丰投资有限公司	130000.00	1307	/	/	/	/	/	/		
12		新安街道	大悦商务大厦	中粮地产发展(深圳)有限公司	/	/	/	/	420.00	5	7751.00	67		
13		松岗街道	璟荟名庭	深圳市松岗楼岗股份合作公司、深圳市盛景置地投资有限公司	72315.00	862	/	/	7145.00	123	/	/		
14		福海街道	云上润府	深圳运瑞商务咨询有限公司	53447.00	509	/	/	3588.00	43	/	/		
15		新桥街道	万丰海岸城瀚府(二期)	深圳市海岸新城投资有限公司	29000.00	230	/	/	/	/	/	/		
16	龙岗区	龙岗街道	勤诚达誉府	深圳勤诚达地产有限公司	29907.38	336	/	/	/	/	/	/	311786.39	3402
17			美盛岭尚苑	美盛房地产实业(深圳)有限公司	53664.69	635	/	/	/	/	/	/		
18		平湖街道	岗宏翰林华府	深圳市鼎宏投资发展有限公司	64407.00	780	/	/	/	/	/	/		
19			融湖盛景花园	深圳市鼎宏投资发展有限公司	60545.99	544	/	/	/	/	/	/		
20		园山街道	绿海山河里(G08401-0101)	深圳市银科投资有限公司	44733.34	432	/	/	/	/	/	/		
21		龙岗街道	紫和嘉园	深圳市永业盛投资有限公司、深圳市龙西股份合作公司	56906.75	660	/	/	1621.24	15	/	/		
22	龙华区	福城街道	澜汇云庭花园	深圳市新景发投资有限公司	79675.00	716	/	/	12502.00	24	30568.00	135	206057.06	2227
23		民治街道	锦绣时代广场	深圳市鸿龙泰投资有限公司	/	/	21961.47	736	3571.65	103	53778.94	445		
24		大浪街道	凯立方广场	世纪丽城(深圳)实业有限公司	/	/	/	/	4000.00	68	/	/		
25	坪山区	石井街道	天健和悦府	深圳市天启置地有限公司	31307.11	384	/	/	/	/	/	/	69309.71	814
26		龙田街道	传承启元府	深圳市竹坑房地产开发有限公司	37730.85	426	/	/	271.75	4	/	/		
27	光明区	凤凰街道	润曦府	深圳市润明房地产有限公司	49554.28	533	/	/	2430.00	36	/	/	185624.28	1922
28		马田街道	深业云筑	深圳市深业明宏地产开发有限公司	82340.00	795	/	/	4000.00	48	/	/		
29		玉塘街道	御棠上府	深圳市光明物合置业有限公司	47300.00	510	/	/	/	/	/	/		
30	前海合作区	南山街道	一湾臻邸	深圳市招航置业有限公司	76585.00	646	/	/	/	/	/	/	200071.11	1670
31			云海湾花园	深圳市云湾置业有限公司	113600.00	918	/	/	9886.11	106	/	/		
合计					1311088.56	13024	84487.77	1211	55381.81	639	92097.94	647	1543056.08	15521

注: 1. 数据统计截至2023年4月10日; 2. 项目数据以实际预售证书所载数据为准。