

统一社会信用代码：124403004557530335

# 事业单位法人年度报告书

( 2023 年度 )

单位名称 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心

填报日期：2024 年 2 月 28 日

# 填报事项说明

一、各项数据信息截止日期为上一年度 12 月 31 日，举办单位审查时间据实填报。

二、开办资金,是指事业单位被核准登记时可用于承担民事责任的全部财产的货币体现。事业单位开办资金包括举办单位或者出资人授予事业单位法人自主支配的财产和事业单位法人的自有财产,但不包括:代为管理的公共基础设施和资源性资产;关系国家秘密、公共安全、公共保障,不能进入流通领域的资产;借贷款、合同预收款、合同应付款;职工福利费、保险金、住房公积金等专用基金;规定了使用方向,不能用于民事赔偿的他人资助的资产;按照法律、法规规定不能用于民事赔偿的其他资产。事业单位开办资金应当以人民币表示。

三、相关资质认可或执业证明文件及有效期,是指本单位业务范围涉及的资质认可或执业许可文件内容,包括证书名称、认可(许可)范围、有效期截止日期、颁发机关。

四、资产损益情况,是指本单位资产负债表“净资产合计”或“所有者权益合计”科目的数额。

五、编制数,是指本单位所有编制数;实有在编人数,是指本单位实际在编的人员数(包括借调到其他单位工作的在编人员);实有在职人员数,是指本单位实际在岗工作的人员数(包括非在编人员)。

六、接受奖励和处罚情况,是指本单位是否受到有关部门的奖励和惩处以及所受奖惩的项目(不包括针对职工个人的奖惩情况)。

七、开展业务活动情况，填写执行本单位章程的情况、按照登记的宗旨和业务范围分项梳理主要职能，填写各项职能的具体业务活动情况、取得的主要社会效益和经济效益（用数字说明）、存在的问题及改进措施和下一步工作思路等。

八、公益服务投入，主要是反映政府在公益布局方面的财政投入情况，同时也通过财政投入反映事业单位公益服务质量和效率。相关数据根据上一年度业务情况据实填写。

九、其他组织利用国有资产举办事业单位情况，是指不定级别不定编制，实行企业化管理和社会化用人类型的事业单位的党组织建设、理事会运作、投资兴办企业等情况。公益一类、公益二类事业单位无需填写。

十、报告中其他需要说明的情况，是指事业单位分支机构设置和独立办证（许可）情况及运行情况，举办或参与举办其他机构情况，重大资产变动情况，本单位年度发生了重组、整合、拆分、撤销、调整管理形式等情况，以及其他需要说明的情况。

十一、事业单位需通过广东事业单位登记管理网提交并公示年度报告书。年度报告书内容不宜对社会公开的单位应按时向登记机关报送加盖本单位公章的纸质版年度报告书和上一年度资产负债表。根据《广东省事业单位登记管理实施办法》第三十条规定，举办单位应对事业单位的年度报告进行保密审查，并盖章确认。

十二、报告联系人信息是指填写和提交报告的工作人员信息，便于登记机关联系和接受公众咨询。

十三、事业单位在提交报告前应核实本报告书中的《事业单位法人证书》登载事项是否与实际一致，单位印章的印迹、基本账户、法定代表人的签字、印章的印迹是否备案，如有变更请按规定及时办理变更登记手续和备案手续。

## 《事业单位法人证书》登载事项

注：若年度报告可公示，则由网络系统自动生成，否则自行填报。

单位名称	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
宗旨和业务范围	组织开展房屋安全相关宣传、培训工作；参与拟订房屋安全管理、建设工程质量检测鉴定的政策法规和技术标准；参与本市房屋安全管理的指导工作。为房屋安全和建设工程质量方面的行政执法、监督管理提供技术支撑，配合主管部门和工程质量安全监督机构实施监督抽检。承担政府、国有企业产权的既有房屋安全检测鉴定工作；承担政府投资、国有投资(含国有资金控股或占主导地位)建设工程的质量检测、监测、鉴定工作。承担本市建设工程检测监管平台、房屋安全信息平台等信息化系统有关技术性、辅助性工作。承担或参与本市重大工程质量事故和应急工程的检测鉴定工作；承担具有重大影响的社会既有房屋安全检测鉴定工作。承担本市房屋安全和建设工程质量的仲裁(或复核)检测鉴定工作，参与检测鉴定机构的资质和人员资格考核工作。参与本市建筑新技术、新工艺、新材料、新设备的科技成果鉴定。完成市住房建设局交办的其他任务。
住所	深圳市南山区南头街道铁二路南山建工村 14 栋

