

# 2024 年深圳市住房和建设局部门预算

# 目 录

## 一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

## 二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表
- (十二) 部门整体支出绩效目标表

# 一、文字部分

## 第一部分 部门概况

### 一、部门职责

（一）贯彻执行国家、省、市有关城市建设、工程建设，房地产、勘察设计咨询、物业管理、燃气、建筑等行业以及房屋安全、住房制度改革、人才住房和保障性住房建设、住房公积金管理等方面的法律、法规和政策。组织起草相关地方性法规、规章草案和政策、标准，经批准后组织实施。（二）组织编制全市住房发展规划，负责拟订人才住房、安居型商品房和公共租赁住房等安居工程年度实施计划并监督实施。负责房地产市场和行业管理以及住房租赁工作。（三）负责推进住房制度改革和住房保障工作。负责市人才住房、保障性住房、政策性住房的建设、维修、租售和监督管理以及相关基础资料的信息化和档案工作。（四）负责拟订房屋安全管理的政策、法规和技术标准，统筹指导全市房屋安全管理工作。承担全市住房公积金和各级维修基金的监管职责，确保资金安全和有效使用。（五）负责拟订工程建设，建筑、勘察设计、燃气、物业管理等行业以及装配式建筑、建筑节能、绿色建筑的发展规划和年度计划，经批准后组织实施。统筹我市工程建设标准化管理工作。（六）承担建筑市场和建设行业监管职责。规范建筑市场，负责勘察设计行业及市场管理。监管

全市建设工程（含勘察设计和与工程密切相关的设备材料）招标投标活动。负责建设工程造价和工程合同管理。（七）承担建设工程质量安全监管职责。负责建设工程质量、建筑安全生产和文明施工的监督管理。负责工程的施工许可管理。组织或参与工程质量、安全事故的调查处理。负责建设工程竣工验收备案管理。负责对工程质量监督、施工安全监督和工程质量检测机构进行业务指导和监督管理。（八）负责结建式人防工程从施工报建至竣工验收阶段的质量监督管理。（九）承担建设工程消防设计审查验收职责，负责对建设工程施工使用的消防产品和装修装饰材料依法进行监督管理。（十）负责推进建筑节能减排工作。负责建设行业科技发展工作。组织制定建设科技推广、应用政策。负责建筑废弃物排放管理和综合利用管理工作。管理建筑节能专项资金。（十一）承担燃气行业管理和安全监管职责。承担燃气管道及设施的安全监管职责。负责组织或参与燃气事故的调查处理。负责核发燃气行业经营许可。参与燃气价格及其他收费标准的制定和调整。（十二）承担我市地下综合管廊建设规划、协调、督促、管理等职责。（十三）承担物业管理的指导和监督管理工作。（十四）协调和指导宜居城市建设。（十五）研究提出住房建设行业人才队伍建设的政策和措施，并做好组织实施工作。（十六）完成市委、市政府和上级部门交办的其他任务。

## **二、机构设置**

深圳市住房和建设局具体包括深圳市住房和建设局（本

级)、深圳市建筑工程质量安全监督总站、深圳市物业管理服务促进中心、深圳市建设工程造价管理站、深圳市市政工程质量安全监督总站、深圳市住房公积金管理中心、深圳市房地产和城市建设发展研究中心、深圳市建设科技促进中心、深圳市城市建设档案馆共 9 家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市住房和建设局（本级）预算以及纳入编制范围的所属单位预算，具体如下：

1. 深圳市住房和建设局（本级）下设办公室（审批综合处）、机关党委（人事处）、政策法规处、财务审计处、住房改革与发展处、住房规划与建设处、房地产业处、房屋租赁管理处、房屋安全管理处、物业监管处、城市建设处（城建档案管理处）、工程质量安全处、建筑市场与招标投标监管处、建设工程消防设计审查处、建设工程消防验收处、勘察设计与建设科技处、城市燃气管理处、市建筑废弃物管理办公室，共 18 个部门。

2. 深圳市建筑工程质量安全监督总站下设综合部、法务部、总工室、业务管理部、电子监督部、岩土工程监督部、建筑工程一部、建筑工程二部、建筑工程三部、建筑工程四部，共 10 个部门。

3. 深圳市物业管理服务促进中心下设综合管理部、财务部、物业监管事务部、维修金归集使用部，共 4 个部门。

4. 深圳市建设工程造价管理站下设综合部、工程建设标准管理部、工程计价标准管理部、工程造价信息管理部、工程造价审

计部、工程合同管理部、工程造价市场管理部，共 7 个部门。

5. 深圳市市政工程质量安全监督总站下设综合部、法务部、总工室、业务管理部、电子监督部、市政监督一部、市政监督二部、市政监督三部、市政监督四部，共 9 个部门。

6. 深圳市住房公积金管理中心下设综合管理部、人力资源部、政策法规部、计划财务部、归集管理部、贷款管理部、交易服务部、业务审批部、综合执法部、审计稽核部、互联网应用发展部、信息管理部、公共服务部、福田管理部、宝安管理部、龙岗管理部、龙华管理部，共 17 个部门。

7. 深圳市房地产和城市建设发展研究中心下设综合部、政策研究部、公共住房部、规划建设部、房地产监测部、房地产价格部、房屋租赁部、房屋评估部、城市建设部、信息部，共 10 个部门。

8. 深圳市建设科技促进中心下设综合管理部、绿色发展部、科技创新部、建筑市场发展部，共 4 个部门。

9. 深圳市城市建设档案馆下设综合部、档案部、发展部、运维部，共 4 个部门。

### **三、2024 年主要工作目标**

深圳市住房和城乡建设局 2024 年主要工作目标包括：

1. 统筹抓好住房和城乡建设工作，促进房地产市场平稳健康发展，构建以人为核心的住房保障体系，2024 年全市计划建设筹集保障性住房 10 万套；

2. 持续提升城乡建设品质，贯彻“一个尊重、五个统筹”城市发展要求，以先行示范标准推动城乡建设高质量发展，积极稳步推进城中村改造，统筹抓好“百千万工程”、城市体检工作；

3. 全力做好房地产业、建筑业、科研和技术服务业“三大产业”稳增长工作，实现质的有效提升和量的合理增长，为全市稳增长作出住建贡献；

4. 全力抓好安全生产和人民信访工作，加大建筑施工、小散工程、城镇燃气、房屋安全等隐患整治的督导督办力度，抓好重点领域信访突出问题专项治理，有效降低信访量；

5. 全力强化改革、法治、标准等基础支撑，积极推进房屋养老金制度、房屋安全保险、房屋体检 3 项改革试点，加快推进《深圳经济特区房屋租赁条例》等 2 部特区法规，研究制定《深圳市燃气管道安全保护办法》等 9 部政府规章，新发布工程建设地方标准不少于 16 部。

## 第二部分 部门预算收支总体情况

2024 年深圳市住房和建设局部门预算收入 125,552.15 万元，较 2023 年年初预算减少 19,019.45 万元，下降 13.2%。2024 年部门预算支出 125,552.15 万元，较 2023 年年初预算减少 19,019.45 万元，下降 13.2%。

预算收支减少主要原因：一是 2023 年预算安排了“5·18”



楼宇振动事件技术调查经费”、中央财政支持住房租赁市场发展补助资金等一次性支出；二是落实“过紧日子”要求，进一步压减存量的履职类项目预算；三是政府投资项目暂未纳入2024年年初预算中。

## 第三部分 部门预算支出具体情况

### 一、深圳市住房和建设局（本级）

深圳市住房和建设局（本级）预算59,566.33万元，包括人员支出7,246.36万元、公用经费1,387.76万元、对个人和家庭的补助支出744.42万元、项目支出50,187.79万元。

（一）人员支出7,246.36万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费1,387.76万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出744.42万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出50,187.79万元，具体包括：

1. 住房保障和房地产市场管理13,197.35万元，主要包括：保障性住房建设统筹管理1,883.11万元，用于编制重点片区保障性住房专项规划、开展住房发展实施计划及建设管理、保障性住房动态监测与评估等工作；住房改革管理1,232.00万元，用

于制订修订住房保障相关政府文件、完善我市住房保障政策法规体系、定期组织住房保障政策评估等工作；房地产行业和市场管理 3,456.55 万元，用于开展房地产价格指导技术服务、房地产宏观调控、房地产行业和市场管理、房地产信息平台运维及技术支持、大规模住房开工建设实施计划研究与项目跟踪、房地产投资建设与销售管理、深圳市住房需求与居民状况研究等工作；房屋租赁市场和行业管理 4,006.84 万元，用于开展房屋租赁价格评估、房屋租赁政策法规及市场监管研究、市场化保障性租赁住房潜在项目摸排、既有非居住房屋改建保障性租赁住房项目跟踪评价、深圳市住房租赁监管服务平台运营等工作；房屋安全综合管理 1,941.14 万元，用于开展房屋安全常态化管理、房屋工程造成的建筑边坡（既有）常态化技术服务、老旧小区改造组织实施机制建设和项目跟踪管理、既有住宅加装电梯技术服务等工作；物业行业综合管理 677.70 万元，用于开展物业管理行业监督、业委会培育机制优化与示范推广、绿色物业管理星级评价及示范项目培育推广、宜居社区创建与回访、物业管理区域安全巡查服务、完善物业服务评价机制等工作。较 2023 年年初预算数减少 11,072.90 万元，减幅 45.6%，主要原因：一是 2023 年预算安排了“5·18”楼宇振动事件技术调查、中央财政支持住房租赁市场发展补助资金等一次性项目经费；二是落实“过紧日子”要求，2024 年进一步压减存量的履职类项目预算。

2. 城市建设发展与行业监管 30,137.97 万元，主要包括：城

市建设综合管理 2,127.65 万元,用于统筹城中村整治提升、“百千万工程”城镇建设、开展“新城建”统筹、城市体检、宜居城市建设、深圳湾超级总部基地综合规划设计、市政综合管廊管理等工作;建筑业稳增长奖励 10,800.00 万元,用于对我市建筑业发展做出较大贡献的建筑企业给予适当奖励;建筑市场与招标投标监管 956.80 万元,用于开展建筑市场与行业管理技术服务、建筑业企业资质动态核查、推广实名制和分账制、建筑从业人员安全教育培训、招标项目标后评估等工作;建设科技与建筑节能减排 3,985.93 万元,用于绿色建筑发展、建筑领域碳达峰与碳中和、BIM 推广应用、新型建筑工业化工作技术服务、建设科技管理与技术推广、智能建造试点城市建设管理服务等工作;勘察设计、科学研究和技术服务业管理 2,295.50 万元,用于开展房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计文件监督抽查、勘察设计行业资质管理、推动科学研究和技术服务业经济稳增长等工作;城市燃气管理 6,998.37 万元,用于开展我市城镇燃气应急储备、燃气行业管理和安全监督检查、燃气安全宣传教育等工作;消防审查与验收管理 1,658.30 万元,用于开展建设工程消防设计审图、建设工程消防设计审查专家评审、建筑消防产品检测、消防设施检测和现场评定等工作;建筑废弃物综合利用和行业监管 1,315.41 万元,用于建筑废弃物处置全过程管理跟踪、建筑废弃物行业监管、居民端装修废弃物试点管理跟踪等工作。较 2023 年年初预算数减少 1,954.97 万元,减幅 6.1%,主要原因:一是

2023 年预算安排了可持续建筑环境亚太地区会议等一次性项目经费；二是落实“过紧日子”要求，2024 年进一步压减存量的履职类项目预算。

3. 建设工程质量安全监督 826.86 万元，主要包括：建筑施工企业安全生产管理人员考核业务 600.33 万元，用于建筑施工企业安全生产管理人员的考核管理，对考核合格人员发放证书；工程质量安全第三方巡查 136.71 万元，用于委托第三方机构对全市在建项目组织实施随机安全巡查，及时发现施工过程中存在的安全隐患；建筑工程质量安全日常综合管理 89.82 万元，用于对各区在建项目进行安全检查、办理建筑许可指标咨询服务等工作。较 2023 年初预算数减少 308.14 万元，减幅 27.1%，主要原因：一是 2023 年预算安排了绿色建造试点城市建设管理、建设工程质量评价等一次性项目经费；二是落实“过紧日子”要求，2024 年进一步压减存量的履职类项目预算。

4. 住房和建设综合事务管理 1,700.66 万元，主要包括：行政综合管理 597.70 万元，用于办公设备采购、行业统计分析以及住房建设领域宣传公告等工作；信访维稳和扫黑除恶 470.00 万元，用于住建领域信访形势调查与动态跟踪、信访维稳社工服务和管理、“局长信箱”实体化运作；党建及人力资源管理 71.50 万元，用于党建工作、机关文化建设、人事档案管理、干部培训等工作；条例法规及行政诉讼等法律服务 460.00 万元，用于住建领域相关立法执法、复议诉讼、普法教育、专项法律咨

询等工作；内部审计及财务管理 101.46 万元，用于开展内部审计、预算绩效管理、内部控制管理等工作。较 2023 年年初预算数增加 491.66 万元，增幅 40.7%，主要原因是 2024 年增加信访维稳工作经费预算。

5. 综合管理类 3.60 万元，主要用于公务接待支出。较 2023 年年初预算数减少 1.70 万元，减幅 32.1%，主要原因是根据预算安排“五挂钩”原则，减少该项目预算。

6. 预算准备金 1,200.00 万元，主要用于年中临时性、突发性工作相关支出。较 2023 年年初预算数增加 300.00 万元，增幅 33.3%，主要原因是我局承担住房和城市建设管理职能，每年市委市政府和上级部门交办的临时性工作较多，增加预算准备金用于开展年中临时新增工作。

7. 工程建设领域绿色创新发展专项资金 2,699.19 万元，主要包括：绿色建筑示范项目补助 480.00 万元、绿色建筑标识评价服务 27.00 万元、既有建筑节能改造项目补助 94.62 万、绿色物业示范项目补助 238.00 万元、标准制定项目补助 25.80 万元、装配式建筑示范项目 37.70 万元、建筑废弃物综合利用产品补助 0.65 万元、往年项目补助 1,795.42 万元。根据《深圳市工程建设领域绿色创新发展专项资金管理办法》，通过受理申报、开展评审及公示等环节，确定年度符合条件的受资助项目及资助额度，对相应企业给予资金补贴，有效促进我市工程建设领域高质量、可持续发展。较 2023 年年初预算数减少 173.39 万元，减幅 6.0%。

8. 安全生产专项经费 422.17 万元，主要包括：城市生命线燃气管道保护监测预警技术研究及试点应用 125.11 万元、城市生命线盾构工程周边环境安全监测预警机制建设与试点应用 297.06 万元。较 2023 年年初预算数增加 422.17 万元，主要原因是该项目为 2023 年年中追加的经费，根据工作实际情况部分资金结转至 2024 年支付。

## 二、深圳市建筑工程质量安全监督总站

深圳市建筑工程质量安全监督总站预算 8,149.27 万元，包括人员支出 4,012.50 万元、公用经费 407.84 万元、对个人和家庭的补助支出 661.73 万元、项目支出 3,067.20 万元。

（一）人员支出 4,012.50 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 407.84 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 661.73 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 3,067.20 万元，具体包括：

