

**深圳市2019年第三季度安居工程建设筹集项目表**  
**深圳市2019年第三季度开工及筹集安居工程项目共13个，合计12006套**

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数	建设/筹集 时间	建设筹集方 式	设计单位	施工单位	监理单位
1	福田区政府	华富村东、西区旧住宅区改造项目	福田区住房和建设局	中心公园以东、华富路以西	11.73	62.47	4720	第三季度	棚户区改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
2	罗湖区政府	罗湖“二线插花地”棚户区改造第二标段（布心01-08地块）	罗湖区住房和建设局	深圳市罗湖区东湖街道金岭路北侧翔东路东侧	2.46	15.55	1944	第三季度	棚户区改造	深圳市勘察研究院有限公司	中国地质工程集团有限公司	上海建科工程咨询有限公司
3	南山区政府（前海）	前海乐居桂湾人才住房项目	前海人才乐居有限公司	深圳市前海合作区前湾二路与梦海大道交汇处	1.47	9.00	1000	第三季度	新供应用地	Foster+Partners Limited、华艺设计顾问有限公司	上海建工一建集团有限公司	上海科瑞真诚建设工程项目管理有限公司
4	宝安区政府	塘尾城市花园	深圳市塘尾股份合作公司	福永街道凤塘大道与宝安大道交汇处西南侧	-	21.22	1008	第三季度	城市更新	深圳市建筑设计研究总院有限公司	四川摩天集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
5	宝安区政府	南方盈信地块	鸿鹏（深圳）投资开发有限公司	西乡街道铁岗社区宝田一路369号	1.03	1.554	510	第三季度	城市更新	山东建勘集团有限公司	珠海市昌盛市政工程有限公司	深圳市建力建设监理有限公司
6	宝安区政府	石龙消防站上盖保障性住房	石岩街道办	龙田南路南侧	0.48	0.2	36	第三季度	新供应用地	深圳市开创建筑设计有限公司/核工业江西工程勘察研究总院	深圳南海岸生态建设集团有限公司	深圳市银建安工程项目管理有限公司
7	宝安区政府	浪心消防站上盖保障性住房	石岩街道办	塘头社区塘头一号路领亚工业园西侧	0.4	0.2	36	第三季度	新供应用地	江西同济设计集团股份有限公司	深圳市福田建安建设集团有限公司	深圳市海西工程管理有限公司
8	龙岗区政府	坪地中心村拆迁安置	深圳市创城房地产开发有限公司	坪地街道教育南路西侧	5.16	3.36	390	第三季度	棚户区改造	深圳和华国际工程与设计有限公司	深圳市第一建筑工程有限公司	深圳市中深建设监理有限公司
9	龙岗区政府	横岗捷能项目	深圳市捷能投资有限公司	横岗街道红棉二路	0.56	2.8	276	第三季度	工改保	深圳市库博建筑设计事务所有限公司	汕头市达濠建筑总公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
10	龙华人才安居公司	深圳万众时尚创意谷项目	深圳市万众城科技有限公司	大浪街道机荷高速公路北侧	3.26	1.76	381	第三季度	城市更新配建	中国建筑东北设计研究院有限公司	中建海峡建设发展有限公司	广东天衡工程建设咨询管理有限公司
11	坪山人才安居公司	世界塑料厂城市更新配建项目	深圳市花样年房地产开发有限公司	坪山街道	-	1.89	232	第三季度	城市更新配建	建设综合勘察研究设计院有限公司	深圳市湛联基础建筑工程有限公司	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
12	光明区政府	白花社区工改保项目	深圳市汇先丰实业发展有限公司	光明区白花社区富民路与白花路交汇处	1.63	8.55	1254	第三季度	工改保	深圳市长勘勘察设计有限公司	深圳市业腾建筑工程有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
13	大鹏新区管委会	大鹏第二工业区城市更新项目	深圳市恒昌达房地产开发有限公司	大鹏街道迎宾北路与鹏飞路交汇处	0.13	1.89	219	第三季度	城市更新	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	-	深圳科宇工程顾问有限公司

备注：1. 根据实际需要和市场变化情况，以上项目可对人才住房、安居型商品房、公共租赁住房等住房类型进行适当的转换。2. 项目具体情况以市、区住房主管部门公开信息为准。