附件3

2024-2025年度深圳市建筑信息模型

（BIM）技术应用试点示范项目实施报告

**（参考格式）**

项目名称

申报单位（牵头单位） （盖章）

（联合单位）

（联合单位）

申报时间

**深圳市住房和建设局**

**二〇二五年制**

一、项目概况

**1.1 项目简介**

（工程项目基本情况，建设、设计、施工等单位基本情况）

**1.2 项目BIM应用总体方案**

（重点说明项目整体BIM应用实施目标、创新性及亮点）

二、工作机制

**2.1 项目BIM应用组织架构**

（重点说明工程项目参建单位BIM相关管理及技术人员投入、团队组织架构等情况）

**2.2 项目BIM协同管理机制**

（重点说明项目管理团队基于BIM技术推动各参与单位或部门全流程高效协同，辅助管理沟通和决策，如有使用BIM协同管理平台，可介绍平台及应用情况）

**2.3 项目BIM实施软件或平台配置**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **软件名称及其版本** | **国产自主化** | **应用专业** | **应用阶段** |
|  | XXX | □是 | □自研 | 建筑、结构 | 施工图设计阶段 |
| □第三方：（具体供应商） |
| □否 |
|  |  | □是 | □自研 |  |  |
| □第三方：（具体供应商） |
| □否 |

注：此表为参考模板，相关填写内容仅为示例，可根据实际情况填写BIM软件或平台情况。

三、项目BIM应用情况

**3.1 项目BIM应用实施技术路线**

（重点说明工程项目BIM应用技术实施步骤，以及项目相关阶段的BIM应用总体情况）

**3.2 BIM模型质量及其与深圳市地方标准符合情况**

（重点说明工程项目建筑、结构、机电等各专业BIM模型总体情况，以及深圳市地方标准执行情况）

**3.3 BIM应用场景实施情况**

（1）BIM应用场景总体情况

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **阶段** | **应用场景** | **应用情况概述** | **与系统对接情况（若有）** | **与现场联动状态（若有）** | **应用类别** |
|  | 设计阶段 | 方案比选 | XXX | / | / | 基本应用 |
|  | 性能分析 | XXX | / | / | 基本应用 |
|  | 场地漫游 | XXX | / | / | 基本应用 |
|  | 净高优化 | XXX | / | / | 深度应用 |
|  | 节点深化 | XXX | / | / | 基本应用 |
|  | 装修仿真 | XXX | / | / | 深度应用 |
|  | …… |  |  |  |  |
|  | 施工阶段 | 场地布置及优化 | XXX | 与现场监控摄像头对接 | / | 基本应用 |
|  | 进度管理 | XXX | / | / | 基本应用 |
|  | 工程算量 | XXX | / | / | 深度应用 |
|  | 大型设备运输路径模拟 | XXX | / | / | 深度应用 |
|  | 施工方案模拟 | XXX | / | / | 基本应用 |
|  | …… |  |  |  |  |
|  | 运维阶段 | 照明管理 | XXX | 集成各路照明设备 | 可控制开关 | 深度应用 |
|  | 空调管理 | XXX | 对接空调系统 | 可调节参数 | 深度应用 |
|  | 空间管理 | XXX | / | / | 基本应用 |
|  | …… |  |  |  |  |

注：1.此表为参考模板，相关填写内容仅为示例，可根据实际阶段的BIM应用场景调整。

2.可结合工程项目实际应用情况备注应用类别是“基本应用”或“深度应用”，其中，“深度应用”是指BIM应用较精细，应用效果显著的BIM应用场景。

（2）BIM应用场景实施介绍

（结合BIM应用场景总体情况中填报的内容，重点说明每项BIM应用场景的具体实施情况、成果效益等，内容应图文并茂）

**3.4 BIM+新技术创新应用实施情况（若有）**

（1）BIM+新技术创新应用总体情况

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **新技术集成** | **应用场景** | **新技术应用情况概述** | **应用类别** |
|  | AI | 现场施工行为识别 | 利用AI技术，结合视频监控，自动识别现场施工XX违规行为，…… | 深度应用 |
|  | 5G、AI | 基于安全帽的施工人员行为管理 | 通过安全帽5G模块自动定位施工人员位置，并通过AI摄像头监控与BIM模型对比，自动识别施工现场与BIM模型差异，…… | 试点应用 |
|  | …… |  |  |  |

注：1.此表为参考模板，相关填写内容仅为示例，可根据实际的BIM+新技术创新应用情况调整。

2.可结合工程项目实际应用情况备注应用类别是“试点应用”或“深度应用”，其中，“试点应用”是指探索性的BIM智慧化应用，“深度应用”是指BIM应用较精细，应用效果显著的BIM应用场景。

（2）BIM+新技术创新应用介绍

（结合BIM+新技术创新应用总体情况中填报的内容，重点说明每项BIM+新技术创新应用的具体实施情况、成果效益等，内容应图文并茂）

四、项目BIM应用成效

**4.1 综合效益分析**

（重点说明经济效益、社会效益、环境效益等，形成可量化、可评价的效益指标）

**4.2 获奖情况**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **获奖项目名称** | **奖项名称** | **获奖类别及名次** | **奖项颁发单位** | **奖项等级** | **获奖时间** | **与申报项目关系概述** |
|  | XXX | XXX大赛 | 设计组 一等奖 | 中国XXX协会 | √国家级□省部级□市级 | 2025.01.01 | （简述奖项对应申报项目的相关应用场景） |
|  | …… |  |  |  |  |  |  |

注：1.此表为参考模板，相关填写内容仅为示例，可根据实际情况调整。

2.需以附件的形式提供获奖证书扫描件等佐证材料。

**4.3知识产权成果**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **知识产权类别** | **名称** | **专利号/软著登记号** | **授权时间** | **与申报项目关系概述** |
|  | □发明专利□实用新型专利□外观设计专利□软件著作权 |  |  |  | （简述知识产权对应申报项目的相关应用场景） |
|  | …… |  |  |  |  |

注：1.此表为参考模板，可根据实际情况调整。

2.需以附件的形式提供证书扫描件等佐证材料。

**4.4论著**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **类型** | **级别（仅论文）** | **论著名称** | **出版社/期刊** | **发表时间** | **与申报项目关系概述** |
|  | □专著□论文 | □SCI期刊□EI期刊□核心期刊□其他期刊 |  |  |  | （简述论著对应申报项目的相关应用场景） |
|  | …… |  |  |  |  |  |

注：1.此表为参考模板，可根据实际情况调整。

2.需以附件的形式提供论著关键页等佐证材料。

五、项目BIM应用宣传推广情况

**5.1 观摩活动**

项目观摩活动总体情况

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **级别** | **观摩活动名称** | **主办方** | **承办方** | **组织时间** |
|  | □国家级□省部级□市级□区级□企业级 |  |  |  |  |
|  | …… |  |  |  |  |

注：1.此表为参考模板，可根据实际情况调整。

2.需以附件的形式提供观摩活动照片等佐证材料。

**5.2 媒体报道**

项目媒体报道总体情况

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **报道媒体** | **报道名称** | **报道时间** | **报道链接（若有）** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：1.此表为参考模板，可根据实际情况调整。

2.需以附件的形式提供媒体报道截图等佐证材料。

**5.3 其他宣传推广活动**

（若本项目BIM应用成果有大会报告、论坛分享、沙龙交流等其他宣传推广活动，可补充说明）

附件

（请在此处列明本实施报告中相关佐证材料）