建设工程质量安全监督 3,067.20 万元，主要包括：建筑工程质量安全监督执法检查 279.45 万元，用于开展规程标准化建设及工程竣工验收等；建筑工程质量安全监督综合管理 432.00 万元，用于开展在监项目监督分配、起重机械安装受理、收集施工单位上交的监督项目资料、责令整改回复、汇总项目档案及公

文办理等后勤服务工作；建筑工程施工隐患巡检 325.00 万元，用于开展在监项目施工隐患第三方日常监督工作，增加监督巡查频次，提高发现安全隐患机率；危大工程专项巡检 440.00 万元，用于开展在监项目危大工程专项监督巡查工作，有针对性地提高危大工程安全巡查频次，提高管控重大风险源能力；建筑工程质量监督抽检 950.00 万元，用于开展建筑材料、工程结构实体和地基基础质量抽查工作；建筑工程安全监督抽检 486.00 万元，用于开展在监项目建筑起重机械的全量抽检工作，管控建筑起重机械事故风险，高处作业吊篮抽检，管控吊篮事故风险；深基坑和高边坡监测数据信息监管 85.00 万元，用于对所有在监项目施工单位上传的深基坑和高边坡数据情况及预警数据处置情况的真实性进行分析，提高获取深基坑和高边坡监测数据的可靠性；建筑工程特种作业人员专项培训 27.00 万元，用于开展对特种作业人员上岗资质的检验工作，杜绝安全培训流于形式及代人学习考试的现象，提高特种作业人员的安全技术技能和安全意识；办公设备购置 33.75 万元，根据实际工作需求增加相关物品采购以及配合信创采购一批适配办公用品，用于补充更新办公设备；会议室装修改造 9.00 万元，主要根据工作的需求，增加会议室装修费用。较 2023 年年初预算增加 343.66 万元，增幅 12.6%。

### 三、深圳市物业管理服务促进中心

深圳市物业管理服务促进中心预算 1,839.89 万元，包括人员支出 1,129.33 万元、公用经费 197.04 万元、对个人和家庭的

补助支出 75.40 万元、项目支出 438.12 万元。

（一）人员支出 1,129.33 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 197.04 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 75.40 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 438.12 万元，具体包括：

1. 住房保障和房地产市场管理 419.66 万元，主要包括：物业监管 103.45 万元，用于协助开展物业管理监督协调，组织落实物业管理信用评价办法，指导各区贯彻落实物业管理法规政策和行业标准及相关业务工作，协助开展市本级物业管理投诉处理；物业平台管理及服务 60.72 万元，用于负责全市物业管理信息平台的运行维护管理工作，并对平台中的数据进行采集存储、挖掘分析，确保系统数据全面、完整、准确；物业管理招投标监管服务 60 万元，用于对全市物业服务招标投标活动进行指导和监督，保障招标投标活动的公平公正；维修资金归集、使用和管理 75.19 万元，用于开展物业专项维修资金的收缴、使用、管理、增值等工作；法制建设 48.18 万元，用于新物业管理条例及维修资金管理规定的实施后，对相关政策内容加强宣传，同时推进维修资金法律法规体系的完善，营造良好的维修资金法治环境；综合管理 72.12 万元，用于加强固定资产的规范管理、开展业务培训、做



好后勤保障等工作。较 2023 年年初预算增加 56.45 万元，增幅 15.5%。

2. 综合管理类 8.46 万元，主要用于公务接待以及公车的日常运行维护支出。较 2023 年年初预算减少 0.94 万元，减幅 10.0%。

3. 预算准备金 10.00 万元，主要用于年中临时性、突发性工作相关支出。该项目为 2024 年新增项目，较 2023 年年初预算增加 10.00 万元，主要原因是本单位同时承担了物业行业监管及物业专项维修资金管理的职能，每年上级部门交办的临时性工作较多，增加预算准备金用于开展年中临时新增工作。

#### 四、深圳市建设工程造价管理站

深圳市建设工程造价管理站预算 4,163.30 万元，包括人员支出 1,877.40 万元、公用经费 211.95 万元、对个人和家庭的补助支出 291.26 万元、项目支出 1,782.70 万元。

（一）人员支出 1,877.40 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 211.95 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 291.26 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 1,782.70 万元，具体包括：

1. 城市建设发展与行业监管 1,749.70 万元，主要包括：主

要包括：计价政策、计价标准的编制与管理 196.00 万元，用于开展计价标准编制、发布与宣贯，规范我市工程计价标准的标准化管理；造价审核和管理 500.00 万元，用于开展规范非财政资金和集体所有资金投入、保障性住房收购价格的计价行为等工作；工程建设标准编制与管理 503.00 万元，用于组织工程建设地方标准的立项、复审、制（修）订、专家评审和报批发布等工作；价格信息采编与管理、合同政策制定和管理、材料设备数据分类及编码标准管理 184.85 万元，用于采集、整理和发布材价信息，编制和修订建设工程合同示范文本，规范我市建设工程合同签订和履约行为，建立深圳市建设工程材料设备分类及编码标准体系等工作；综合业务管理 365.85 万元，用于为广大建筑企业和计价人员提供价格信息、合同范本、建设工程定额资料以及信息系统维护等工作。较 2023 年年初预算数增加 72.75 万元，增幅 4.3%。

2. 预算准备金 33.00 万元，主要用于年中临时性、突发性工作相关支出，与 2023 年年初预算数一致。

## 五、深圳市市政工程质量安全监督总站

深圳市市政工程质量安全监督总站预算 5,998.87 万元，包括人员支出 3,293.05 万元、公用经费 359.16 万元、对个人和家庭的补助支出 197.23 万元、项目支出 2,149.43 万元。

（一）人员支出 3,293.05 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

(二) 公用经费 359.16 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

(三) 对个人和家庭补助支出 197.23 万元，主要是离退休人员经费。

(四) 项目支出 2,149.43 万元，具体包括：

1. 建设工程质量安全监督 2,140.88 万元，主要包括：市政工程质量、安全技术监管及第三方巡查 588.80 万元，用于引进专业机构，对在监市政工程的基坑、边坡进行实时监测，对在监市政工程项目建筑起重机械进行全覆盖监督抽检检测，引入第三方巡查团队，加强对在监市政工程巡查力度；施工现场专项检测、检查 375.00 万元，用于对在监工程施工现场专用材料进行检测，聘请专家对在监工程施工现场的技术难点进行巡查、评审；施工安全监督项目 397.58 万元，用于监督员日常质量、安全巡查，执法信息系统维护，标准化执法管理，安全宣传普及教育等工作；城际铁路工程质量、安全技术监管及第三方巡查 365.00 万元，用于引进专业机构，对在监城际铁路工程的基坑、边坡进行实时监测，引入第三方机构补充城铁巡查技术力量，加强质量安全巡查力度；城际铁路工程建筑起重机械前置审查项目 95.00 万元，用于委托第三方机构对在监工程建筑起重机械的安装（拆卸）进行全覆盖的前置审查；市政工程综合管理项目 319.50 万元，用于开展人员培训、党务工作、财务管理等业务。较 2023 年年初预算减少 197.78 万元，减幅 8.5%。

2. 预算准备金 8.55 万元，主要用于年中临时性、突发性工作相关支出。较 2023 年年初预算减少 0.95 万元，减幅 10.0%。

## 六、深圳市住房公积金管理中心

深圳市住房公积金管理中心预算 21,127.89 万元，包括人员支出 9,640.25 万元、公用经费 424.07 万元、对个人和家庭的补助支出 30.85 万元、项目支出 11,032.72 万元。

（一）人员支出 9,640.25 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 424.07 万元，主要包括公用综合定额经费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 30.85 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 11,032.72 万元，具体包括：

1. 住房保障和房地产市场管理 10,892.10 万元，主要包括：公积金归集、提取及贷款管理 616.50 万元，根据《深圳市住房公积金管理暂行办法》等有关规定，开展公积金归集扩面、催建催缴、提取管理、贷款管理等工作；公众事务服务及管理部运营 1,943.00 万元，用于保障各公积金管理部的日常运营工作，确保市住房公积金管理中心对外服务工作的有序开展；公积金行政执法 315.00 万元，用于开展各项公积金执法业务，保障本单位依法行政工作顺利开展；公积金综合业务管理 1,273.06 万元，用于开展电子文件归档与管理、合同管理、预算绩效管理、信息

管理、核心业务审计、公积金业务档案整理、公积金业务宣传等工作；办公用房租赁及物业服务等 3,366.00 万元，用于保障本单位办公场所的租赁费、物业费以及专业机房电费和专线联网通讯等服务；房地产业务相关工作经费 2,054.54 万元，用于开展房屋交易审查及监管、房产数据及网签备案管理、房地产业务综合管理等工作；管理部场地维修升级和开办费用 1,324.00 万元，用于开展管理部办公场地维修升级和新设龙华管理部办公场地的租赁、开办等费用。较 2023 年年初预算增加 1,747.54 万元，增幅 19.1%，主要原因是 2024 年增加管理部办公场地维修升级和新设龙华管理部办公场地的租赁、开办等费用。

2. 预算准备金 140.62 万元，主要用于年中临时性、突发性工作相关支出，较 2023 年年初预算数减少 25.38 万元，减幅 15.3%。

## 七、深圳市房地产和城市建设发展研究中心

深圳市房地产和城市建设发展研究中心预算 12,700.77 万元，包括人员支出 5,072.27 万元、公用经费 654.54 万元、对个人和家庭的补助支出 20.85 万元、项目支出 6,953.11 万元。

（一）人员支出 5,072.27 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 654.54 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 20.85 万元，主要是离退休人

员经费。

（四）项目支出 6,953.11 万元，具体包括：

1. 住房保障和房地产市场管理 3,575.54 万元，主要包括：深圳市房地产调控技术和租赁技术服务 2,334.65 万元，用于开展我市房地产市场和住房租赁市场管理相关政策研究等工作；房地产价格管理技术服务 855.79 万元，用于开展全市房屋租赁参考价格评估测算及保障房租金测算等工作；房屋调查、市场监测、统计跟踪 385.10 万元，用于开展深圳市住房发展年度计划及建设管理等技术服务。较 2023 年年初预算减少 162.03 万元，减幅 4.3%。

2. 城市建设发展与行业监管 474.91 万元，主要包括：城市建设管理技术服务 474.91 万元，用于开展宜居城市建设评估技术统筹、城中村整治提升项目建设管理、工程建设标准研究和技术管理、建筑领域“双碳”工作研究、建筑行业高质量发展监测与统计相关研究等城市建设相关研究和技术服务工作。较 2023 年年初预算增加 60.00 万元，增幅 14.5%。

3. 住房和建设综合事务管理 2,902.66 万元，主要包括：综合管理项目 2,372.66 万元，用于保障机构运营成本，保障本单位各项业务工作正常运转，确保本单位信息安全及业务工作的稳定发展；增值税和印花税项目 530.00 万元，用于申报纳税。较 2023 年年初预算增加 243.36 万元，增幅 9.2%。

八、深圳市建设科技促进中心

深圳市建设科技促进中心预算 5,650.90 万元，包括人员支出 1,187.32 万元、公用经费 112.72 万元、对个人和家庭的补助支出 78.90 万元、项目支出 4,271.96 万元。

（一）人员支出 1,187.32 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 112.72 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 78.90 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 4,271.96 万元，具体包括：

1. 城市建设发展与行业监管 4,252.36 万元，主要包括：深圳市房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计文件监督抽查项目 1,809.00 万元，用于开展市管房屋建筑和市政基础设施工程监督检查，协助主管部门对违反工程建设强制性标准、违反告知承诺等违法违规行为进行处理，协助配合制定相关政策文件，跟进管理系统优化升级以及人工智能审图等工作；建筑废弃物处置全过程管理跟踪服务项目执行 504.36 万元，用于规范我市排放和消纳场所的建筑废弃物排放、消纳行为，打击建筑废弃物非法排放、非法消纳等违法违规行为，压实属地管理责任，推动我市建筑废弃物处置全过程管理规范化；建设科技管理与技术推广服务项目 495.00 万元，用于研究建设科技实施路径，组织实施工程建设领域科技计划项目，加强建设科技交流与合作，推进新技术

在建设工程推广应用，以科技创新促进行业高质量发展；智能建造试点城市建设管理服务项目 257.00 万元，用于进一步夯实智能建造发展基础，完善智能建造政策体系和产业体系，加快形成深圳智能建造发展模式；绿色建筑与建筑节能技术服务工作专项 467.00 万元，用于推动我市超低能耗建筑、近零碳能耗建筑、零碳建筑、绿色物业管理等规模发展的绿色建筑工作，完成年度生态文明考核任务；新型建筑工业化技术服务工作 401.00 万元，用于开展装配式建筑技术服务工作、装配式建筑示范基地培育、评审工作，推动我市装配式建筑发展；建筑行业及产业工人管理 319.00 万元，用于对建筑市场日常监管、产业工人培训，提升产业工人素质等工作。较 2023 年年初预算增加 115.45 万元，增幅 2.8%。

2. 信息化新建项目（非政府投资项目）19.6 万元，主要用于建立深圳市建筑节能与绿色建筑管理信息系统。较 2023 年年初预算增加 19.60 万元，主要原因是 2024 年度新建深圳市建筑节能与绿色建筑管理信息系统。

## 九、深圳市城市建设档案馆

深圳市城市建设档案馆预算 6,354.91 万元，包括人员支出 1,506.35 万元、公用经费 148.32 万元、对个人和家庭的补助支出 152.97 万元、项目支出 4,547.27 万元。

（一）人员支出 1,506.35 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。



(二) 公用经费 148.32 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

(三) 对个人和家庭补助支出 152.97 万元，主要是离退休人员经费。

(四) 项目支出 4,547.27 万元，具体包括：

1. 城市建设发展与行业监管 2,573.32 万元，主要包括：档案管理业务 269.87 万元，用于档案保管保护设施设备维护及耗材采购，声像档案采集征集，档案接收、保管和利用开发服务等；档案信息化建设及维护 60.00 万元，用于保障城建档案信息系统安全稳定运行，提高信息化管理水平和工作效率；城建档案清查补收 79.94 万元，用于对历年未进馆的建设工程档案进行清查，对排查出的未移交档案的建设工程项目进行分批催交，完成旧账清理，补救抢救流失档案，提升归档率；档案整理 350.00 万元，用于文书和专业档案整理和数字化，档案专用材料采购，档案业务培训等；馆藏城建档案数字化 560.00 万元，用于档案扫描、著录核查整改、档案拆装整理以及工程项目空间位置落图录入等；深圳市既有重要建筑 BIM 模型抽查服务 945.15 万元，用于开展既有重要建筑房建类及轨交类 BIM 模型抽查工作，通过编制房建类及轨交类分级建模技术指引，逐步完善既有重要建筑 BIM 建模要求；城建档案法律顾问服务 58.10 万元，用于完成排查出的未移交档案项目的违法责任主体认定、违法证据审核、违法事实确认等工作；申报数字档案室测评 35.33 万元，用于规范数字档案