法定代表人	邓涌	
经费来源	经费自理	
开办资金	3832 万元	
举办单位	深圳市住房和建设局	
上一年度是否按规定申请了变更登记	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
<p style="text-align: center;"><b>变更登记具体内容及时间</b></p> <p>名称 <input type="checkbox"/> 变更前_____变更后_____</p> <p style="padding-left: 100px;">变更时间_____年_____月_____日</p> <p>法定代表人 <input type="checkbox"/> 变更前_____变更后_____</p> <p style="padding-left: 100px;">变更时间_____年_____月_____日</p> <p>宗旨和业务范围 <input type="checkbox"/> 变更前_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">变更后_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p style="padding-left: 100px;">变更时间_____年_____月_____日</p> <p>住所 <input type="checkbox"/> 变更前_____</p> <p style="padding-left: 100px;">变更后_____</p> <p style="padding-left: 100px;">变更时间_____年_____月_____日</p> <p>经费来源 <input type="checkbox"/> 变更前_____变更后_____</p> <p style="padding-left: 100px;">变更时间_____年_____月_____日</p>		

开办资金 <input type="checkbox"/> 变更前 _____ (万元) 变更后 _____ (万元) 变更时间 _____ 年 _____ 月 _____ 日 举办单位 <input type="checkbox"/> 变更前 _____ 变更后 _____ 变更时间 _____ 年 _____ 月 _____ 日			
注：单个登记事项发生了多次变更的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。			
上一年度单位章程是否进行修改		是 <input checked="" type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>
章程制订或修改后是否备案，或在 “广东事业单位登记管理”网站公 示	是 <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 网 址： <a href="https://www.gdsy.gov.cn/">https://www.gdsy.gov.cn/</a> <input checked="" type="checkbox"/> 已备案	否 <input type="checkbox"/>	
单位印章的印迹、基本账户、法定代表人签字、 印章的印迹是否已备案		是 <input checked="" type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>
是否拥有相关资质认可或执业许可证明 注：事业单位法人证书除外。		是 <input checked="" type="checkbox"/>	否 <input type="checkbox"/>
证书名称	认可（许可）范围	有效期 截止日期	颁发机关
中国合格评定国家认可委员会检测机构/实验室认可证书	涉及的范围内容较多，此处不作列举。	2029 年 5 月 26 日	中国合格评定国家认可委员会
建设工程质量检测机构资质证书	地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、见证取样等	2024 年 7 月 9 日	深圳市住房和建设局

检验检测机构资质认定证书	涉及的范围内容较多，此处不作列举。	2028 年 12 月 26 日	广东省市场监督管理局
雷电防护装置检测资质证	从事《建筑物防雷设计规范》规定的第三类建（构）筑物的防雷装置的检测。	2024 年 6 月 25 日	广东省气象局
工程勘察资质证书	工程勘察专业类岩土工程物探测试检测监测乙级	2028 年 10 月 18 日	广东省住房和城乡建设厅
注：有多项资质认可或执业许可证明的应自行增加并填写相应表格栏目。			
本单位网站名称和网址	有 <input type="checkbox"/> _____ 无 <input checked="" type="checkbox"/>		
是否向主管部门或举办单位报送上一年度财务报告			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计） 注：此处所填数据应与本报告所附上一年度末资产负债表中的净资产合计（所有者权益合计）一致。		
	年初数（万元） 29424	年末数（万元） 45969	
人员编制情况	编制数	实有在编人员数	实有在职人员数
	90	36	311
上一年度单位是否有多个开展业务活动的地址			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
开展业务活动的地址有（详细到街道名字）： 主要地址 <u>深圳市南山区南头街道铁二路南山建工村 14 栋</u> 其他地址 1. <u>深圳市福田区天安数码城天济大厦 1 楼 B 座</u> 2. <u>深圳市福田区振兴路 1 号住建科研楼北楼</u>			

