

附表2：深圳市2017年安居工程计划竣工项目表

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	开工时间	计划竣工时间	宗地号/选址号
<b>合计</b>					<b>82.97</b>	<b>152.13</b>	<b>19758</b>			
1	住房保障署	正大时代华庭	深圳市正大国利投资有限公司	龙岗区横岗街道龙安路与振海路交汇处西侧	6.98	17.79	2508	2012年3月	2017年9月	G07202-0078
2	住房保障署	海安苑	中华人民共和国深圳海关	宝安区新安街道	2.02	12.09	1432	2013年6月	2017年11月	——
3	住房保障署	中粮云景花园北区	中粮地产（深圳）实业有限公司	光明新区公明街道松白路与创维路交汇处	1.71	10.55	1013	2015年6月	2017年10月	A630-0063
<b>小计</b>					<b>10.71</b>	<b>40.43</b>	<b>4953</b>			
4	福田区政府	福田区香蜜湖街道深圳摄影大厦	深圳市摄影大厦投资发展有限公司	福田区香蜜湖街道侨香三道	0.54	4.07	450	2014年10月	2017年12月	B401-0100
5	福田区政府	建业小区北区城市更新	宝能地产股份有限公司	竹子林西片区红荔路与建业一路交汇处	3.63	3.98	572	2015年4月	2016年12月	B302-0114
<b>小计</b>					<b>4.17</b>	<b>8.05</b>	<b>1022</b>			
6	罗湖区政府	公安局罗湖分局人才公寓	深圳市公安局罗湖分局	深圳市罗湖区爱国路西侧、太安路南侧	0.21	0.74	116	2015年2月	2016年12月	H312-0049
<b>小计</b>					<b>0.21</b>	<b>0.74</b>	<b>116</b>			
7	南山区政府	南山区招商街道小南山隧道口01-09地块项目	中国南山开发（集团）股份有限公司	南山区招商街道蛇口赤湾六路	1.03	2.8（保障房建筑面积）	512	2015年3月	2017年12月	K104-0032
8	南山区政府	南山区西丽街道众冠地块保障性住房	深圳市众悦投资有限公司	南山区西丽街道龙珠四路东，龙井路南	1.17	8.54	754	2013年12月	2017年12月	T409-0013
9	南山区政府	中熙香山美林苑配建项目	深圳市中熙房地产开发有限公司	东滨路39号	1.40	0.82	146	2014年8月	2017年6月	T102-0008
<b>小计</b>					<b>3.60</b>	<b>12.16</b>	<b>1412</b>			
10	盐田区政府	深圳中兴发展有限公司宿舍	深圳中兴发展有限公司	大梅沙片区，盐梅路北	11.02	3.69	420	2010年	2017年12月	J318-0014
<b>小计</b>					<b>11.02</b>	<b>3.69</b>	<b>420</b>			
11	宝安区政府	华联城市全景花园	华联控股股份有限公司	创业二路与公园路交汇处	3.75	2.53	374	2014年3月	2017年6月	
<b>小计</b>					<b>3.75</b>	<b>2.53</b>	<b>374</b>			
12	龙岗区政府	风清林苑	龙岗区建筑工务局	坂田街道杨美社区，环城东路以西，发达路以南	1.02	4.27	474	2011年6月	2017年3月	G03408-0254
13	龙岗区政府	龙美居	龙岗区建筑工务局	龙岗街道宝龙工业城宝龙大道以南，夏莲路西侧	0.38	2.87	450	2011年9月	2017年3月	G11101-1119