室建设工作，保证数字档案信息安全有效、规范有序管理，推动档案工作的数字化转型；城建档案保证金清退 48.56 万，用于办理城建档案保证金集中清退后的保证金退款；综合管理 96.38 万元，用于开展财务管理、资产管理、后勤工作等业务；城建档案服务提升 70.00 万元，用于增设政务服务窗口，为社会公众提供及时、满意的城建档案利用服务。较 2023 年年初预算减少 1,836.89 万元，减幅 41.7%，主要原因是：一是深圳市既有重要建筑 BIM 模型技术服务项目将在 2024 年完成，2024 年预算仅安排项目尾款；二是 2023 年新增的市城建档案馆新馆建设前期咨询服务、历史档案进馆项目为一次性项目，2024 年不再开展。

2. 信息化类 1,510.50 万元，主要包括：电子政务运维经费 925.30 万元，用于完成电子政务即各类信息系统的运行维护，保障电子政务的正常运行，提升行政审批效率；网站建设管理 71.00 万元，用于对网站进行功能升级、优化展现、调整内容呈现和数据更新、网站改版及运营服务采购工作；信息基础设施及数据中心管理 109.00 万元，用于完成系统应用层漏洞扫描服务、信息系统等级保护服务、信息安全专项检测服务、专业安全技能培训服务、联合检查自查及咨询服务等工作；住房建设信息系统建设管理 259.00 万元，用于住房建设信息系统建设和系统运行维护，及信息化从业人员相关知识培训等工作；设备维保服务 103.00 万元，用于无线网络、视频会议、服务器、网络和安全设备等的维保服务；网络安全设备日常管理和监控服务 43.20 万

元，用于加强网络安全监测，提升网络安全防护能力。较 2023 年预算减少 243.43 万元，减幅 13.9%。

3. 信息化新建项目（非政府投资项目）400.65 万元，主要用于依托既有重要建筑模型抽查工作收集的房建类 BIM 数据，在此基础上关联业务数据，建立围绕楼栋建筑物的建筑数据应用服务体系。较 2023 年预算增加 400.65 万元，主要原因是：2024 年度新建基于 BIM 的既有重要建筑数据应用服务系统。

4. 预算准备金 62.81 万元，主要用于年中临时性、突发性工作相关支出。较 2023 年预算增加 20.24 万元，增幅 47.6%，主要原因是：近年来临时性工作较多，增加预算准备金用于开展年中临时新增工作。

## 第四部分 政府采购预算情况

深圳市住房和建设局纳入 2024 年部门预算的政府采购项目共计 39,523.22 万元，其中：货物类项目 669.90 万元、工程类项目 842.74 万元、服务类项目 38,010.58 万元。

## 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2024 年财政拨款“三公”经费预算 326.47 万元，较 2023 年年初预算增加 121.17 万元。

1. 因公出国（境）费用。2024 年预算数 44.8 万元，较 2023 年年初预算增加 44.8 万元，主要是 2023 年以前，我市各单位因公出国（境）经费年初预算数暂按 0 万元填报，在预算执行时根据市因公出国计划预审会议审定计划从预算准备金调剂安排。2024 年起，按照《关于优化深圳市本级因公出国经费审核程序的通知》要求，各单位因公出国（境）费用根据市外事部门出国计划初审情况在年初预算编制。

2. 公务接待费。2024 年预算数 16.81 万元，较 2023 年年初预算减少 0.23 万元，主要是本部门贯彻落实厉行节约原则，适当压减接待费用。公务接待费主要用于上级部门和其他省、市住建部门等单位来深圳调研、参会、交流工作等发生的接待费用。

3. 公务用车购置和运行维护费。2024 年预算数 264.86 万元，其中：

公务用车购置费 2024 年预算数 77.40 万元，较 2023 年年初预算增加 77.4 万元，主要是市住房公积金管理中心部分公务车辆老化程度严重，故障频发，存在一定安全隐患，且日常维修费用高，计划更新置换 5 辆公务用车；

公务用车运行维护费 2024 年预算数 187.46 万元，较 2023 年年初预算减少 0.8 万元，主要是本部门贯彻落实厉行节约原则，适当压减公务用车运行维护费。公务用车运行维护费主要用于车辆保险费、维修费、燃油费以及车辆停过费等。本部门共有车辆 64 辆，其中通过一般公共预算开支运行维护费的 60 辆。

## 第六部分 部门预算绩效管理情况

### 一、实施范围

本部门实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市住房和建设局（本级）、深圳市建筑工程质量安全监督总站、深圳市物业管理服务促进中心、深圳市建设工程造价管理站、深圳市市政工程质量安全监督总站、深圳市住房公积金管理中心、深圳市房地产和城市建设发展研究中心、深圳市建设科技促进中心、深圳市城市建设档案馆共 9 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。市财政部门将根据需要对部分基层单位或整个系统的部门整体支出实施重点绩效评价。

### 二、项目情况及工作要求

2024 年本部门所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 84,430.32 万元，设置并编报 27 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

## 第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2024 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目名称 (一级项目)	预算数(万元)	绩效目标
住房保障和房地产市场管理	28,084.66	开展保障性安居工程、住房改革、住房公积金管理、房地产和住房租赁市场监管、老旧小区改造、物业管理监管等工作,持续加大住房保障供应力度,大力发展保障性租赁住房,促进房地产业健康发展和良性循环;加快老旧小区改造提升和既有住宅加装电梯,推进绿色物业评价管理。
城市建设发展与行业监管	39,188.25	开展城市建设管理、建筑市场与招标投标监管、勘察设计管理、建设科技管理、城市燃气管理、建设工程消防设计审查与验收、建设工程造价管理等工作,全面提升城市建设品质,着力推动建筑领域绿色低碳发展,持续推进建筑业高质量发展。
建设工程质量安全监督	6,034.94	开展建设工程质量安全监督、建设工程质量安全巡查等业务,全面强化工程施工安全管理,不断提升工程质量管控水平,督促企业落实安全生产主体责任。
住房和建设综合事务管理	4,603.32	开展住房和建设领域的宣传及舆情引导、行政事务管理、人力资源管理、党建及机关文化建设、行政诉讼及法律服务、内部审计及财务管理等工作,强化单位内控管理,提高资金使用效益,人力资源建设及后勤保障工作。
工程建设领域绿色创新发展专项资金	2,699.19	通过对达到条件的项目予以专项资金资助,支持绿色建筑、节能减排等领域工作,促进我市工程建设领域高质量、可持续发展。
安全生产专项经费	422.17	用于完成深圳市盾构工程周边环境安全监测预警机制建设和盾构工程安全管控信息化应用环境建设,深圳市城市生命线燃气管道保护监测预警技术研究及试点应用。
预算准备金	1,454.98	用于年中临时性、突发性工作相关支出。
综合管理类	12.06	用于公务接待以及公车的日常运行维护支出。
信息化类	1,510.50	开展信息基础设施及数据中心管理、电子政务运维、网站建设管理、住房建设信息系统建设管理、设备维保服务、网络安全设备日常管理和监控服务等工作。
信息化新建项目(非政府投资项目)	420.25	用于基于BIM的既有重要建筑数据应用服务系统、深圳市建筑节能与绿色建筑信

备注：无

## 第八部分 其他需要说明情况

### 一、机关运行经费

2024 年深圳市住房和建设局机关运行经费财政拨款预算 1,956.35 万元,较 2023 年年初预算减少 163.93 万元,下降 7.7%。主要是局机关在职人员减少,相应减少机关运行经费预算。

### 二、国有资产占用情况

截至 2023 年 10 月,深圳市住房和建设局共有车辆 64 辆,其中:机要通信用车 7 辆、应急保障用车 2 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 55 辆;单价 100 万元以上设备 6 台(套)。

2024 年计划购置车辆 5 辆、77.40 万元,主要是市住房公积金管理中心部分公务车辆老化程度严重,故障频发,存在一定安全隐患,且日常维修费用高,计划更新置换 5 辆公务用车;单价 100 万元以上设备 2 台(套)、220.00 万元,主要是市住房公积金管理中心新设龙华管理部需采购中央空调,以及福田管理部中央空调老化严重,近年来故障频率高,制冷效果不佳,无法满足正常工作需求,且维修费较高,计划整体更换。

### 三、其他

本部门无政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出和上

级专项转移支付预算支出。

部门预算中所有数据为四舍五入取整后列示，数据单位转换时可能存在尾数误差。

## 第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出，包括人员支出（行政和事业编制



人员以及其他人员的基本工资、津贴补贴、社保缴费、工伤抚恤及相关预留经费)和公用经费(办公费、邮电费、差旅费、印刷费等)。

七、项目支出:指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出:指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费(机关运行经费):指用于维持行政(参公)单位机关运行的经费。具体包括:办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国(境)费用、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费:“三公”经费指部门(单位)使用财政拨款安排的因公出国(境)费用、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中:因公出国(境)费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出;公务用车购置费具体包括公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费),公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出;公务

接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

## 二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2024 年预算数	项 目	2024 年预算数
一、财政拨款	107,844.38	一、社会保障和就业支出	5,822.34
1. 一般公共预算拨款	107,844.38	行政事业单位养老支出	5,822.34
2. 政府性基金预算拨款	0.00	行政单位离退休	771.02
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	事业单位离退休	1,492.49
二、财政专户管理资金	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	2,289.14
三、单位资金	15,174.44	机关事业单位职业年金缴费支出	1,269.69
1. 事业收入	15,174.44	二、卫生健康支出	1,074.20
2. 事业单位经营收入	0.00	行政事业单位医疗	1,074.20
3. 上级补助收入	0.00	行政单位医疗	222.00
4. 附属单位上缴收入	0.00	事业单位医疗	852.20
5. 其他收入	0.00	三、城乡社区支出	85,219.76
		城乡社区管理事务	63,128.56

表 1

## 收支总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2024 年预算数	项 目	2024 年预算数
		行政运行	5,623.92
		一般行政管理事务	2,937.86
		工程建设标准规范编制与监管	3,122.82
		工程建设管理	21,223.19
		市政公用行业市场监管	7,123.48
		住宅建设与房地产市场监管	16,157.33
		其他城乡社区管理事务支出	6,939.97
		建设市场管理与监督	16,421.92
		建设市场管理与监督	16,421.92
		其他城乡社区支出	5,669.28
		其他城乡社区支出	5,669.28
		四、住房保障支出	33,435.85
		保障性安居工程支出	6,021.00
		老旧小区改造	238.14
		住房租赁市场发展	4,006.84

表 1

## 收支总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2024 年预算数	项 目	2024 年预算数
		其他保障性安居工程支出	1,776.01
		住房改革支出	5,594.25
		住房公积金	2,423.84
		购房补贴	3,170.41
		城乡社区住宅	21,820.60
		住房公积金管理	18,507.90
		其他城乡社区住宅支出	3,312.70
本年收入合计	123,018.82	本年支出合计	125,552.15
上年结余、结转	2,533.32	结转下年	0.00
1. 财政拨款结余、结转	1,690.74		
2. 非财政拨款结余、结转	842.59		
收入总计	125,552.15	支出总计	125,552.15

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。

本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

## 收入总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入													上年结余、结转
		财政拨款							财政专户管理资金	单位资金					
		一般公共预算拨款					政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
		小计	基本支出拨款	履职类项目拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目拨款									
深圳市住房和建设局	125,552.15	107,844.38	33,995.23	71,149.97	2,699.19	0.00	0.00	0.00	0.00	15,174.44	0.00	0.00	0.00	0.00	2,533.32
深圳市住房和建设局（本级）	59,566.33	58,822.93	9,378.53	46,745.21	2,699.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	743.40
深圳市建筑工程质量安全监督总站	8,149.27	8,149.27	5,082.07	3,067.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市物业管理服务促进中心	1,839.89	1,839.89	1,401.77	438.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市建设工程造价管理站	4,163.30	4,163.30	2,380.61	1,782.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市市政工程质量安全监督总站	5,998.87	5,998.87	3,849.44	2,149.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市住房公积金管理中心	21,127.89	21,119.35	10,095.17	11,024.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.54
深圳市房地产和城市建设发展研究中心	12,700.78	2,334.65	0.00	2,334.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,523.54	0.00	0.00	0.00	0.00	842.59
深圳市建设科技促进中心	5,650.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,650.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆	6,354.91	5,416.11	1,807.64	3,608.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	938.80

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
深圳市住房和建设局			125,552.15	41,121.83	84,430.32	0.00	0.00	0.00	39,523.22	9,014.51	0.00
深圳市住房和建设局（本级）			59,566.33	9,378.53	50,187.79	0.00	0.00	0.00	27,995.95	2,116.14	0.00
	208	社会保障和就业支出	1,548.02	1,548.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	1,548.02	1,548.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080501	行政单位离退休	771.02	771.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	524.00	524.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	253.00	253.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	222.00	222.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	222.00	222.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	222.00	222.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	46,511.62	5,657.52	40,854.10	0.00	0.00	0.00	20,411.38	2,116.14	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	21201	城乡社区管理事务	34,754.82	5,657.52	29,097.30	0.00	0.00	0.00	19,933.62	2,026.64	0.00
	2120101	行政运行	5,623.92	5,623.92	0.00	0.00	0.00	0.00	25.00	25.00	0.00
	2120102	一般行政管理事务	2,937.86	33.60	2,904.26	0.00	0.00	0.00	245.50	42.50	0.00
	2120106	工程建设管理	10,104.54	0.00	10,104.54	0.00	0.00	0.00	5,871.31	1,094.89	0.00
	2120107	市政公用行业市场监管	7,123.48	0.00	7,123.48	0.00	0.00	0.00	6,575.10	0.00	0.00
	2120109	住宅建设与房地产市场监管	3,456.55	0.00	3,456.55	0.00	0.00	0.00	2,806.53	0.00	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	5,508.46	0.00	5,508.46	0.00	0.00	0.00	4,410.17	864.25	0.00
	21206	建设市场管理与监督	11,756.80	0.00	11,756.80	0.00	0.00	0.00	477.76	89.50	0.00
	2120601	建设市场管理与监督	11,756.80	0.00	11,756.80	0.00	0.00	0.00	477.76	89.50	0.00
	221	住房保障支出	11,284.70	1,951.00	9,333.70	0.00	0.00	0.00	7,584.58	0.00	0.00
	22101	保障性安居工程支出	6,021.00	0.00	6,021.00	0.00	0.00	0.00	5,389.06	0.00	0.00