<p>上一年度单位是否接受行政主管部门或举办单位开展的绩效评价</p>	<p>否 <input type="checkbox"/></p>	<p>是 <input checked="" type="checkbox"/> 组织开展绩效评价的单位/部门：  <u>深圳市住房和建设局</u></p> <p>评价年度：<u>上一年度</u> <input checked="" type="checkbox"/>  <u>再上一年度</u>（原因是目前未有上一年度绩效考核结果） <input type="checkbox"/></p> <p>评价结果/等级：<u>B</u></p> <p>注：接受了多次绩效评价的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>
<p>上一年度单位是否有接受奖励的情况</p>	<p>否 <input type="checkbox"/></p>	<p>是 <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>1. 获奖时间：<u>2023 年 4 月</u>  获奖名称和等级：<u>星河双子塔项目基础检测工程获第十届广东省优秀工程与检测监测项目创新奖</u>  颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>2. 获奖时间：<u>2023 年 4 月</u>  获奖名称和等级：<u>土钉检测新技术研究与应用获第十届广东省优秀工程与检测监测项目奖优秀奖</u>  颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>3. 获奖时间：<u>2023 年 4 月</u>  获奖名称和等级：<u>龙华中学改扩建工程获广</u></p>



		<p>东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会 会优秀奖</p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与 监测专业委员会</u></p> <p>4.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>深圳市第三人民医院改 扩建工程（二期）获广东省土木建筑学会工 程检测与监测专业委员会优秀奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与 监测专业委员会</u></p> <p>5.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>深圳市质子肿痛治疗中 心项目桩基础检测工程获广东省土木建筑学 会工程检测与监测专业委员会优秀奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与 监测专业委员会</u></p> <p>6.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>深圳市急救血液信息三中 心公共卫生服务综合楼检测工程获广东省土 木建筑学会工程检测与监测专业委员会优秀 奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与 监测专业委员会</u></p> <p>7.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>国际酒店项目 EPC 工程</u></p>
--	--	--

		<p><u>总承包 I 标段项目检测工程获广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会优秀奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>8.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>深圳市基坑和边坡工程监测数字化监管系统研发与应用获广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会特等奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>9.获奖时间：<u>2023 年 8 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>高支模自动化实时监测技术研究与应用获广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会</u></p> <p>10.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>高支模自动化实时监测技术研究与应用获广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会特等奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>11.获奖时间：<u>2023 年 8 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>深圳市第二儿童医院项目管线安全状态监测关键技术研究与应用获广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖</u></p>
--	--	---

		<p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会</u></p> <p>12.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>隧道自动化监测技术研究与应用获广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会创新奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>13.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程 4 标检测项目获广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会优秀奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>14.获奖时间：<u>2023 年 4 月</u></p> <p>获奖名称和等级：<u>深圳大学艺术综合楼基坑支护及桩基础检测工程获广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会优秀奖</u></p> <p>颁奖单位：<u>广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会</u></p> <p>注：接受了多次奖励的应在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>
<p>上一年度单位是否有接受处罚的情况</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/> 接受处罚次数 <u>    </u> 次</p> <p>被处罚时间：<u>                    </u></p> <p>被处罚事项：<u>                    </u></p>

		<p>作出处罚决定的单位/部门：</p> <p>_____</p> <p>整改情况： 已整改<input type="checkbox"/></p> <p>整改中<input type="checkbox"/> 未整改<input type="checkbox"/></p> <p>注：接受了多次处罚的应根据填写的接受处罚次数在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>
上一年度事业单位法人或法定代表人是否被列为失信被执行人的情况	否 <input checked="" type="checkbox"/>	<p>是<input type="checkbox"/></p> <p>具体情况：</p>
上一年度单位是否办理过信访投诉事项	否 <input checked="" type="checkbox"/>	<p>是<input type="checkbox"/> 受 理 <u>0</u> 件</p> <p>已办结 <u>0</u> 件 未办结 <u>0</u> 件</p> <p>注：受理件数=已办结件数+未办结件数</p>
上一年度单位是否有接受诉讼的情况	否 <input checked="" type="checkbox"/>	<p>是<input type="checkbox"/></p> <p>接受诉讼次数_____次</p> <p>接受诉讼时间：_____</p> <p>接受诉讼类型：民事诉讼<input type="checkbox"/></p> <p>刑事诉讼<input type="checkbox"/> 行政诉讼<input type="checkbox"/></p> <p>法院判决结果： 已判决<input type="checkbox"/></p> <p>正在审理中<input type="checkbox"/></p> <p>注：接受了多次诉讼的应根据填写的接受诉讼次数在该事项后自行增加并填写相应表格栏目。</p>