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	开工时间	计划竣工时间	宗地号/选址号
14	龙岗区政府	康乐工业城更新单元(恒地悦山湖花园)	深圳市恒地投资有限公司	横岗街道康乐路	1.86	1.61	265	2014年3月	2017年9月	G08201-0168
15	龙岗区政府	龙岗圳埔岭村榕树头片区(金地凯旋广场)	深圳市淞江康纳投资有限公司	龙岗街道龙岗河与龙城南路交汇处	0.73	1.44	240	2014年6月	2017年6月	G01054-0055
16	龙岗区政府	横岗138工业区改造配建项目(荣德荣郡轩)	深圳市中爱联实业有限公司	横岗街道横岗地铁站北侧	0.30	0.33	66	2014年9月	2017年9月	G08215-0315
17	龙岗区政府	坂田村旧工业区更新项目片区一期南片区(佳华领汇广场)	深圳市佳华房地产开发有限公司	龙岗区坂田街道五和大道和吉华路交汇处	2.00	0.98	160	2015年4月	2017年6月	G03107-0131
18	龙岗区政府	中心社区泰和片区改造项目(宜城风景花园)	深圳市创城投资有限公司	坪地街道中心社区,由龙岗大道、泰和路、湖田路、佳乐街围合处	2.67	0.02	3	2014年11月	2017年3月	G10211-0385
19	龙岗区政府	横岗大厦配建项目(港信达银信广场)	深圳市港信达投资发展有限公司	横岗街道深惠路和松柏路交汇处	—	0.02	4	2015年1月	2017年3月	
20	龙岗区政府	坂田荣兴工业园城市更新配建项目(德润荣君府)	深圳市德润创展房地产开发有限公司	坂田街道布龙路南侧、坂田南路以西	1.91	1.24	206	2015年4月	2017年9月	G03311-0015
21	龙岗区政府	深圳市华力兴工程塑料有限公司项目(华立兴新材料厂区)	深圳市华力兴工程塑料有限公司	龙岗街道宝龙工业区	1.19	0.56	91	2014年2月	2017年1月	(实际竣工 2014.12)G11102-0181
22	龙岗区政府	深圳市今天国际物流技术股份有限公司项目(今天国际工业厂区)	深圳市今天国际物流技术股份有限公司	龙岗街道宝龙工业区	1.76	0.76	112	2014年3月	2017年6月	G02324-0003
23	龙岗区政府	创世纪转基因技术有限公司项目(创世纪种业大厦)	创世纪转基因技术有限公司	坪地街道高桥工业园拓展区	0.82	0.34	61	2014年9月	2017年6月	G10203-0489
24	龙岗区政府	丹郡花园	深圳市合正房地产集团有限公司	南湾街道	—	0.59	102	2012年6月	2017年12月	
<b>小计</b>					<b>14.64</b>	<b>15.03</b>	<b>2234</b>			
25	坪山区政府	比亚迪三村	比亚迪汽车股份有限公司	坪山区锦绣中路和翠景路交汇处	20.05	44.11	5342	2011年12月	2017年12月	
<b>小计</b>					<b>20.05</b>	<b>44.11</b>	<b>5342</b>			
26	光明新区管委会	钟表基地公寓(公明钟表产业集聚基地配套员工宿舍)	光明新区住房和建设局	光明新区公明街道公明钟表产业集聚基	1.6	5.5	906	2013年9月	2017年12月	—
27	光明新区管委会	光明新城整体拆迁统建上楼启动区拆迁安置房项目一万丈坡工程(一期)	光明新区住房和建设局	光明新区高新东片区科技园西北侧	7.1	32.72	590	2011年12月	2017年7月	—
<b>小计</b>					<b>8.70</b>	<b>38.22</b>	<b>1496</b>			
28	龙华区政府	澜汇居(原名:龙华新区观澜街道办事处观澜中心西片区一期)	深圳市福民合建投资有限公司	龙华新区观澜街道观澜大道与人民路交汇处西南侧	1.50	4.48	597	2014年9月	2017年7月	2015-00K-0005
29	龙华区政府	保利悦都花园	深圳市保利置地房地产开发有限公司	龙华	3.96	1.17	200	2014年3月	2017年3月	A835-0362
30	龙华区政府	深业泰然玫瑰苑(公共租赁住房)	深圳市国惠康国泰房地产开发有限公司	观湖	6.12	0.87	224	2014年9月	2017年3月	A918-0744
31	龙华区政府	华盛峰荟铭庭	深圳市金洪实业发展有限公司	福城	0.57	1.93	392	2013年9月	2017年12月	A923-0889

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	开工时间	计划竣工时间	宗地号/选址号
32	龙华区政府	壹成中心	深圳市鸿荣源实业有限公司	龙华	2.67	16.94	2472	2014年9月	2017年12月	A824-0116
小计					14.82	25.39	3885			

备注：1、在确保完成任务量的情况下可按规定进行项目调换。2、项目具体情况以市、区住房主管部门公开信息为准。