表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	2210108	老旧小区改造	238.14	0.00	238.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210109	住房租赁市场发展	4,006.84	0.00	4,006.84	0.00	0.00	0.00	3,837.04	0.00	0.00
	2210199	其他保障性安居工程支出	1,776.01	0.00	1,776.01	0.00	0.00	0.00	1,552.01	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	1,951.00	1,951.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	613.00	613.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	1,338.00	1,338.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22103	城乡社区住宅	3,312.70	0.00	3,312.70	0.00	0.00	0.00	2,195.52	0.00	0.00
	2210399	其他城乡社区住宅支出	3,312.70	0.00	3,312.70	0.00	0.00	0.00	2,195.52	0.00	0.00
深圳市建筑工程质量安全监督总站			8,149.27	5,082.07	3,067.20	0.00	0.00	0.00	2,234.75	33.75	0.00
	208	社会保障和就业支出	1,126.92	1,126.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	1,126.92	1,126.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	692.46	692.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	289.64	289.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	144.82	144.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	123.33	123.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	123.33	123.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	123.33	123.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	6,012.84	2,945.64	3,067.20	0.00	0.00	0.00	2,234.75	33.75	0.00
	21201	城乡社区管理事务	6,012.84	2,945.64	3,067.20	0.00	0.00	0.00	2,234.75	33.75	0.00
	2120106	工程建设管理	6,012.84	2,945.64	3,067.20	0.00	0.00	0.00	2,234.75	33.75	0.00
	221	住房保障支出	886.17	886.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	886.17	886.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	301.74	301.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向 中小企业政府 采购项目	其中：面向小 型、微型企业 政府采购项目
	2210203	购房补贴	584.43	584.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市物业管理服务促进中心			1,839.89	1,401.77	438.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	201.63	201.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	201.63	201.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	79.94	79.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保 险缴费支出	82.10	82.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴 费支出	39.58	39.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	34.75	34.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	34.75	34.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	34.75	34.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	1,336.50	898.38	438.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	21201	城乡社区管理事务	1,336.50	898.38	438.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,336.50	898.38	438.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	267.01	267.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	267.01	267.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	86.38	86.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	180.62	180.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市建设工程造价管理站			4,163.30	2,380.61	1,782.70	0.00	0.00	0.00	953.75	500.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	510.78	510.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	510.78	510.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	304.18	304.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	137.70	137.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	68.90	68.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	57.70	57.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	57.70	57.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	57.70	57.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	3,122.82	1,340.13	1,782.70	0.00	0.00	0.00	953.75	500.00	0.00
	21201	城乡社区管理事务	3,122.82	1,340.13	1,782.70	0.00	0.00	0.00	953.75	500.00	0.00
	2120105	工程建设标准规范编制与监管	3,122.82	1,340.13	1,782.70	0.00	0.00	0.00	953.75	500.00	0.00
	221	住房保障支出	472.00	472.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	472.00	472.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	145.00	145.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	327.00	327.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
深圳市市政工程质量安全监督总站			5,998.87	3,849.44	2,149.43	0.00	0.00	0.00	1,170.08	216.28	0.00
	208	社会保障和就业支出	558.20	558.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	558.20	558.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	197.23	197.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	240.65	240.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	120.33	120.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	102.63	102.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	102.63	102.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	102.63	102.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	4,607.80	2,458.36	2,149.43	0.00	0.00	0.00	1,170.08	216.28	0.00
	21206	建设市场管理与监督	4,607.80	2,458.36	2,149.43	0.00	0.00	0.00	1,170.08	216.28	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	2120601	建设市场管理与监督	4,607.80	2,458.36	2,149.43	0.00	0.00	0.00	1,170.08	216.28	0.00
	221	住房保障支出	730.24	730.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	730.24	730.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	242.96	242.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	487.28	487.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市住房公积金管理中心			21,127.89	10,095.17	11,032.72	0.00	0.00	0.00	4,444.24	3,793.63	0.00
	208	社会保障和就业支出	1,357.72	1,357.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	1,357.72	1,357.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	812.62	812.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	545.10	545.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	452.27	452.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	21011	行政事业单位医疗	452.27	452.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	452.27	452.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	19,317.90	8,285.18	11,032.72	0.00	0.00	0.00	4,444.24	3,793.63	0.00
	22102	住房改革支出	810.00	810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	810.00	810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22103	城乡社区住宅	18,507.90	7,475.18	11,032.72	0.00	0.00	0.00	4,444.24	3,793.63	0.00
	2210302	住房公积金管理	18,507.90	7,475.18	11,032.72	0.00	0.00	0.00	4,444.24	3,793.63	0.00
深圳市房地产和城市建设发展研究中心			12,700.78	5,747.66	6,953.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	12,700.78	5,747.66	6,953.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21201	城乡社区管理事务	12,700.78	5,747.66	6,953.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120109	住宅建设与房地产市场监管	12,700.78	5,747.66	6,953.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
深圳市建设科技促进中心			5,650.90	1,378.94	4,271.96	0.00	0.00	0.00	3.30	0.80	0.00
	208	社会保障和就业支出	194.27	194.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	194.27	194.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	58.87	58.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	90.43	90.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	44.97	44.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	39.01	39.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	39.01	39.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	39.01	39.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	5,258.12	986.16	4,271.96	0.00	0.00	0.00	3.30	0.80	0.00
	21201	城乡社区管理事务	5,200.80	986.16	4,214.64	0.00	0.00	0.00	3.30	0.80	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	2120106	工程建设管理	5,105.80	986.16	4,119.64	0.00	0.00	0.00	3.30	0.80	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	95.00	0.00	95.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21206	建设市场管理与监督	57.32	0.00	57.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120601	建设市场管理与监督	57.32	0.00	57.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	159.51	159.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	159.51	159.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	110.55	110.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	48.96	48.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆			6,354.91	1,807.64	4,547.27	0.00	0.00	0.00	2,721.15	2,353.90	0.00
	208	社会保障和就业支出	324.81	324.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	324.81	324.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	159.81	159.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、微型企业政府采购项目
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	112.00	112.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	53.00	53.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	42.50	42.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	42.50	42.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	42.50	42.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	5,669.28	1,122.01	4,547.27	0.00	0.00	0.00	2,721.15	2,353.90	0.00
	21299	其他城乡社区支出	5,669.28	1,122.01	4,547.27	0.00	0.00	0.00	2,721.15	2,353.90	0.00
	2129999	其他城乡社区支出	5,669.28	1,122.01	4,547.27	0.00	0.00	0.00	2,721.15	2,353.90	0.00
	221	住房保障支出	318.32	318.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	318.32	318.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	114.20	114.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2024 年政府采购项目		
									小计	其中：面向 中小企业政府 采购项目	其中：面向小 型、微型企业 政府采购项目
	2210203	购房补贴	204.12	204.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转	
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入		
深圳市住房和建设局	41,121.83	33,995.23	33,995.23	0.00	0.00	0.00	6,498.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	627.81
深圳市住房和建设局（本级）	9,378.53	9,378.53	9,378.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	7,246.36	7,246.36	7,246.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	3,436.10	3,436.10	3,436.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	1,338.00	1,338.00	1,338.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	717.96	717.96	717.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	524.00	524.00	524.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	253.00	253.00	253.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	222.00	222.00	222.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	613.00	613.00	613.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	137.30	137.30	137.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
商品和服务支出	1,387.76	1,387.76	1,387.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	115.00	115.00	115.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	316.00	316.00	316.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	30.00	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	411.00	411.00	411.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	40.00	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
因公出国（境）费用	33.60	33.60	33.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
会议费	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	5.09	5.09	5.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
劳务费	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
委托业务费	60.00	60.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	103.02	103.02	103.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	9.18	9.18	9.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	7.00	7.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	126.24	126.24	126.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	67.63	67.63	67.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	744.42	744.42	744.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	744.42	744.42	744.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市建筑工程质量安全监督总站	5,082.07	5,082.07	5,082.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	4,012.50	4,012.50	4,012.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	771.75	771.75	771.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	584.43	584.43	584.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
绩效工资	1,707.63	1,707.63	1,707.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	289.64	289.64	289.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	144.82	144.82	144.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	123.33	123.33	123.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	4.16	4.16	4.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	301.74	301.74	301.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	85.00	85.00	85.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	407.84	407.84	407.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	57.47	57.47	57.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	94.00	94.00	94.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	21.87	21.87	21.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
物业管理费	52.79	52.79	52.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
因公出国（境）费用	5.60	5.60	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租赁费	0.22	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	57.00	57.00	57.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	5.10	5.10	5.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	71.00	71.00	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	35.79	35.79	35.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	661.73	661.73	661.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
离休费	12.62	12.62	12.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	649.05	649.05	649.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.06	0.06	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市物业管理服务促进中心	1,401.77	1,401.77	1,401.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
工资福利支出	1,129.33	1,129.33	1,129.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	208.64	208.64	208.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	180.62	180.62	180.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	2.17	2.17	2.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	463.66	463.66	463.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	82.10	82.10	82.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	39.58	39.58	39.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	34.75	34.75	34.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	1.18	1.18	1.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	86.38	86.38	86.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	30.24	30.24	30.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	197.04	197.04	197.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
办公费	18.00	18.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	4.29	4.29	4.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	130.31	130.31	130.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
因公出国（境）费用	5.60	5.60	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	0.23	0.23	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	16.63	16.63	16.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	1.44	1.44	1.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	4.54	4.54	4.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	75.40	75.40	75.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	75.40	75.40	75.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市建设工程造价管理站	2,380.61	2,380.61	2,380.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,877.40	1,877.40	1,877.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	291.70	291.70	291.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	327.00	327.00	327.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	847.40	847.40	847.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	137.70	137.70	137.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	68.90	68.90	68.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	57.70	57.70	57.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	145.00	145.00	145.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	211.95	211.95	211.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	37.09	37.09	37.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
水费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	12.00	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	98.00	98.00	98.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	1.19	1.19	1.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	28.76	28.76	28.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	2.58	2.58	2.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	14.40	14.40	14.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	12.92	12.92	12.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	291.26	291.26	291.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	291.26	291.26	291.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市市政工程质量安全监督总站	3,849.44	3,849.44	3,849.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	3,293.05	3,293.05	3,293.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
基本工资	609.79	609.79	609.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	487.28	487.28	487.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	1,485.93	1,485.93	1,485.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	240.65	240.65	240.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	120.33	120.33	120.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	102.63	102.63	102.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	3.48	3.48	3.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	242.96	242.96	242.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	359.16	359.16	359.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	63.43	63.43	63.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	183.23	183.23	183.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	0.52	0.52	0.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
工会经费	49.30	49.30	49.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	4.08	4.08	4.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	49.86	49.86	49.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	8.74	8.74	8.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	197.23	197.23	197.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	197.23	197.23	197.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市住房公积金管理中心	10,095.17	10,095.17	10,095.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	9,640.25	9,640.25	9,640.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	471.86	471.86	471.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	812.62	812.62	812.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	545.10	545.10	545.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	452.27	452.27	452.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
其他社会保障缴费	12.29	12.29	12.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	810.00	810.00	810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	6,536.11	6,536.11	6,536.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	424.07	424.07	424.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	55.00	55.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	9.00	9.00	9.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	15.11	15.11	15.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	22.35	22.35	22.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
会议费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	2.91	2.91	2.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
劳务费	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
工会经费	136.00	136.00	136.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	8.70	8.70	8.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	26.00	26.00	26.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	97.00	97.00	97.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	30.85	30.85	30.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	30.85	30.85	30.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市房地产和城市建设发展研究中心	5,747.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,119.86	0.00	0.00	0.00	0.00	627.81
工资福利支出	5,072.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,444.46	0.00	0.00	0.00	0.00	627.81
其他工资福利支出	5,072.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,444.46	0.00	0.00	0.00	0.00	627.81
商品和服务支出	654.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	654.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	49.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
印刷费	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	156.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	156.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	392.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	392.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
会议费	5.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	20.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	20.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市建设科技促进中心	1,378.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,378.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,187.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,187.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	173.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
津贴补贴	158.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	158.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	544.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	544.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	90.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	44.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	39.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	4.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	110.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	21.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	112.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	0.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	30.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
邮电费	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	27.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
委托业务费	8.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	21.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	1.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	78.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	58.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
抚恤金	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他对个人和家庭的补助	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市城市建设档案馆	1,807.64	1,807.64	1,807.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,506.35	1,506.35	1,506.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	320.11	320.11	320.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	204.12	204.12	204.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	3.47	3.47	3.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	593.13	593.13	593.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	112.00	112.00	112.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	53.00	53.00	53.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	42.50	42.50	42.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	6.63	6.63	6.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	114.20	114.20	114.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	57.20	57.20	57.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
商品和服务支出	148.32	148.32	148.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	32.65	32.65	32.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	4.80	4.80	4.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	26.70	26.70	26.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	48.50	48.50	48.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	17.91	17.91	17.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	1.92	1.92	1.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	8.00	8.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	6.84	6.84	6.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	152.97	152.97	152.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	152.97	152.97	152.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	2024 年预算													
	总计	财政拨款						财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		一般公共预算拨款				政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
小计	履职类项目拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目拨款											
深圳市住房和建设局	84,430.32	73,849.16	71,149.97	2,699.19	0.00	0.00	0.00	0.00	8,675.64	0.00	0.00	0.00	0.00	1,905.52
深圳市住房和建设局（本级）	50,187.79	49,444.40	46,745.21	2,699.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	743.40
安全生产专项经费	422.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	422.17
城市建设发展与行业监管	30,137.97	29,961.37	29,961.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	176.60
工程建设领域绿色创新发展专项资金	2,699.19	2,699.19	0.00	2,699.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
建设工程质量安全监督	826.86	826.86	826.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
预算准备金	1,200.00	1,200.00	1,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房保障和房地产市场管理	13,197.35	13,052.72	13,052.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	144.63

表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	2024 年预算													
	总计	财政拨款						财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		一般公共预算拨款				政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
		小计	履职类项目拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目拨款									
住房和建设综合事务管理	1,700.66	1,700.66	1,700.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
综合管理类	3.60	3.60	3.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市建筑工程质量安全监督总站	3,067.20	3,067.20	3,067.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
建设工程质量安全监督	3,067.20	3,067.20	3,067.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市物业管理服务促进中心	438.12	438.12	438.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
预算准备金	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房保障和房地产市场管理	419.66	419.66	419.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
综合管理类	8.46	8.46	8.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	2024 年预算													
	总计	财政拨款						财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		一般公共预算拨款				政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
		小计	履职类项目拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目拨款									
深圳市建设工程造价管理站	1,782.70	1,782.70	1,782.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
城市建设发展与行业监管	1,749.70	1,749.70	1,749.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
预算准备金	33.00	33.00	33.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市市政工程质量安全监督总站	2,149.43	2,149.43	2,149.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
建设工程质量安全监督	2,140.88	2,140.88	2,140.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
预算准备金	8.55	8.55	8.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市住房公积金管理中心	11,032.72	11,024.18	11,024.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.54
预算准备金	140.62	140.62	140.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	2024 年预算													
	总计	财政拨款						财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		一般公共预算拨款				政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
		小计	履职类项目拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目拨款									
住房保障和房地产市场管理	10,892.10	10,883.56	10,883.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.54
深圳市房地产和城市建设发展研究中心	6,953.11	2,334.65	2,334.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,403.68	0.00	0.00	0.00	0.00	214.78
城市建设发展与行业监管	474.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	474.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房保障和房地产市场管理	3,575.55	2,334.65	2,334.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,240.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房和建设综合事务管理	2,902.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,687.88	0.00	0.00	0.00	0.00	214.78
深圳市建设科技促进中心	4,271.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,271.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
城市建设发展与行业监管	4,252.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,252.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	2024 年预算													
	总计	财政拨款						财政专户管理资金	单位资金					上年结余、结转
		一般公共预算拨款				政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
		小计	履职类项目拨款	财政专项资金拨款	政府投资项目拨款									
信息化新建项目 (非政府投资项目)	19.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆	4,547.27	3,608.47	3,608.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	938.80
城市建设发展与行业监管	2,573.32	1,634.52	1,634.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	938.80
信息化类	1,510.50	1,510.50	1,510.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
信息化新建项目 (非政府投资项目)	400.65	400.65	400.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
预算准备金	62.81	62.81	62.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2024 年预算数	项目	2024 年预算数
财政拨款	107,844.38	一、社会保障和就业支出	5,628.08
1. 一般公共预算拨款	107,844.38	行政事业单位养老支出	5,628.08
2. 政府性基金预算拨款	0.00	行政单位离退休	771.02
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	事业单位离退休	1,433.62
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	2,198.71
		机关事业单位职业年金缴费支出	1,224.73
		二、卫生健康支出	1,035.19
		行政事业单位医疗	1,035.19
		行政单位医疗	222.00
		事业单位医疗	813.19
		三、城乡社区支出	69,595.52
		城乡社区管理事务	47,561.64
		行政运行	5,623.92
		一般行政管理事务	2,937.86
		工程建设标准规范编制与监管	3,122.82
		工程建设管理	16,117.39