<p>上一年度单位是否有接受捐赠或资助的情况</p>	<p>否 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>是 <input type="checkbox"/></p> <p>接受捐赠或资助是否符合本单位的宗旨和业务范围：</p> <p>是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>是否根据与捐赠人、资助人约定的期限、方式和合法用途使用：是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>接受捐赠资助及其使用情况：</p> <p>_____</p> <p>注：填写接受捐赠资助的数量、方式、使用方向和使用结果等。</p>
<p>开展业务活动情况</p>	<p>一、2023 年工作总结</p> <p>2023 年是全面贯彻党的二十大精神开局之年，是三年新冠疫情防控转段后经济恢复发展的一年。我们坚决贯彻中央、省、市有关决策部署，在局党组的坚强领导下，在局兄弟处室和事业单位的大力支持下，广大干部职工坚定信心、保持定力、埋头苦干，立足主责主业，强化担当作为，谋划长远发展，圆满完成 2023 年各项工作，交出满意成绩单。</p> <p>一年来，我们强主业，担项目，为深圳城市建设严把质量关。一是高质量完成各项委托检测工作。实验室检测共完成建材样品 121712 组出具 93875 份报告；现场工程检测共计合同 385 个，出具 4785 份报告，基桩检测 80346 根，基坑隧道监测 207 万点次，检测结构鉴定建筑物 312 栋，桥梁静动载试验 41 跨，钢结构焊缝检测 121 万米。二是为政府投资项目保驾护航。承担工务署工程、地铁工程、国有企业投资的工程及部分社会投资的重大工程，如长圳公共住房项目、哈工大（深圳）实验室集群项目、深圳海洋大学、深圳理工大学、超算中心二期、深圳国际交流中心、深投控 C 塔、鹏程云脑重大科技项目等检测鉴定任务，为政府投资工程保驾护航。</p> <p>一年来，我们助监管，强履职，在技术支撑上树立新标杆。一是配合房安处做好房屋安全管理，开展“沙井 617 号”、“中信红树湾”、“宝安中粮大悦城”等应急检测鉴定，开展自建房安全隐患整治闭环处置，协助对鉴定单位督导、检查和复核工作。二是配合质安处做好工程质量提升。开发混凝土试件见证取样防调换系统，开展 9</p>	

	<p>家检测机构专项检查。三是配合市场处做好行业监管技术支持，完成双随机、一公开动态核查，组织检测从业人员理论考试 261 场考试 12044 人次。四是配合燃气处开展全市燃气工程质量抽检工作，共抽检燃气工程项目 11 个，燃气工程材料设备 72 组。五是配合两站开展建设工程质量抽检工作，监督抽检样品 3904 组，主体构件 32368 个，基桩 558 根。六是围绕住房城乡建设部 57 号令落地实施，赴成都、重庆、武汉等地住建和交通主管部门进行检测监管信息化及检测费用列支调研，为全市检测鉴定事业高质量发展建言献策。</p> <p>一年来，我们勇担当，敢作为，承担既有房屋建筑结构应急检测鉴定技术统筹。一是积极承担我市房屋安全应急事件处置，在龙岗区百富兴大厦异响振动事件中承担技术统筹工作。二是总结赛格大厦振动事件、百富兴大厦异响振动事件等应急检测鉴定经验，编制完善中心应急检测鉴定预案。三是配备 5G 智能检测工程车，提升应急检测鉴定能力。四是全力做好房屋安全隐患排查，制定《深圳市既有房屋结构安全隐患排查技术标准》等技术文件，做好全市 6200 栋房屋安全隐患排查结果的核查。</p> <p>一年来，我们兴科研，聚人才，在构建平台上展现新风貌。一是落实倪虹部长调研深圳作出的指示精神，先后 5 次主动前往住建部请示汇报，联合国检中心申请“住房城乡建设部质量评定工程技术创新中心”（平台），已获住房城乡建设部党组会议审议通过。二是推进创建住房城乡建设部质量评定工程技术创新中心（粤港澳大湾区），拟落户深圳龙岗区建筑产业生态智谷。地块规划调整方案已通过市图则委 2023 年第 61 次会议审议。目前完成项目建议书编制，多次向市政府、市发改委和龙岗区政府报告沟通，稳步协同推进项目立项。三是积极申报博士后创新实践基地，打造中心人才聚集地，目前创新实践基地已通过专家评审。四是培养选拔一批优秀年轻干部，优化队伍结构，建设一支高素质专业化干部队伍。</p> <p>一年来，我们推数字，促转型，在智慧检测上争取新亮点。一是为住房城乡建设部制定工程质量检测行业数字化转型顶层设计提供意见与建议，力促以检测数字化转型为小切口推动建筑大行业数字化转型和升级。二是启动深圳市检测监管平台建设，升级深圳市基坑边坡监测预警平台，推进建设工程质量检测业务电子文件实时归档工作。三是分步实施《中心数字化转型三年行动方案》，落实住房城乡建设部 57 号令关于“对检测业务受理、检测数据采集、检测信息上传、检测报告出具、检测档案管理等活动进行信息化管理，保证建设工程质量检测活动全过程可追溯”的规定，有序推进新建材检测系统、钢结构系统、智慧检测数据中心等平台建设，实现“三全四化五可”目</p>
--	---

