

附件2：深圳市2016年棚户区改造开工项目表

所在辖区	序号	项目名称	项目地址	项目建设单位	拆迁安置房 建筑面积 (平方米)	拆迁安置房套 数 (套)
合计					1123692.54	10417
福田区	1	岗厦河园片区城中村改造项目	福田岗厦	深圳卓越葵涌房地产开发有限公司	270000	1800
南山区	2	渔一村城市更新项目	蛇口湾厦路与花果路交汇处	深圳市万科南苑房地产开发有限公司	83198.2	1050
宝安区	3	东方四队片区及东方四队旧工业区	深圳市宝安区松岗街道东方大道南侧	深圳市东方四队股份合作公司、深圳市联投置地有限公司	20667	200
龙岗区	4	南约积谷田更新单元（一期）	厦深铁路与高科西路交汇处	深圳市云龙城投资发展有限公司	15100	140
龙岗区	5	平湖旧墟镇片区GX01城市更新项目	平湖街道中心区，东起平湖大街，西接上大街，南到建设路，北至守珍街	深圳市桂芳园实业有限公司	200000	2200
龙岗区	6	杨梅岗、格水村更新单元（一期）	新生地区南部，西靠城市主干道碧新路，北临新生路	深圳朗泓房地产有限公司	59870	602
龙岗区	7	龙城爱联社区A区改造单元（一期）	龙城街道如意路与龙岗大道交汇处，南至爱华路与新佳路、北至如意路	深圳市锦峰城房地产开发有限公司	17407	190
龙岗区	8	龙城爱联旧村改造单元（地铁站片区一期）	龙城街道爱联旧村更新单元地铁站片区一期	深圳市名居房地产有限公司	23549	295
龙岗区	9	新老西城中村改造项目（1-4期）	龙岗区政府对面	深圳市九州房地产开发有限公司	197093	2000
光明新区	10	同富裕第二期安居工程（明安花园安居房）	光明新区		153731	1030

坪山新区	11	坪山中心区飞东单元更新项目（一期）	深圳市坪山新区六和社区飞东一坊	深圳市深城投置业有限公司	22644	254
龙华新区	12	悦兴围片区	龙华新区观澜办事处福前路南侧	深圳市富上佳房地产开发有限公司	6378.68	100
	13	观澜松元厦旧村城市更新项目	观澜办事处松元厦片区	深圳市奥宸房地产开发有限公司	54054.66	556

备注：项目具体情况以市、区住房主管部门公开信息为准。