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2024 年预算数	项目	2024 年预算数
		市政公用行业市场监管	7,123.48
		住宅建设与房地产市场监管	5,791.21
		其他城乡社区管理事务支出	6,844.97
		建设市场管理与监督	16,364.60
		建设市场管理与监督	16,364.60
		其他城乡社区支出	5,669.28
		其他城乡社区支出	5,669.28
		四、住房保障支出	33,276.33
		保障性安居工程支出	6,021.00
		老旧小区改造	238.14
		住房租赁市场发展	4,006.84
		其他保障性安居工程支出	1,776.01
		住房改革支出	5,434.73
		住房公积金	2,313.29
		购房补贴	3,121.45
		城乡社区住宅	21,820.60

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2024 年预算数	项目	2024 年预算数
		住房公积金管理	18,507.90
		其他城乡社区住宅支出	3,312.70
本年收入合计	107,844.38	本年支出合计	109,535.12
上年结余、结转	1,690.74	结转下年	0.00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	1,690.74		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	0.00		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	109,535.12	支出总计	109,535.12

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房和建设局			109,535.12	33,995.23	75,539.90
深圳市住房和建设局（本级）			59,566.33	9,378.53	50,187.79
	208	社会保障和就业支出	1,548.02	1,548.02	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	1,548.02	1,548.02	0.00
	2080501	行政单位离退休	771.02	771.02	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	524.00	524.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	253.00	253.00	0.00
	210	卫生健康支出	222.00	222.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	222.00	222.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	222.00	222.00	0.00
	212	城乡社区支出	46,511.62	5,657.52	40,854.10
	21201	城乡社区管理事务	34,754.82	5,657.52	29,097.30
	2120101	行政运行	5,623.92	5,623.92	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2120102	一般行政管理事务	2,937.86	33.60	2,904.26
	2120106	工程建设管理	10,104.54	0.00	10,104.54
	2120107	市政公用行业市场监管	7,123.48	0.00	7,123.48
	2120109	住宅建设与房地产市场监管	3,456.55	0.00	3,456.55
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	5,508.46	0.00	5,508.46
	21206	建设市场管理与监督	11,756.80	0.00	11,756.80
	2120601	建设市场管理与监督	11,756.80	0.00	11,756.80
	221	住房保障支出	11,284.70	1,951.00	9,333.70
	22101	保障性安居工程支出	6,021.00	0.00	6,021.00
	2210108	老旧小区改造	238.14	0.00	238.14
	2210109	住房租赁市场发展	4,006.84	0.00	4,006.84
	2210199	其他保障性安居工程支出	1,776.01	0.00	1,776.01
	22102	住房改革支出	1,951.00	1,951.00	0.00



表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210201	住房公积金	613.00	613.00	0.00
	2210203	购房补贴	1,338.00	1,338.00	0.00
	22103	城乡社区住宅	3,312.70	0.00	3,312.70
	2210399	其他城乡社区住宅支出	3,312.70	0.00	3,312.70
深圳市建筑工程质量监督总站			8,149.27	5,082.07	3,067.20
	208	社会保障和就业支出	1,126.92	1,126.92	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	1,126.92	1,126.92	0.00
	2080502	事业单位离退休	692.46	692.46	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	289.64	289.64	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	144.82	144.82	0.00
	210	卫生健康支出	123.33	123.33	0.00
	21011	行政事业单位医疗	123.33	123.33	0.00
	2101102	事业单位医疗	123.33	123.33	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	212	城乡社区支出	6,012.84	2,945.64	3,067.20
	21201	城乡社区管理事务	6,012.84	2,945.64	3,067.20
	2120106	工程建设管理	6,012.84	2,945.64	3,067.20
	221	住房保障支出	886.17	886.17	0.00
	22102	住房改革支出	886.17	886.17	0.00
	2210201	住房公积金	301.74	301.74	0.00
	2210203	购房补贴	584.43	584.43	0.00
深圳市物业管理服务促进中心			1,839.89	1,401.77	438.12
	208	社会保障和就业支出	201.63	201.63	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	201.63	201.63	0.00
	2080502	事业单位离退休	79.94	79.94	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	82.10	82.10	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	39.58	39.58	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	210	卫生健康支出	34.75	34.75	0.00
	21011	行政事业单位医疗	34.75	34.75	0.00
	2101102	事业单位医疗	34.75	34.75	0.00
	212	城乡社区支出	1,336.50	898.38	438.12
	21201	城乡社区管理事务	1,336.50	898.38	438.12
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,336.50	898.38	438.12
	221	住房保障支出	267.01	267.01	0.00
	22102	住房改革支出	267.01	267.01	0.00
	2210201	住房公积金	86.38	86.38	0.00
	2210203	购房补贴	180.62	180.62	0.00
深圳市建设工程造价管理站			4,163.30	2,380.61	1,782.70
	208	社会保障和就业支出	510.78	510.78	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	510.78	510.78	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2080502	事业单位离退休	304.18	304.18	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	137.70	137.70	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	68.90	68.90	0.00
	210	卫生健康支出	57.70	57.70	0.00
	21011	行政事业单位医疗	57.70	57.70	0.00
	2101102	事业单位医疗	57.70	57.70	0.00
	212	城乡社区支出	3,122.82	1,340.13	1,782.70
	21201	城乡社区管理事务	3,122.82	1,340.13	1,782.70
	2120105	工程建设标准规范编制与监管	3,122.82	1,340.13	1,782.70
	221	住房保障支出	472.00	472.00	0.00
	22102	住房改革支出	472.00	472.00	0.00
	2210201	住房公积金	145.00	145.00	0.00
	2210203	购房补贴	327.00	327.00	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市市政工程质量安全监督总站			5,998.87	3,849.44	2,149.43
	208	社会保障和就业支出	558.20	558.20	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	558.20	558.20	0.00
	2080502	事业单位离退休	197.23	197.23	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	240.65	240.65	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	120.33	120.33	0.00
	210	卫生健康支出	102.63	102.63	0.00
	21011	行政事业单位医疗	102.63	102.63	0.00
	2101102	事业单位医疗	102.63	102.63	0.00
	212	城乡社区支出	4,607.80	2,458.36	2,149.43
	21206	建设市场管理与监督	4,607.80	2,458.36	2,149.43
	2120601	建设市场管理与监督	4,607.80	2,458.36	2,149.43
	221	住房保障支出	730.24	730.24	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	22102	住房改革支出	730.24	730.24	0.00
	2210201	住房公积金	242.96	242.96	0.00
	2210203	购房补贴	487.28	487.28	0.00
深圳市住房公积金管理中心			21,127.89	10,095.17	11,032.72
	208	社会保障和就业支出	1,357.72	1,357.72	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	1,357.72	1,357.72	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	812.62	812.62	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	545.10	545.10	0.00
	210	卫生健康支出	452.27	452.27	0.00
	21011	行政事业单位医疗	452.27	452.27	0.00
	2101102	事业单位医疗	452.27	452.27	0.00
	221	住房保障支出	19,317.90	8,285.18	11,032.72
	22102	住房改革支出	810.00	810.00	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210201	住房公积金	810.00	810.00	0.00
	22103	城乡社区住宅	18,507.90	7,475.18	11,032.72
	2210302	住房公积金管理	18,507.90	7,475.18	11,032.72
深圳市房地产和城市建设发展研究中心			2,334.65	0.00	2,334.65
	212	城乡社区支出	2,334.65	0.00	2,334.65
	21201	城乡社区管理事务	2,334.65	0.00	2,334.65
	2120109	住宅建设与房地产市场监管	2,334.65	0.00	2,334.65
深圳市建设科技促进中心			0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆			6,354.91	1,807.64	4,547.27
	208	社会保障和就业支出	324.81	324.81	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	324.81	324.81	0.00
	2080502	事业单位离退休	159.81	159.81	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	112.00	112.00	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	53.00	53.00	0.00
	210	卫生健康支出	42.50	42.50	0.00
	21011	行政事业单位医疗	42.50	42.50	0.00
	2101102	事业单位医疗	42.50	42.50	0.00
	212	城乡社区支出	5,669.28	1,122.01	4,547.27
	21299	其他城乡社区支出	5,669.28	1,122.01	4,547.27
	2129999	其他城乡社区支出	5,669.28	1,122.01	4,547.27
	221	住房保障支出	318.32	318.32	0.00
	22102	住房改革支出	318.32	318.32	0.00
	2210201	住房公积金	114.20	114.20	0.00
	2210203	购房补贴	204.12	204.12	0.00



表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房和建设局			109,535.12	33,995.23	75,539.90
深圳市住房和建设局（本级）			59,566.33	9,378.53	50,187.79
	301	工资福利支出	7,246.36	7,246.36	0.00
	30101	基本工资	3,436.10	3,436.10	0.00
	30102	津贴补贴	1,338.00	1,338.00	0.00
	30103	奖金	717.96	717.96	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	524.00	524.00	0.00
	30109	职业年金缴费	253.00	253.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	222.00	222.00	0.00
	30112	其他社会保障缴费	5.00	5.00	0.00
	30113	住房公积金	613.00	613.00	0.00
	30199	其他工资福利支出	137.30	137.30	0.00
	302	商品和服务支出	37,791.51	1,387.76	36,403.75

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	148.70	115.00	33.70
	30202	印刷费	23.30	10.00	13.30
	30203	咨询费	13.20	0.00	13.20
	30205	水费	15.00	15.00	0.00
	30206	电费	316.00	316.00	0.00
	30207	邮电费	30.00	30.00	0.00
	30209	物业管理费	411.00	411.00	0.00
	30211	差旅费	236.48	40.00	196.48
	30212	因公出国（境）费用	33.60	33.60	0.00
	30213	维修（护）费	202.46	20.00	182.46
	30214	租赁费	3.60	0.00	3.60
	30215	会议费	20.60	3.00	17.60
	30216	培训费	80.40	10.00	70.40

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30217	公务接待费	8.69	5.09	3.60
	30226	劳务费	148.38	6.00	142.38
	30227	委托业务费	35,560.01	60.00	35,500.01
	30228	工会经费	103.02	103.02	0.00
	30229	福利费	9.18	9.18	0.00
	30231	公务用车运行维护费	7.00	7.00	0.00
	30239	其他交通费用	126.24	126.24	0.00
	30299	其他商品和服务支出	294.65	67.63	227.03
	303	对个人和家庭的补助	745.17	744.42	0.75
	30302	退休费	744.42	744.42	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	0.75	0.00	0.75
	310	资本性支出	284.10	0.00	284.10
	31002	办公设备购置	107.50	0.00	107.50

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	31007	信息网络及软件购置更新	176.60	0.00	176.60
	312	对企业补助	13,499.19	0.00	13,499.19
	31204	费用补贴	13,499.19	0.00	13,499.19
深圳市建筑工程质量安全监督总站			8,149.27	5,082.07	3,067.20
	301	工资福利支出	4,012.50	4,012.50	0.00
	30101	基本工资	771.75	771.75	0.00
	30102	津贴补贴	584.43	584.43	0.00
	30107	绩效工资	1,707.63	1,707.63	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	289.64	289.64	0.00
	30109	职业年金缴费	144.82	144.82	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	123.33	123.33	0.00
	30112	其他社会保障缴费	4.16	4.16	0.00
	30113	住房公积金	301.74	301.74	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30199	其他工资福利支出	85.00	85.00	0.00
	302	商品和服务支出	3,441.29	407.84	3,033.45
	30201	办公费	57.47	57.47	0.00
	30202	印刷费	2.00	0.00	2.00
	30205	水费	6.00	6.00	0.00
	30206	电费	94.00	94.00	0.00
	30207	邮电费	21.87	21.87	0.00
	30209	物业管理费	52.79	52.79	0.00
	30211	差旅费	15.40	0.00	15.40
	30212	因公出国（境）费用	5.60	5.60	0.00
	30213	维修（护）费	14.60	0.00	14.60
	30214	租赁费	0.22	0.22	0.00
	30216	培训费	8.40	0.00	8.40

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30217	公务接待费	1.00	1.00	0.00
	30226	劳务费	378.95	0.00	378.95
	30227	委托业务费	2,599.10	0.00	2,599.10
	30228	工会经费	57.00	57.00	0.00
	30229	福利费	5.10	5.10	0.00
	30231	公务用车运行维护费	71.00	71.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	50.79	35.79	15.00
	303	对个人和家庭的补助	661.73	661.73	0.00
	30301	离休费	12.62	12.62	0.00
	30302	退休费	649.05	649.05	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	0.06	0.06	0.00
	310	资本性支出	33.75	0.00	33.75
	31002	办公设备购置	33.75	0.00	33.75

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市物业管理服务促进中心			1,839.89	1,401.77	438.12
	301	工资福利支出	1,129.33	1,129.33	0.00
	30101	基本工资	208.64	208.64	0.00
	30102	津贴补贴	180.62	180.62	0.00
	30103	奖金	2.17	2.17	0.00
	30107	绩效工资	463.66	463.66	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	82.10	82.10	0.00
	30109	职业年金缴费	39.58	39.58	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	34.75	34.75	0.00
	30112	其他社会保障缴费	1.18	1.18	0.00
	30113	住房公积金	86.38	86.38	0.00
	30199	其他工资福利支出	30.24	30.24	0.00
	302	商品和服务支出	635.16	197.04	438.12

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	18.00	18.00	0.00
	30202	印刷费	3.58	0.00	3.58
	30203	咨询费	19.80	0.00	19.80
	30205	水费	2.00	2.00	0.00
	30206	电费	10.00	10.00	0.00
	30207	邮电费	4.29	4.29	0.00
	30209	物业管理费	130.31	130.31	0.00
	30211	差旅费	13.60	0.00	13.60
	30212	因公出国（境）费用	5.60	5.60	0.00
	30213	维修（护）费	7.03	0.00	7.03
	30215	会议费	5.61	0.00	5.61
	30216	培训费	6.83	0.00	6.83
	30217	公务接待费	1.49	0.23	1.26