的，即覆盖房屋安全和工程质量检测全领域、全过程、全生命周期，实现无纸化、自动化、数字化、智慧化，达到可视化、可追溯、可共享、可复制、可迭代，打造“智慧检测”先行示范标杆，致力于为全国提供可推广可借鉴的检测数字化转型模式。

一年来，我们练内功，展技能，在能力提升上实现新突破。一是落实 57 号令对综合资质的要求，加快谋划布局，积极实施深汕合作区服务布局，设立深汕分中心，启动幕墙、沥青实验室建设，力争成为广东省首批获得检测综合资质的检测单位。二是开展沿海地区建筑钢筋锈蚀原因研究、智能装备研发等多项课题研究。三是多项课题获省一、二、三等奖，其中课题《钻芯法检测关键技术研发与应用》获得 2023 年度广东省土木建筑学会科学技术奖一等奖。四是促进成果转化，新增 1 项发明专利和 18 项实用新型专利授权；参与检测标准规范制定，正在主编 7 部，参编 17 部。五是通过检验检测机构资质认定扩项评审，新增能力共 3 个领域 17 个类别 170 个能力参数；取得勘察岩土工程物探测试检测监测乙级分项资质。六是省、市技能竞赛成绩突出，荣获“省房屋安全鉴定工程技术员职工职业技能竞赛”团体二等奖、优秀技术指导奖、个人二等奖；取得“市工程测量技能竞赛”专业监测单位参赛队伍第一名。

## 二、2024 年工作部署

2024 年，中心将贯彻党的二十大精神和党中央决策部署，围绕倪虹部长在全国住建工作会议上的讲话，落实我局部署，结合自身职责确立“1+2+6”工作思路，重点做好以下工作：

（一）围绕“一个统领”。以党建工作为统领，贯彻落实习近平总书记关于党的建设的重要思想，巩固主题教育成果，推进全面从严治党，把党的全面领导落实到中心工作全过程、各方面。

（二）贯穿“两条主线”。一是聚焦主责主业，为“四好”建设（好房子、好小区、好社区、好城区）严把质量关；二是聚焦技术支撑，为局党组、局各处室单位提供高质量技术服务。坚持双轮驱动，厚植发展优势，在“双区”驱动、“双区”叠加、“双改”示范等重大战略机遇期形成可推广、可复制、可借鉴的房屋安全和工程质量检测鉴定创新经验。

（三）在“六个着力”下功夫。

1.着力在抓好班子带好队伍上下功夫。配齐配强中心班子及中层管理团队，抓好建设，不断增强干部职工的责任感和创造力；创建博士后创新实践基地，加强与高等院校科研院所产学研合作，形成技术创新、成果应用与人才培养的有机融合机制；修订完善人力资源管理制度，充分

