

附件4：深圳市2016年保障性安居工程计划基本建成项目表

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	开工时间	计划基本建成时间	宗地号/选址号
合计					72.60	171.20	15847			
1	住房保障署	地铁4号线上塘轨道上盖配建项目	中海地产	龙华新区民治街道简上路与腾龙路交界处东北侧	1.96	9.80	1412	2013年12月	2016年7月	A816-0050
2	住房保障署	海安苑（宝安上川片区44-03地块保障性住房项目）	中华人民共和国深圳海关	宝安区新安街道新安上川片区44-03地块	4.20	12.09	1432	2013年6月	2016年12月	深规选BA-2011-0022号
3	住房保障署	中粮云景花园北区（公明新创维电器片区城市更新配建安居型商品房项目）	中粮地产（深圳）实业有限公司	公明街道松白路与人民路交汇处	1.72	6.90	1013	2015年6月	2016年12月	A630-0063
小计					7.88	28.79	3857			
4	福田区政府	建业小区北区城市更新	宝能地产股份有限公司	竹子林西片区红荔路与建业一路交汇处	3.63	3.98	572	2015年4月	2016年12月	B302-0114
小计					3.63	3.98	572			
5	罗湖区政府	德弘天下华府	深圳茂业（集团）股份有限公司	罗湖区翠竹街道文锦路东、田贝二路北	4.29	0.24	48	2012年10月	2016年12月	H307-0038
小计					4.29	0.24	48			
6	南山区政府	中熙香山美林苑	深圳市中熙房地产开发有限公司	东滨路与南光路交界处西北侧	1.41	0.82	146	2014年8月	2016年6月	T102-0008
7	南山区政府	山海逸居（小南山隧道口01-09保障房项目）	中国南山开发（集团）股份有限公司	南山区赤湾港	1.03	4.85	512	2015年3月	2016年12月	K104-0032
小计					2.44	5.67	658			
8	盐田区政府	盐田区盐田街道盐田三、四村和西山吓村整体搬迁一期安置房工程	佳兆业地产（深圳）有限公司	盐田区盐田街道明珠大道北侧	1.99	7.65	824	2013年6月	2016年3月	J309-0325

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	开工时间	计划基本建成时间	宗地号/选址号
小计					1.99	7.65	824			
9	宝安区政府	华联城市全景花园	深圳市华联置业集团有限公司	创业二路与公园路交汇处	3.75	2.53	374	2014年3月	2016年12月	A009-1308
小计					3.75	2.53	374			
10	龙岗区政府	龙岗坂田项目（风清林苑）	深圳市龙岗区住建局	坂田街道杨美社区，环城东路以西，发达路以南	1.02	4.27	474	2011年6月	2016年6月	G03408-0254
11	龙岗区政府	龙岗宝龙东地块（龙美居）	深圳市龙岗区住建局	龙岗区龙岗街道宝龙工业城宝龙大道以南，夏莲路西侧	0.38	2.89	450	2011年9月	2016年9月	G11101-1119
12	龙岗区政府	南湾丹竹头村改造项目	深圳市合正房地产集团有限公司	南湾街道沙平南路与丹竹路交汇处		0.58	102		2016年12月	
小计					1.40	7.74	1026			
13	光明新区管委会	帝闻工业区城市更新配建项目（福盈中央山）	深圳市福盈置地控股有限公司	光明新区公明街道振明路南侧	1.13	1.36	224	2013年10月	2016年7月	A635-0254
小计					1.13	1.36	224			
14	坪山新区管委会	亚迪三村	深圳市比亚迪汽车有限公司	坪山新区坪山街道锦绣中路与翠景路交汇处东侧	20.41	44.11	5342	2011年6月	2016年12月	G14210-0182
小计					20.41	44.11	5342			
15	龙华新区管委会	华盛峰荟茗庭（二期）（龙华新区观澜商业中心改造项目）	深圳市金洪实业发展有限公司	龙华新区观澜街道福民社区	0.57	1.93	392	2013年6月	2016年9月	A923-0889
16	龙华新区管委会	保利悦都花园（龙华东风汽车厂城市更新项目）	深圳市保利置地房地产开发有限公司	龙华街道龙观东路以南青龙路以西	3.96	1.17	200	2014年3月	2016年9月	A835-0362
小计					4.53	3.10	592			

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	开工时间	计划基本建成时间	宗地号/选址号
17	大鹏新区管委会	深圳市坝光精细化工产业园区整体搬迁安置区项目	大鹏新区建设管理服务中心	龙岗区葵涌街道	21.15	66.04	2330	2012年3月	2016年3月	G15101-0005; G15101-0006
小计					21.15	66.04	2330			

备注：项目具体情况以市、区住房主管部门公开信息为准。