表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30227	委托业务费	305.17	0.00	305.17
	30228	工会经费	16.63	16.63	0.00
	30229	福利费	1.44	1.44	0.00
	30231	公务用车运行维护费	11.20	4.00	7.20
	30299	其他商品和服务支出	72.58	4.54	68.04
	303	对个人和家庭的补助	75.40	75.40	0.00
	30302	退休费	75.40	75.40	0.00
深圳市建设工程造价管理站			4,163.30	2,380.61	1,782.70
	301	工资福利支出	1,877.40	1,877.40	0.00
	30101	基本工资	291.70	291.70	0.00
	30102	津贴补贴	327.00	327.00	0.00
	30107	绩效工资	847.40	847.40	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	137.70	137.70	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30109	职业年金缴费	68.90	68.90	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	57.70	57.70	0.00
	30112	其他社会保障缴费	2.00	2.00	0.00
	30113	住房公积金	145.00	145.00	0.00
	302	商品和服务支出	1,994.64	211.95	1,782.70
	30201	办公费	37.09	37.09	0.00
	30202	印刷费	48.10	0.00	48.10
	30203	咨询费	11.54	0.00	11.54
	30205	水费	1.00	1.00	0.00
	30206	电费	12.00	12.00	0.00
	30207	邮电费	16.00	4.00	12.00
	30209	物业管理费	98.00	98.00	0.00
	30211	差旅费	19.35	0.00	19.35

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30213	维修（护）费	25.20	0.00	25.20
	30215	会议费	1.00	0.00	1.00
	30216	培训费	4.35	0.00	4.35
	30217	公务接待费	1.19	1.19	0.00
	30226	劳务费	197.26	0.00	197.26
	30227	委托业务费	1,421.30	0.00	1,421.30
	30228	工会经费	28.76	28.76	0.00
	30229	福利费	2.58	2.58	0.00
	30231	公务用车运行维护费	14.40	14.40	0.00
	30299	其他商品和服务支出	55.52	12.92	42.60
	303	对个人和家庭的补助	291.26	291.26	0.00
	30302	退休费	291.26	291.26	0.00
深圳市市政工程质量安全监督总站			5,998.87	3,849.44	2,149.43

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	301	工资福利支出	3,293.05	3,293.05	0.00
	30101	基本工资	609.79	609.79	0.00
	30102	津贴补贴	487.28	487.28	0.00
	30107	绩效工资	1,485.93	1,485.93	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	240.65	240.65	0.00
	30109	职业年金缴费	120.33	120.33	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	102.63	102.63	0.00
	30112	其他社会保障缴费	3.48	3.48	0.00
	30113	住房公积金	242.96	242.96	0.00
	302	商品和服务支出	2,475.83	359.16	2,116.67
	30201	办公费	63.43	63.43	0.00
	30202	印刷费	12.00	0.00	12.00
	30207	邮电费	10.80	0.00	10.80

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30209	物业管理费	213.61	183.23	30.38
	30211	差旅费	17.00	0.00	17.00
	30213	维修（护）费	75.95	0.00	75.95
	30215	会议费	2.10	0.00	2.10
	30216	培训费	7.50	0.00	7.50
	30217	公务接待费	0.52	0.52	0.00
	30218	专用材料费	15.00	0.00	15.00
	30226	劳务费	457.10	0.00	457.10
	30227	委托业务费	1,387.98	0.00	1,387.98
	30228	工会经费	49.30	49.30	0.00
	30229	福利费	4.08	4.08	0.00
	30231	公务用车运行维护费	49.86	49.86	0.00
	30240	税金及附加费用	70.20	0.00	70.20

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30299	其他商品和服务支出	39.41	8.74	30.67
	303	对个人和家庭的补助	197.23	197.23	0.00
	30302	退休费	197.23	197.23	0.00
	310	资本性支出	32.76	0.00	32.76
	31002	办公设备购置	32.76	0.00	32.76
深圳市住房公积金管理中心			21,127.89	10,095.17	11,032.72
	301	工资福利支出	9,640.25	9,640.25	0.00
	30101	基本工资	471.86	471.86	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	812.62	812.62	0.00
	30109	职业年金缴费	545.10	545.10	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	452.27	452.27	0.00
	30112	其他社会保障缴费	12.29	12.29	0.00
	30113	住房公积金	810.00	810.00	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30199	其他工资福利支出	6,536.11	6,536.11	0.00
	302	商品和服务支出	10,773.20	424.07	10,349.12
	30201	办公费	85.00	55.00	30.00
	30202	印刷费	20.00	9.00	11.00
	30205	水费	12.00	0.00	12.00
	30206	电费	270.00	0.00	270.00
	30207	邮电费	331.60	0.00	331.60
	30209	物业管理费	822.12	15.11	807.01
	30211	差旅费	45.00	20.00	25.00
	30213	维修（护）费	45.35	22.35	23.00
	30214	租赁费	2,256.37	0.00	2,256.37
	30215	会议费	4.00	4.00	0.00
	30216	培训费	20.00	20.00	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30217	公务接待费	2.91	2.91	0.00
	30226	劳务费	1,921.00	5.00	1,916.00
	30227	委托业务费	3,876.87	0.00	3,876.87
	30228	工会经费	136.00	136.00	0.00
	30229	福利费	8.70	8.70	0.00
	30231	公务用车运行维护费	26.00	26.00	0.00
	30239	其他交通费用	3.00	3.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	887.28	97.00	790.28
	303	对个人和家庭的补助	30.85	30.85	0.00
	30302	退休费	30.85	30.85	0.00
	310	资本性支出	683.59	0.00	683.59
	31002	办公设备购置	538.94	0.00	538.94
	31003	专用设备购置	67.25	0.00	67.25



表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	31013	公务用车购置	77.40	0.00	77.40
深圳市房地产和城市建设发展研究中心			2,334.65	0.00	2,334.65
	301	工资福利支出	876.41	0.00	876.41
	30199	其他工资福利支出	876.41	0.00	876.41
	302	商品和服务支出	1,458.24	0.00	1,458.24
	30202	印刷费	2.11	0.00	2.11
	30211	差旅费	16.45	0.00	16.45
	30226	劳务费	1,148.23	0.00	1,148.23
	30227	委托业务费	171.45	0.00	171.45
	30240	税金及附加费用	120.00	0.00	120.00
深圳市建设科技促进中心			0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆			6,354.91	1,807.64	4,547.27
	301	工资福利支出	1,506.35	1,506.35	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30101	基本工资	320.11	320.11	0.00
	30102	津贴补贴	204.12	204.12	0.00
	30103	奖金	3.47	3.47	0.00
	30107	绩效工资	593.13	593.13	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	112.00	112.00	0.00
	30109	职业年金缴费	53.00	53.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	42.50	42.50	0.00
	30112	其他社会保障缴费	6.63	6.63	0.00
	30113	住房公积金	114.20	114.20	0.00
	30199	其他工资福利支出	57.20	57.20	0.00
	302	商品和服务支出	4,419.79	148.32	4,271.47
	30201	办公费	32.65	32.65	0.00
	30205	水费	4.80	4.80	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30206	电费	26.70	26.70	0.00
	30209	物业管理费	48.50	48.50	0.00
	30211	差旅费	26.90	0.00	26.90
	30213	维修（护）费	1,028.30	0.00	1,028.30
	30216	培训费	4.40	0.00	4.40
	30217	公务接待费	1.00	1.00	0.00
	30218	专用材料费	11.20	0.00	11.20
	30226	劳务费	18.32	0.00	18.32
	30227	委托业务费	3,110.34	0.00	3,110.34
	30228	工会经费	17.91	17.91	0.00
	30229	福利费	1.92	1.92	0.00
	30231	公务用车运行维护费	8.00	8.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	78.86	6.84	72.02

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	303	对个人和家庭的补助	152.97	152.97	0.00
	30302	退休费	152.97	152.97	0.00
	310	资本性支出	227.25	0.00	227.25
	31007	信息网络及软件购置更新	227.25	0.00	227.25
	399	其他支出	48.56	0.00	48.56
	39999	其他支出	48.56	0.00	48.56

表 9

## 财政拨款“三公”经费支出表

单位名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
											一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市住房和建设局	2023年	205.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.04	0.00	0.00	188.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	188.26	0.00	0.00
	2024年	326.47	0.00	0.00	44.80	0.00	0.00	16.81	0.00	0.00	264.86	0.00	0.00	77.40	0.00	0.00	187.46	0.00	0.00
	增减变化金额	121.17	0.00	0.00	44.80	0.00	0.00	-0.23	0.00	0.00	76.60	0.00	0.00	77.40	0.00	0.00	-0.80	0.00	0.00
深圳市住房和建设局(本级)	2023年	15.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.69	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00
	2024年	49.29	0.00	0.00	33.60	0.00	0.00	8.69	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00
	增减变化金额	33.60	0.00	0.00	33.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市建筑工程质量安全监督总站	2023年	71.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.97	0.00	0.00	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71.00	0.00	0.00
	2024年	77.60	0.00	0.00	5.60	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71.00	0.00	0.00
	增减变化金额	5.63	0.00	0.00	5.60	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市物业管理服务促进中心	2023年	13.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.62	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00
	2024年	18.29	0.00	0.00	5.60	0.00	0.00	1.49	0.00	0.00	11.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.20	0.00	0.00

表 9

## 财政拨款“三公”经费支出表

单位名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
											一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
	增减变化金额	4.67	0.00	0.00	5.60	0.00	0.00	-0.13	0.00	0.00	-0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.80	0.00	0.00
深圳市建设工程造价管理站	2023年	15.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.19	0.00	0.00	14.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.40	0.00	0.00
	2024年	15.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.19	0.00	0.00	14.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.40	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市市政工程质量安全监督总站	2023年	50.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58	0.00	0.00	49.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49.86	0.00	0.00
	2024年	50.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.52	0.00	0.00	49.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49.86	0.00	0.00
	增减变化金额	-0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市住房公积金管理中心	2023年	28.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.91	0.00	0.00	26.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.00	0.00	0.00
	2024年	106.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.91	0.00	0.00	103.40	0.00	0.00	77.40	0.00	0.00	26.00	0.00	0.00
	增减变化金额	77.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77.40	0.00	0.00	77.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 9

## 财政拨款“三公”经费支出表

单位名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市房地产和城市建设发展研究中心	2023 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2024 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市建设科技促进中心	2023 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2024 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆	2023 年	9.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.07	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00
	2024 年	9.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

## 政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房和建设局			0.00	0.00	0.00
深圳市住房和建设局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市建筑工程质量安全监督总站			0.00	0.00	0.00
深圳市物业管理服务促进中心			0.00	0.00	0.00
深圳市建设工程造价管理站			0.00	0.00	0.00
深圳市市政工程质量安全监督总站			0.00	0.00	0.00
深圳市住房公积金管理中心			0.00	0.00	0.00
深圳市房地产和城市建设发展研究中心			0.00	0.00	0.00
深圳市建设科技促进中心			0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。



表 11

## 国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市住房和建设局			0.00	0.00	0.00
深圳市住房和建设局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市建筑工程质量安全监督总站			0.00	0.00	0.00
深圳市物业管理服务促进中心			0.00	0.00	0.00
深圳市建设工程造价管理站			0.00	0.00	0.00
深圳市市政工程质量安全监督总站			0.00	0.00	0.00
深圳市住房公积金管理中心			0.00	0.00	0.00
深圳市房地产和城市建设发展研究中心			0.00	0.00	0.00
深圳市建设科技促进中心			0.00	0.00	0.00
深圳市城市建设档案馆			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

表 12

## 深圳市住房和建设局（本级）整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

单位名称		深圳市住房和建设局（本级）	主管部门	深圳市住房和建设局	
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)		
			总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
	基本支出	主要用于人员、公用及对个人和家庭补助支出等。	9,378.53	9,378.53	0.00
	住房保障和房地产市场管理	主要用于住房保障和房地产市场管理，包括保障性安居工程、住房改革、房地产和住房租赁市场监管、老旧小区改造、物业管理监管等工作经费。	13,197.35	13,197.35	0.00
	城市建设发展与行业监管	主要用于城市建设发展与行业管理，包括城市建设管理、建筑市场与招标投标监管、勘察设计管理、建设科技管理、城市燃气管理、建设工程消防设计审查与验收等工作经费。	30,137.97	30,137.97	0.00
	建设工程质量安全监督	主要用于建设工程质量安全监督、建设工程质量安全巡查等业务。	826.86	826.86	0.00
	住房和建设综合事务管理	主要用于住房和建设综合事务管理，包括住房和建设领域的宣传及舆情引导、行政事务管理、人力资源管理、党建及机关文化建设、行政诉讼及法律服务、内部审计及财务管理等工作经费。	1,700.66	1,700.66	0.00
	综合管理类	包括除公用经费以外安排的公务接待、公务用车购置等经费。	3.60	3.60	0.00
	工程建设领域绿色创新发展专项资金	主要用于支持绿色建筑、节能减排、装配式建筑、绿色物业、制定工程项目建设标准等领域工作财政补助。根据《深圳市工程建设领域绿色创新发展专项资金管理办法》，我局通过受理申报、开展	2,699.19	2,699.19	0.00

		评审、征求意见、及公示等环节，确定年度符合条件的受资助项目及资助额度，对相应主体给予资金补贴，有效促进建筑领域节能减排和绿色创新发展。			
	预算准备金	通过安排预算准备金，保证应急项目正常启动、资金及时安排，完成市政府、上级主管部门临时增加的工作，以实现有效保证各项业务的正常开展等目标，突发性工作相关支出。	1,200.00	1,200.00	0.00
	安全生产专项经费	主要用于盾构工程周边环境安全监测预警机制建设和盾构工程安全管控信息化应用环境建设，自建房、超高层建筑等房屋安全隐患排查整治全流程常态化监管工作机制研究，燃气管道保护监测预警机制建设等安全生产专项工作经费。	422.17	422.17	0.00
	金额合计		59,566.33	59,566.33	0.00
年度总体目标	一是统筹抓好房地产工作，促进房地产业良性循环和健康发展；二是持续加大住房保障供应力度，大力发展保障性租赁住房；三是完整准确全面贯彻新发展理念，以先行示范标准推动城乡建设绿色发展，积极稳步推进开展城中村改造；四是推动现代建筑业向知识密集型、资金密集型产业提档升级，提升绿色低碳智能化融合发展水平；五是激励物业服务企业积极根据《绿色物业管理评价标准》（SJG50-2022）开展绿色物业管理活动，使企业通过申报绿色物业管理星级评价标识，提高项目的绿色物业管理水平，加强行业内技术交流，持续扩大绿色物业管理的覆盖面。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	工程质量安全第三方巡查全市在建工地次数 (次)		160
			产业用房租赁市场技术服务产业用房项目园区评估数量		≥6000个
		深圳市住房租赁价格评估技术服务完成全市住房租赁价格评估面积		≥5亿平方米	

			楼盘表涉及建筑栋数	≥200 栋
			深圳市房地产价格指导技术服务挂牌出让居住用地信息梳理（宗）	≥10
			住房保障体系建设与创新相关项目研究数量（个）	≥13
			编制《深圳市棚户区改造综合效应评价及已备案项目实施规范化管理有关问题研究》报告完成率	100%
			房屋安全常态化管理技术服务对各区开展房屋安全督导检查次数	≥20 次
			绿色物业管理评价管理及示范项目培育推广服务评审项目数量	≥23 个
			信访维稳和扫黑除恶项目信访工作简报编制数量	≥12 份
			行政诉讼及法律服务项目派驻律师数量（人）	≤4
			条例法规及规范性文件编制项目出台关于工程建设项目审批制度改革工作政策文件数量（个）	≥3