	<p>发挥中心体制优势。</p> <p>2.着力在行业监管支撑上下功夫。启用检测监管新平台，升级基坑监管预警平台，助力行业规范发展；落实57号令的要求，将检测费用纳入工程概预算并单独列支，研究确定检测费用计算方法，为工程投资概算审批提供参考。</p> <p>3.着力在应急检测鉴定能力提升上下功夫。继续承担房屋安全应急检测鉴定技术统筹工作，做好检测监测鉴定技术队伍建设，配备应急检测监测装备及专业特种车辆。</p> <p>4.着力在检测数字化转型上下功夫。持续与住建部保持密切沟通，为行业检测鉴定数字化转型提供示范标杆，搭建检测大数据库，深挖数据价值，推动建设工程质量发展大事业；持续落实中心数字化三年行动方案，开展各专业业务系统及综合平台开发工作，建立检测数据共享及交换中台，夯实数字化建设基础。</p> <p>5.着力在取得综合资质上下功夫。对标国际一流，做优做精原有业务基础，积极拓展新能力建设，取得检测综合资质；加快深汕分中心建设，取得幕墙、沥青、传热系数等检测能力，开展常规建材实验室选址工作；适时开展建筑光环境、光生物安全、建筑消防等检测项目，尽快申请防雷装置检测甲级资质、水利行业检测资质。</p> <p>6.着力在打造科技创新高地上下功夫。持续关注建筑科技前沿动态，在住建部的指导和支持下，与国检中心、院士团队及科研机构开展密切合作，以创新中心（粤港澳大湾区）平台获批为契机，按照既定思路建设，创建1个综合平台，搭建4个研究平台，打造18个实验室，聚焦N个研究方向，全力打造全国领先、具有国际影响力的建筑领域国家级质量安全检测鉴定科技创新综合平台。</p> <p>注：1.填写执行本单位章程的情况、按照登记的宗旨和业务范围分项梳理主要职能，填写各项职能的具体业务活动情况、取得的主要社会效益和经济效益（用数字说明）、存在的问题及改进措施和下一步工作思路等。</p> <p>2.填写内容较多的单位应自行调整表格大小。</p>		
公益服务投入	经费来源	经费自理	
	财务相关	金额/比率	备注



	项目		
	开办资金 (万元)	3832	
	经费自给率 (%)	100%	
	人员支出占事业支出比率 (%)	44%	
	公用支出占事业支出比率 (%)	13%	
	资产负债	15.7%	

	率 (%)		
	收入 增长 率 (%)	11%	
	支出增长率 (%)	22%	
	收入支出比 (%)	105%	
其他组织利用国有资产举办事业单位情况	党组织建设情况（如有则填写）	<p>2016年，经深圳市住房和建设局直属机关党委批准，成立深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心党总支，下设3个支部，分别是深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心第一党支部、深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心第二党支部、深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心第三党支部等3个，党员人数共84名。</p> <p>活动开展情况：</p> <p>一年来，我们抓党建，高站位，在作风建设上攀上新高度。一是持续深化理论武装，推动主题教育走深走实，落实“第一议题”学习制度112次，开展集中学习39次。二是强化基层组织建设，运用“学习强国”“深圳智慧党建”等线上平台引导党员学习教育、规范党员管理。三是把群众路线走深走实，深入开展“一对一”挂点联系服务工作，捐赠急需用品，开展房屋结构健康监测科普讲座；开展“走流程、优服务”行动，提升服</p>	

		<p>务大厅工作质量和服务水平。四是深化党风廉政建设，组织廉政教育，召开党风廉政大会，开展廉政教育讲座授课，组织党员、群众参观道德风范馆和“共产党人的家风”等展览；召开廉政提醒会，层层签署《作风廉政建设公约》，落实廉政责任制。五是建立健全中心章程和各项规章制度，制修订《采购管理办法》等六项重要内控制度，坚持从源头铲除问题滋生的土壤。六是为我局对口帮扶镇的 4 栋党民共建重要场所建筑物开展了 2 个月的检测鉴定工作并出具专业技术报告；积极运用政府采购政策支持脱贫攻坚工作，采购扶贫大米 1000 余斤、扶贫物资 36 万元。</p>	
	理事会运行情况	人员组成情况	
召开会议情况			
决策决议情况			
	兴办企业情况		
	国有资产投入使用情况		
报告中其他需要说明的情况	<p>无。</p> <p>注：填写事业单位分支机构设置和独立办证（许可）情况及运行情况，举办或参与举办其他机构情况，重大资产变动情况，本单位年度发生了重组、整合、拆分、撤销、调整管理形式等情况，以及其他需要说明的情况。</p>		
举办单位是否对本年度报告书进行	<p>经举办单位审查，可以向社会公示。<input checked="" type="checkbox"/></p> <p>经举办单位审查，不宜向社会公示。<input type="checkbox"/></p> <p>审查时间：     年     月     日（举办单位公章）</p>		

审查	未经举办单位审查 <input type="checkbox"/> , 具体原因: _____  注: 可以公示请上传举办单位盖章确认的《事业单位法人年度报告书》扫描版(或照片)。不可以公示请向事业单位登记管理机关提交举办单位盖章确认的《事业单位法人年度报告书》等纸质材料。		
报告联系人	姓名	办公电话	电子邮箱
	刘志鸿	86967245	jczx_zgs@zjj.sz.gov.cn

(以上信息由事业单位法人进行真实性、准确性、完整性审核和保密性审查后自行提供,并对全部信息内容的真实性、准确性、完整性和合法性负责。)