**深圳市2016年1-9月保障性安居工程开工项目表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **责任单位** | **项目名称** | **组织建设单位** | **项目具体位置** | **用地面积****（万平方** **米）** | **建筑面积****（万平方** **米）** | **套数** **(套）** | **实际开工** **时间** | **计划竣工时间** | **建设方式** **（新建/购** **买/长期租****赁）** | **设计单位(单****位)** | **施工单位（单** **位）** | **监理单位（单****位)** |
| **合计** |  |  |  |  |  | **48.24** | **9636** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 住房保障署 | 荣汇项目G03313-3、G03409-4 地块保障房 | 深圳市茂兴置业有限公司（碧桂园子公司） | 坂田街道中兴路 | 2.59 | 7.19 | 1040 | 2016年3月 | 2018年5月 | 新建 | 广东博意建筑设 计院有限公司 | 深圳市建筑工程 股份有限公司 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |
| 2 | 住房保障署 | 深圳湾创新中心 | 深圳市投资控股 有限公司 | 南山区科苑大道 | 3.99 | 8.10 | 1325 | 2016年1月 | 2019年12月 | 新建 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 中建二局第三建 筑工程有限公司 | 深圳市东部建设监理有限责任公司 |
| 3 | 盐田区政府 | 官上路政策性住房工程（盐田 区第六期保障性住房） | 盐田区建筑工程 事务局 | 盐田区沙头角街道官上 路西侧 | 1.12 | 4.53 | 577 | 2016年8月 | 2018年12月 | 新建 | 深圳市建筑设计 研究总院 | 深圳市建业建筑 工程有限公司 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |
| 4 | 盐田区政府 | 沙头角梧桐山隧道口北侧城市更新项目（现命名为半山悦海 花园） | 深圳市盐田港置 业有限公司 | 盐田区沙头角街道梧桐 山隧道口深盐路北面 | 2.13 | 0.87 | 172 | 2015年9月 | 2018年12月 | 新建 | 深圳市合大国际 设计有限公司 | 南京建工集团有 限公司 | 深圳市东部建设监理有限责任公司 |
| 5 | 宝安区政府 | 福永塘尾工业区城市更新项目 | 深圳市华强永兴 投资有限公司 | 宝安区凤塘大道与宝安 大道交汇处 | 0.80 | 2.09 | 380 | 2015年11月 | 2020年12月 | 新建 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 四川摩天集 团有限公司 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |
| 6 | 宝安区政府 | 22区中粮工业园城市更新项目 | 中粮地产集团深圳房地产开发有限公司 | 宝安区公园路与新安二 路交汇处 | 1.92 | 1.29 | 272 | 2015年6月 | 2018年12月 | 新建 | 深圳艺洲建筑工程设计有限公司 | 中国建筑第二 工程局有限公司 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |
| 7 | 龙岗区政府 | 龙城街道爱联地铁站片区一期 旧村改造项目 | 深圳市名居房地 产有限公司 | 龙城街道 |   | 1.14 | 170 | 2016年2月 | 2018年12月 | 新建 | 北京世纪中天国际建筑设计有限公司 | 汕头市建安实业（集团）有限公司 | 深圳科宇工程顾 问有限公司 |
| 8 | 龙岗区政府 | 深圳市华通实业有限公司项目 | 深圳市华通实业 有限公司 | 布吉街道甘李工业园 |   | 0.42 | 96 | 2016年3月 | 2017年12月 | 新建 | 北方工程设计研 究院有限公司 | 福建省闽南建筑 工程有限公司 | 深圳市龙建建设 监理有限公司 |
| 9 | 龙岗区政府 | 远洋新天地家园（龙城街道盛 平第二工业区改造项目） | 深圳市乐安房地 产有限公司 | 龙城街道盛龙路与南联 路交汇处 | —— | 0.48 | 74 | 2016年3月 | 2019年12月 | 新建 | 北京森磊源建筑规划设计有限公司 | 远洋国际建设有 限公司 | 深圳市金钢建设 监理有限公司 |