			行政综合管理项目住房和建设领域业务综合运行分析报告完成率	100%
			《深圳市现代建筑业高质量发展“十四五”规划》2024年度综合技术服务项目《深圳市现代建筑业高质量发展“十四五”规划2023年度评估报告》完成率	100%
			党建及机关文化建设项目开展党建培训场次（次）	≥6
			人力资源及培训项目组织全年赴高校培训次数（次）	1
			深圳市建筑领域碳达峰碳中和专项项目针对深圳市重点对象建筑开展的基础信息与能耗数据调查处理数量	≥2万栋
			智能建造和新型建筑工业化产业发展工作项目智能建造和新型建筑工业化产业技能工人培养工作项目验收合格率	≥90%
			BIM推广应用项目建筑信息模型(BIM)的政策、标准、技术培训会（次）	≥6

			智能建造和新型建筑工业化产业发展工作项目编制新型建筑工业化或智能建造或建筑信息模型（BIM）系列的产业技能工人实操手册	≥1册	
			勘察设计行业管理项目勘察设计百家讲坛开展数量（场）	4	
			深圳市城市第六立面提升专项行动技术服务项目《全市城市第六立面提升近期行动计划技术统筹服务报告》完成率	100%	
			建筑从业人员安全教育项目培训人数（万人）	≥2	
		质量指标		营商指标排名	省评前2
				建立楼盘表技术服务测绘数据准确率	≥95%
				深圳市房地产价格指导技术服务挂牌出让居住用地上普通商品住房销售价格技术服务工作质量达标率	100%
				住房保障体系建设与创新相关项目专家评审通过率	≥90%
				《西丽湖科教城保障性住房专项规划编制》专家评审通过率	100%

			房屋安全鉴定机构核查覆盖率	≥90%		
			行政诉讼及法律服务项目法律服务合同签订 工作完成达标率	≤100%		
			人力资源及培训项目培训人员考核通过率(%)	100%		
			深圳市建筑领域碳达峰碳中和专项验收通过 率	100%		
			智能建造和新型建筑工业化产业发展工作项 目智能建造和新型建筑工业化产业技能工人 培养工作项目验收合格率	≥90%		
			巡查报告验收合格率	2024年7月30日前		
	时效指标			产业用租赁市场技术服务完成2023年深圳 市产业用租赁市场专项调查项目验收时间	2024年5月10日前	
				建立楼盘表技术服务工作开展时间	2024年6月30日前	
				保障性住房年度供应计划完成时间	2024年12月31日前	
				《西丽湖科教城保障性住房专项规划编制》项 目阶段性完成及时性	2024年9月30日前	
				《深圳市棚户区改造综合效应评价及已备案	2024年6月30日前	

			项目实施规范化管理有关问题研究》课题成果 完成及时性	
			信访维稳和扫黑除恶项目工作简报完成及时性	每月底前完成上月工作简报
			深圳市建筑领域碳达峰碳中和专项工作完成 时间	2024年3月30日，如有必要延长时间需根据合同要求重新调整完成时间。
			完成建筑从业人员安全教育培训时间	2024年12月31日前
		成本指标	成本控制率	≤100%
	效益指标	经济效益指标	深圳市房地产价格指导技术服务我市新建商 品住房价格同比平均值	≤5%
			对我市社会投资项目工程审批报建流程的有 效优化程度	明显
		社会效益指标	产业用房租赁市场技术服务对产业用房租赁 市场起到价格引导作用	明显
			深圳市住房需求与居民状况技术服务对房地 产市场平稳、规范、有序发展的有效促进程度	明显



			住房保障体系建设与创新对全市年度保障性住房供应计划的有效推进程度	明显
			《西丽湖科教城保障性住房专项规划编制》从需求侧提出片区保障性住房供给结构，保证保障性住房的有效供给提出可行性方案及建议	提出不少于5条可行性实施方案及建议
			绿色物业管理评价管理及示范项目培育推广服务累计获得评价标识数量	≥170个
		生态效益指标	不适用	不适用
	可持续影响指标	不适用	不适用	
	满意度指标	服务对象满意度指标	绿色物业管理评价管理评价标识申请方满意度	≥80%
		其他满意度指标	不适用	不适用

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

### 深圳市建筑工程质量安全监督总站整体支出绩效目标表

2024年度

单位：万元

单位名称	深圳市建筑工程质量安全监督总站	主管部门	深圳市住房和城乡建设局
------	-----------------	------	-------------

	任务名称	主要内容	预算金额(万元)		
			总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
年度主要任务	基本支出	主要用于在职人员经费、公用及对个人和家庭的补助支出等。	5,082.07	5,082.07	0.00
	建设工程质量安全监督	主要用于贯彻执行建筑工程建设有关质量、安全、文明施工的规章、制度和标准；接受市建设行政部门委托，对在市建设行政主管部门报建的建筑工程进行质量安全监督等；对各方责任主体履行质量安全管理职责的行为进行抽查，并重点抽查涉及工程地基基础、主体结构和主要使用功能的工程实体质量以及重大风险源的安全状况；参与建筑工程质量安全事故的调查处理；依法处理与建筑工程质量、施工安全相关的投诉、举报等支出。	3,067.20	3,067.20	0.00
	金额合计		8,149.27	8,149.27	0.00
	年度总体目标	深圳市建筑工程质量安全监督总站 2024 年主要工作目标包括：1、监督所有在监工程项目的日常工作情况；2、抽查检测主要建筑材料约 1200 组、工程结构实体约 500 组、桩基以及深基坑高边坡支护结构约 247 根；3、委托专业机构进行危大工程专项巡查平均 250 项次/月；4、抽检约 1280 台建筑起重机械实体质量，专项检查所有在监项目建筑起重机械的安装、拆卸作业；附着式升降脚手架抽检 140 台；高处作业吊篮抽检 780 台。5、监管所有深基坑和高边坡的监测数据信息；6、培训约 1688 名建筑特种作业人员；7、组织建筑工程特种作业人员专项培训，提高安全技能和安全意识，有效预防较大安全事故发生；8、办公设备更新、会议室装修改造以及提供后勤保障工作，确保单位各项工作的顺利开展。通过以上工作，找出建筑工程施工过程中存在的质量和安全隐患，及时责令施工单位整改。提升房建工程质量水平；保障安全生产，防范重特大事故。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	抽检建筑起重机械数量（台）		≥1280
			抽检附着式升降脚手架数量（台）		≥140
			抽检高处作业吊篮数量（台）		≥780
			基坑和地基位移、水位及内力监测累计完成点		≥4000

			数（点）	
			培训建筑特种作业人员数（人）	≥1688
			平均每月专项巡查危大工程项次（次）	≥250
			抽检主要建筑材料组数量（组）	≥1200
			抽检工程结构实体组数量（组）	≥500
			抽检工程桩基根数量（根）	≥247
		质量指标	发现实体缺陷和隐患责令整改率	100%
			发现隐匿风险点责令整改率	100%
			培训考核不合格责令离岗率	100%
			发现危大工程隐患问题要求整改率	100%
			发现不合格筑材料与实体结构责令整改率	100%
		时效指标	建筑起重机械、附着式升降脚手架、高处作业吊篮实体缺陷和隐患整改项目复查周期（天）	≤60
			深基坑、高边坡隐匿风险点整改项目复查周期（天）	≤60
			建筑工程特种作业人员培训完成时间	2024年12月31日前
			危大工程隐患整改项目复查周期	≤60天

			建筑材料与实体结构质量检测周期	50个工作日内	
		成本指标	成本控制率	≤100%	
	效益指标	经济效益指标		无	无
		社会效益指标	保障房建工程质量水平		在监项目未发生因质量问题导致的直接经济损失
			在监项目重特大事故发生率(%)		0
		生态效益指标		无	无
		可持续影响指标		无	无
	满意度指标	服务对象满意度指标		无	无
		其他满意度指标		无	无

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

### 深圳市物业管理服务促进中心整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

单位名称		深圳市物业管理服务促进中心	主管部门	深圳市住房和城乡建设局
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)	

			总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
	基本支出	用于人员经费、公用经费及对个人和家庭补助支出。	1,401.77	1,401.77	0.00
	住房保障和房地产市场管理	用于开展物业管理标准化等有关工作以及开展对全市物业管理行业从业人员的物业管理宣传工作，重点加强对物业服务企业、物业管理项目负责人的政策宣贯；对全市物业服务招标投标活动进行指导和监督，保障招投标活动的公平公正；开展对全市物业管理信息平台的运维管理工作，保障平台安全、稳定运行，并对平台中的数据进行核查监控，确保系统数据全面、完整、准确；对物业专项维修资金的收取、存储、使用、增值和查询等进行统一管理，指导和监督各区维修资金业务管理工作，提高物业专项维修资金管理水平和；加强维修资金法规政策的宣传，提高广大业主对维修资金法规政策的了解和关注，推进维修资金法律法规体系的完善，营造良好的维修资金法治环境。	419.66	419.66	0.00
	综合管理类	用于公务接待以及公车的日常运行维护支出。	8.46	8.46	0.00
	预算准备金	用于年中临时性、突发性工作相关支出。	10.00	10.00	0.00
	金额合计		1,839.89	1,839.89	0.00
年度总体目标	一是开展物业监管工作，包括协助开展全市物业管理的监督协调、物业服务评价、业务指导等；二是组织开展全市物业管理宣传培训；三是对全市物业服务招标投标活动进行指导和监督；四是保障物业管理信息平台的正常运行；五是统筹管理全市物业专项维修资金的收取、使用和增值等工作；六是加强维修资金政策法规的宣传。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	物业管理政策宣贯（次）		≥2
			对物业管理标准化的文件实施效果进行评估 数量（个）		≥3

			招投标活动监管开展次数（次）	≥5
		质量指标	信息系统安全隐患排除率	100%
			宣传项目验收合格率（%）	100%
		时效指标	维修资金专户银行考核频次	≤2次/年
			答复用户疑问及时性	24小时内
			招投标活动监管完成时间	2024年12月31日前
		成本指标	成本控制率	≤100%
	效益指标	经济效益指标	无	无
		社会效益指标	对维修资金工程项目造价审核质量的有效提高程度	明显
			对物业管理从业人员熟悉物业管理相关政策的有效促进程度	明显
		生态效益指标	无	无
		可持续影响指标	无	无
	满意度指标	服务对象满意度指标	无	无
		其他满意度指标	无	无

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 深圳市建设工程造价管理站整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

单位名称	深圳市建设工程造价管理站	主管部门	深圳市住房和建设局		
任务名称	主要内容	预算金额(万元)			
		总额	其中：财政拨款	其中：其他资金	
基本支出	主要用于人员、公用及对个人和家庭补助支出等。	2,380.61	2,380.61	0.00	
城市建设发展与行业监管	用于以下几个方面的支出：本市建筑人工、材料、机械价格信息和各类工程造价指数发布工作；本市建设工程各阶段各专业计价标准的编制、修订和解释工作；开展工程造价方面的政策、标准等相关研究及培训工作；本市建设工程合同示范文本的编制、发布和解释；非财政性国有和集体所有资金投资工程有关成果文件的审核工作；组织工程建设地方标准的立项、复审、制（修）订、专家评审和报批发布等工作。	1,749.70	1,749.70	0.00	
预算准备金	根据《预算法》和《深圳市本级部门预算准备金使用管理办法》有关规定，在一般性项目支出预算中按一定比例预留的部门机动经费，以满足年度预算执行过程中因临时增加工作确需安排的资金需求。	33.00	33.00	0.00	
金额合计		4,163.30	4,163.30	0.00	
年度总体目标	围绕市、局重点工作，发挥工程造价专业作用，加强建设工程造价管理；编制计价标准，完善标准体系；为深圳市建设工程提供材价信息服务；规范我市建设工程合同签订和履约行为；规范工程造价咨询企业及其专业人员的从业行为，建立公平竞争、健康有序的市场秩序，维护建筑市场秩序和社会公共利益；对非财政国有资金和集体所有资金投资进行监管、规范保障性住房收购价格的计价行为，遏制工程造价虚高和高估冒算现象的发生，确保国有资产的有效使用；规范工程建设地方标准编制与管理，推动工程建设标准高质量发展。				

一级指标	二级指标	三级指标	目标值	
年度绩效指标	产出指标	数量指标	定额编制初稿完成率	100%
		质量指标	工程建设地方标准年度立项征集数（次）	2
			工程建设标准宣贯培训场次	≥5
			《深圳建设工程价格信息》印刷合格率（%）	100%
		时效指标	检查结果公示率	100%
			价格信息发布频次（次/月）	1
		成本指标	资金支付的完成时间	2024年12月31日前
	成本控制率		≤100%	
	效益指标	经济效益指标	不适用	不适用
		社会效益指标	核减项目占送审总项目比	≥90%
		生态效益指标	不适用	不适用
		可持续影响指标	不适用	不适用
	满意度指标	服务对象满意度指标	建设标准宣贯人员满意度	≥80%
		其他满意度指标	不适用	不适用

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

### 深圳市市政工程质量安全监督总站整体支出绩效目标表



2024 年度

单位：万元

单位名称		深圳市市政工程质量安全监督总站	主管部门	深圳市住房和建设局	
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)		
			总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
	基本支出	保证本站日常正常运转的在编人员工资福利支出、公用支出及对个人家庭补助支出。	3,849.44	3,849.44	0.00
	预算准备金	通过预算准备金，保证应急项目正常启动、资金及时安排，完成市政府、上级主管部门临时增加的工作，以实现有效保证各项业务的正常开展等目标。	8.55	8.55	0.00
	建设工程质量安全监督	对市政工程、城际铁路工程施工的质量、安全进行监督，包括对地铁工程/城际铁路工程进行日常监督检查、聘请第三方专业机构对起重机械、施工现场专用材料进行监督抽检、聘请专家针对技术难点进行专项检查、对施工方及施工工人进行安全宣教工作等。	2,140.88	2,140.88	0.00
金额合计			5,998.87	5,998.87	0.00
年度总体目标	通过对在监项目质量安全监督全覆盖、在监项目建筑起重机械监督抽检全覆盖、保证施工现场在用材料合格，并保证对行政处罚闭环率达到 100%，全年专家出具巡查意见书及评审报告不少于 60 次、在监工程质量安全监督巡查在 2024 年 12 月 31 日前完成，且第三方巡查机构评估并出具报告周期达到每半年一次。遏制重特大质量安全事故发生，保障人民生命安全。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	巡查意见书及评审报告出具数量（份）		≥60
			出具评估报告次数（次）		≤2
			监督员平均每人每月巡查项目数（个）		≥8

	质量指标	在监市政项目抽检起重机械总数量（台）	约 900	
		在监市政项目质量安全监督覆盖率	100%	
		在监市政项目建筑起重机械监督抽检覆盖率	100%	
		施工现场在用材料合格率	100%	
		违法行为行政处罚闭环率	100%	
		在监市政项目日常巡查完成时间	2024 年 12 月 31 日前	
		第三方巡查机构评估周期	半年一次	
	成本指标	成本控制率	≤100%	
	效益指标	经济效益指标	不适用	不适用
		社会效益指标	对重大及以上安全事故发生有效遏制程度	显著
		生态效益指标	不适用	不适用
		可持续影响指标	质量安全监督工作相关工作规程及管理制度	健全
	满意度指标	服务对象满意度指标	不适用	不适用
		其他满意度指标	不适用	不适用

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

### 深圳市住房公积金管理中心整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

单位名称		深圳市住房公积金管理中心	主管部门	深圳市住房和城乡建设局	
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)		
			总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
	基本支出	主要用于人员、公用及对个人和家庭补助支出等	10,095.17	10,095.17	0.00
	住房保障和房地产市场管理	主要用于开展我市住房公积金管理工作和房地产业务，包括公众事务服务及管理部运营、房屋交易审查及监管、公积金归集及提取管理、公积金贷款管理、审计稽核及风险管理等	10,892.10	10,892.10	0.00
	其他工作事项	主要用于预留的部门机动经费。	140.62	140.62	0.00
	金额合计		21,127.89	21,127.89	0.00
年度总体目标	一是扩大公积金贷款覆盖面，使其更好的满足职工需求。二是规范我市住房公积金个人贷款业务管理，切实维护广大缴存职工的合法权益，防范和控制贷款风险，促进公积金个人贷款业务有序健康发展。三是持续提高公积金归集提取业务办理质量，为我市缴存单位和职工提供更好的公积金服务。通过业务的拓展不断扩大公积金制度的影响力。四是持续保障中心公积金业务和市房屋交易管理业务正常开展，信息化机房正常运行，对外办事大厅正常运营，各项对外服务正常，切实保障缴存职工的切身利益。五是扩大审计覆盖面，提高审计工作质量，为中心业务规范发展提供保障。六是深化住房公积金与房屋交易双业务深度融合，全面提升房屋交易服务质量。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	公积金贷款业务抽样数量（笔）		≥30000
			代理/处理住房公积金行政诉讼、行政非诉强制执行案件等行政争议案件量（件）		≥4000
			档案整理扫描（页）		≥1800000
		档案审核检查（卷）		≥61200	

			房屋交易过程中购房人资格审查业务的审批 辅助工作完成率	≥95%
		质量指标	复杂业务覆盖率	100%
			贷款逾期率	≤2023年全国公积金 贷款逾期率
		时效指标	年报发布及时性	2024年6月30日前
			贷款审批及时性	5个工作日内
			提取结算工作及时性	3个工作日内
		成本指标	成本控制率	≤100%
	效益指标	经济效益指标	不适用	不适用
		社会效益指标	对公积金个人贷款业务有序健康发展的促进 程度	明显
			中心重要领域各项业务合规、有序开展的保障 程度	明显
		生态效益指标	不适用	不适用
		可持续影响指标	不适用	不适用
	满意度指标	服务对象满意度指标	办事群众满意度	≥80%

		其他满意度指标	不适用	不适用
--	--	---------	-----	-----

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 深圳市房地产和城市建设发展研究中心整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

单位名称		深圳市房地产和城市建设发展研究中心	主管部门	深圳市住房和建设局	
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)		
			总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
	基本支出	主要用于人员、公用及对个人和家庭补助支出等。	5,747.66	0.00	5,747.66
	住房和建设综合事务管理	主要用于保障机构运营成本，包括开展行政、人事、财务、后勤、党支部、工会、扶贫、信息安全和数据维护等综合工作，同时保障中心各项业务工作正常运转，确保中心信息安全及业务工作的稳定发展；缴纳中心发生应税行为产生的增值税、增值税附加及印花税，确保中心按时完成申报纳税。	2,902.66	0.00	2,902.66
	城市建设发展与行业监管	主要用于开展城市建设管理领域有关宜居城市建设、城中村整治提升、城市更新、工程建设标准化、建筑碳达峰碳中和、建筑业高质量发展等一系列管理研究及技术服务工作。	474.91	0.00	474.91
	住房保障和房地产市场管理	主要用于开展我市房地产市场和住房租赁市场管理相关政策研究等工作；开展新入市项目销售价格测算、全市各类住房项目市场评估租金测算、全市公共住房项目租金测算及售价评估等工作；开展深圳市住房发展年度计划及建设管理服务，年度保障性住房动态监测与评估等工作。	3,575.55	2,334.65	1,240.89

	金额合计		12,700.78	2,334.65	10,366.12
年度总体目标	一是进一步加强房地产调控的技术支撑，持续推进市场监测相关研究，完善房地产项目监测指标体系建设；二是深入开展住房政策及发展实施计划研究工作，持续创新和完善保障性住房定价体系；三是加快推进房屋租赁市场研究，推进建立完善房屋租赁政策法规体系；四是加强城中村改造研究工作，围绕建设“四个一流”城市总体目标，深入开展城中村宜居水平评价工作；五是加快深圳市城市建设领域碳达峰碳中和研究工作，完善碳排放监测与管理系统，建立建筑碳排放常态化监测机制。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	房地产市场监测分析报告数量（份）		≥12
			住房租赁价格监测报告数量（份）		≥12
			新房价格指导测算建议报告数量（份）		≥80
			租赁参考价格评估成果覆盖项目（商品房、城中村、园区、办公等项目）数量（个）		≥12000
			公共住房项目租金和售价测算评估数量（个）		≥200
			年度住房发展计划报告完成率		100%
			城中村整治提升建设管理技术服务报告完成率		100%
			工程建设标准立项工作完成数量（批）		≥2
			国有资产月报数量（份）		12
	质量指标	新房销售价格指导技术服务工作成果质量达标率		100%	

			住房、产业用房、办公用房租赁价格评审通过率	100%
			2024年度宜居城市建设专项评价报告合格率	100%
			2024年度工程标准立项、复审及过程质量管理项目验收合格率	≥80%
	时效指标		提交深圳市房地产市场监测预警报告的频率 (次/月)	1
			深圳市房地产价格指导技术服务项目工作成果完成时间	2024年12月31日前
			住房、产业用房、办公用房租赁价格评估项目工作完成时间	2024年12月31日前
			2024年度建筑业高质量发展市场报告编制项目完成时间	2024年12月31日前
		成本指标	成本控制率	≤100%
	效益指标	经济效益指标	不适用	不适用
		社会效益指标	对我市房地产市场、租赁市场平稳健康发展的有效促进程度	明显

			对保障性住房年度建设筹集项目落实的有效促进程度	显著
			对宜居城市建设的有效推进程度	显著
			对中心各项业务的顺利开展的有效保障程度	明显
	满意度指标	生态效益指标	不适用	不适用
		可持续影响指标	不适用	不适用
		服务对象满意度指标	不适用	不适用
		其他满意度指标	不适用	不适用

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

### 深圳市建设科技促进中心整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

单位名称		深圳市建设科技促进中心	主管部门	深圳市住房和建设局	
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)		
			总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
	基本支出	主要用于人员、公用经费及对个人和家庭的补助。	1,378.94	0.00	1,378.94
城市建设发展与行业监管	主要用于组织人员进行深圳市房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计文件监督抽查、建筑废弃物处置全过程管理跟踪服务、建设	4,271.96	0.00	4,271.96	



		科技管理与技术推广服务、新型建筑工业化技术服务、绿色建筑与建筑节能技术服务、建筑行业及产业工人管理等事项的开展。			
	金额合计		5,650.90	0.00	5,650.90
年度总体目标	保障中心高效运转，通过保质保量完成受托服务履行单位职能。一、通过开展市管房屋建筑和市政基础设施工程监督检查工作，对各区已抽查完成的项目进行不少于5%的检查，以达到对各区项目抽查工作督查的效果；对市管轨道交通工程项目每年抽查工作不少于4次，以达到勘察设计质量监管的目的。二、通过实施2024年度建筑废弃物处置全过程管理跟踪服务项目，至少线下核查水运中转设施36个次，10个工作日内完成疑似违法违规排放或消纳行为线索核查，规范我市排放工地和消纳场所的建筑废弃物排放、消纳行为，打击建筑废弃物偷排乱倒、非法洗砂等违法违规行为，压实属地管理责任，推动我市建筑废弃物处置全过程管理规范化。三、通过开展工程建设领域科技计划项目管理、建筑领域新技术认定和推广、深圳市省级建筑业新技术应用示范项目管理服务、深圳市建设科技制度咨询技术服务等建设科技管理与技术推广服务工作，促进深圳市建设行业科技创新，推进创新技术在建设工程项目中的推广应用，促进行业高质量发展和产业转型升级。四、通过开展智能建造试点城市建设管理服务，跟踪管理不少于30个智能建造项目，促进智能建造推广应用，推动智能建造与建筑工业化协同发展，促进建筑业向工业化、智能化、绿色化转型，加快形成深圳智能建造发展模式。五、通过发布《深圳市绿色建筑行业发展报告与竞争力白皮书（2023年）》，开展绿色建筑技术服务、2024年民用建筑能源资源消耗统计、既有建筑节能监察及超低能耗建筑、近零能耗建筑、零碳建筑技术服务、绿色物业管理评价管理及示范项目培育推广服务等相关工作，落实《深圳经济特区绿色建筑条例》《深圳经济特区物业管理条例》，协助主管部门对绿色建筑进行全过程管理，并配合开展政策制定、数据统计、考核材料整理、评价推荐、后评估等工作，推进主管部门完成年度各项工作安排。六、通过开展住宅产业化技术服务工作、装配式建筑示范基地培育、评审等工作，确保每年完成不少于4份装配式建筑季度工作报告，开展装配式建筑设计阶段专项抽查次数不少于3次，住宅产业化技术服务项目验收合格率达90%以上，贯彻落实装配式建筑全过程技术服务，进一步提升我市以装配式建筑为代表的新型建筑工业化发展水平。七、通过本项目的实施，完成200个项目的产业工人训练督导工作、10个或以上产业工人职业训练基地检查、2个产业工人宣传片制作并及时完成产业工人培训宣传推广，有效提升产业工人队伍素质。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	各区已抽查项目再抽检比例		≥5%
			轨道交通设计项目抽查次数		≥4次/年
			市内水运中转设施核查次数		≥36个次
			装配式建筑设计阶段专项抽查次数（次）		≥3
《深圳市绿色建筑行业发展报告与竞争力白皮书（2023年）》编报			1份		

			产业工人职业训练督导项目数(个)	≥200	
		质量指标	建设科技管理与技术推广服务项目验收通过率	≥90%	
			监督抽查发现问题整改率	≥90%	
		时效指标	本年度监督抽查工作任务完成时间	2024年12月31日前	
			建设科技管理与技术推广服务2024年度专项工作总结报告完成时间	2024年12月31日前	
			对疑似违法违规排放或消纳行为线索核查及时性	≤10个工作日	
			产业工人培训基地遴选和评估完成时间	2024年12月31日前	
		成本指标	成本控制率	≤100%	
		效益指标	经济效益指标	不适用	不适用
			社会效益指标	对工程勘察设计工作的促进程度	明显
	建筑废弃物违规排放行为得到有效控制程度			明显	
	对深圳市建设科技发展的有效促进程度			明显	
	对绿色建筑、绿色生态城市建设宣传推广的促进程度	明显			

		生态效益指标	不适用	不适用
		可持续影响指标	不适用	不适用
	满意度指标	服务对象满意度指标	不适用	不适用
		其他满意度指标	不适用	不适用

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

### 深圳市城市建设档案馆整体支出绩效目标表

2024 年度

单位：万元

单位名称		深圳市城市建设档案馆	主管部门	深圳市住房和建设局	
任务名称	主要内容	预算金额(万元)			
		总额	其中：财政拨款	其中：其他资金	
年度主要任务	基本支出	主要用于人员、公用机对个人和家庭补助支出等	1,807.64	1,807.64	0.00
	预算准备金	主要用于年中临时性、突发性工作相关支出	62.81	62.81	0.00
	信息化类	主要用于网站建设管理，信息基础设施及数据中心管理，电子政务运维，住房建设信息系统建设管理，信息化培训等业务。	1,510.50	1,510.50	0.00
	城市建设发展与行业监管	主要用于档案整理支出，包括档案专用材料购买、档案整理业务服务等。住建档案具有重要的凭证作用和参考价值，为避免档案遗失，确保档案安全与完整，档案及时收集归档非常重要；该项目工作对住建档案的规范统一管理、及时收集归档、安全保管和提供高效优质的查询利用服务具有非常重要的意义。该项目包含	2,573.32	2,573.32	0.00

		“同步归档”档案整理项目、档案整理扫描质量检查项目、历史档案整理扫描项目、购买档案整理专用材料费等业务。			
	信息化新建项目（非政府投资项目）	主要用于 i 深圳-公共住房服务接口开发，基于 BIM 的既有重要建筑数据，建立起围绕着楼栋建筑物的建筑数据应用服务体系。	400.65	400.65	0.00
	金额合计		6,354.92	6,354.92	0.00
年度总体目标	一是通过完成上一年度文书和专业档案的规范整理和数字化工作，购置档案专用材料，达到实现档案规范化和标准化管理的目的；二深圳市既有重要建筑 BIM 模型抽查服务，用于开展既有重要建筑房建类及轨交类 BIM 模型抽查工作，通过编制房建类及轨交类分级建模技术指引，逐步完善既有重要建筑 BIM 建模要求；三是基于局机房当前动力设备和系统管理现状，通过对部分网络核心设备和便要的系统软件提供日常巡检和维保服务，以达到机房基础设施能够迅速适应业务系统的要求，保障 IT 系统的业务不间断运行，提供专业机房维护服务，完成电子政务即各类信息系统的运行维护，提升行政审批效率。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		目标值
	产出指标	数量指标	业务档案盒购置数量		≤8500 个
			接收城建档案数量(万卷)		≥2
			完成馆藏城建档案数字化数量(万卷)		≥8
			政务服务检查次数(次)		≥12
			门户网站运维次数(次)		12
			工程档案归档率		≥80%
			完成招投标与行业管理系统的维护(次)		≥1
	产出指标	质量指标	档案整理规范性		规范
			接收档案质量合格率		90%
馆藏城建档案数字化成果验收合格率			≥80%		

			每月政务服务检查报告验收合格率	≥90%	
			网站健康监测反馈率	100%	
			工程项目信息著录工作达标率	≥70%	
			出具招投标与行业管理系统维护报告合格率	≥90%	
		时效指标		档案整理项目完成时间	一年内
				城建档案接收时效	≤5个工作日
				政务服务指标检查频率（次/月）	1
				城建档案法律服务工作计划开展及时性	2024年12月20日前
				出具深圳市住房和城乡建设局网站健康情况监测报告的频率（次/月）	1
				网站优化提升服务内容完成时间	2024年12月31日前
				城建档案清查补收工作完成及时性	2024年12月31日前
				招投标与行业管理系统系统故障响应及时性	≤5个工作日内
		成本指标	成本指标控制率	≤100%	
		效益指标	经济效益指标	无	无

		社会效益指标	对档案管理和水平有效提高程度	明显
			对城建档案归档率的有效提升程度	明显
			对馆藏城建档案数字化率的有效提升程度	明显
			对行政审批效率的有效提升程度	明显
			对外服务质量和用户满意度的有效提升程度	明显
	满意度指标	生态效益指标		无
		可持续影响指标		无
		服务对象满意度指标		无
		其他满意度指标		无

备注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。