| 10 | 龙岗区政府 | 深圳市光大激光科技股份有限 公司项目 | 深圳市光大激光科技股份有限公司 | 坪地街道高桥工业园 | —— | 0.66 | 185 | 2016年4月 | 2017年12月 | 新建 | 深圳市现代城市建筑设计有限公司 | 深圳市深安企业 有限公司 | 深圳市龙城建设 监理有限公司 |
| 11 | 龙岗区政府 | 深圳珈伟光伏照明股份有限公 司项目 | 深圳珈伟光伏照 明股份有限公司 | 坪地街道高桥工业区坪 桥路东侧 | 4.05 | 1.02 | 239 | 2016年5月 | 2017年12月 | 新建 | 信息产业电子第 十一设计研究院 科技工程股份有 | 湛江市第一建筑 工程公司 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |
| 12 | 龙岗区政府 | 深圳市东维丰电子科技股份有 限公司项目 | 深圳市东维丰电子科技股份有限公司 | 坪地街道高桥工业区盛 佳路北侧 | 3.06 | 0.90 | 180 | 2016年5月 | 2019年12月 | 新建 | 限公司深圳市中泰华翰建筑设计有限公司 | 四川航天建筑工 程有限公司 | 深圳市建明达建 设监理有限公司 |
| 13 | 龙岗区政府 | 布吉街道三联社区松元头片区 改造项目 | 深圳市深岛实业 有限公司 | 布吉街道 | —— | 1.26 | 194 | 2016年9月 | 2019年12月 | 新建 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 中国建筑第四工 程局有限公司 | 深圳市中行建设 监理有限公司 |
| 14 | 住房保障署 | 布吉大众山工业区更新项目配 建保障性住房 | 深圳市景华投资 发展有限公司 | 龙岗区布吉街道水径社 区吉华路中段西侧 | 1.36 | 0.71 | 125 | 2016年9月 | 2019年12月 | 新建 | 筑博设计股份有 限公司 | 深圳市广胜达建 设有限公司 | 深圳市金钢建设 监理有限公司 |
| 15 | 坪山新区管委 会 | 正山甲城市更新项目（一期） 配建的保障性住房 | 深圳市宜泰置业 发展有限公司 | 坪山新区中心区 | —— | 1.68 | 205 | 2016年1月 | 2019年12月 | 新建 | 筑博设计股份有 限公司 | 中国建筑第七工 程局有限公司 | 广州珠江工程建 设监理有限公司 |
| 16 | 坪山新区管委 会 | 正山甲城市更新项目（二期） 配建的保障性住房 | 深圳市财富城投 资有限公司 | 坪山新区中心区 | —— | 3.38 | 445 | 2016年1月 | 2019年12月 | 新建 | 深圳机械院建筑 设计有限公司 | 中建四局第三建 筑工程有限公司 | 深圳市振强建设工程管理有限公司 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **责任单位** | **项目名称** | **组织建设单位** | **项目具体位置** | **用地面积****（万平方** **米）** | **建筑面积****（万平方** **米）** | **套数** **(套）** | **实际开工** **时间** | **计划竣工时间** | **建设方式** **（新建/购** **买/长期租****赁）** | **设计单位(单****位)** | **施工单位（单** **位）** | **监理单位（单****位)** |
| 17 | 龙华新区管委 会 | 观澜悦兴围旧村城市更新项目 | 深圳市富上佳房地产开发有限公司 | 龙华新区观澜街道 | 2.80 | 0.39 | 60 | 2016年3月 | 2019年12月 | 新建 | 深圳市博万建筑工程结构设计事务所 | 中国南海工程有 限公司 | 深圳市国银建设工程项目管理有限公司 |
| 18 | 住房保障署 | 竹坑社区G13301-0096地块项 目 | 住房保障署 | 坪山新区坪山街道竹坑 社区金牛东路与聚龙南 路交叉口西南侧，规划 坪河北路以北，规划竹 园路周边位置 | 2.05 | 18.65 | 2100 | 2016年9月 | 2019年12月 | 新建 | 中国建筑东北设计研究院有限公司 | 中国建筑第八工 程局有限公司 | 深圳市大众工程 管理有限公司 |
| 19 | 住房保障署 | 竹坑社区G13301-0095地块项 目 | 住房保障署 | 1.56 | 2016年9月 | 2019年12月 | 新建 |
| 20 | 住房保障署 | 光明新区2015-20M-0011地块 项目 | 住房保障署 | 光明新区光侨路南侧 | 2.40 | 12.14 | 1797 | 2016年9月 | 2019年12月 | 新建 | 广东省建筑设计 研究院 | 中国建筑第五工 程局有限公司 | 深圳市中行建设 监理有限公司 |

备注：项目具体情况以市、区住房主管部门公开信息为准。