

统一社会信用代码

12440300G34777551P

# 事业单位法人年度报告书

( 2024 ) 年度

单位名称 深圳市建设工程造价管理站

法定代表人 王敬军

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	深圳市建设工程造价管理站
	宗旨和 业务范围	承担本市建筑人工、材料、机械价格信息和各类工程造价指数发布工作；拟订本市工程造价管理实施办法。承担本市建设工程各阶段各专业计价标准的编制、修订和解释工作；开展工程造价方面的政策、标准等相关研究及培训工作。承担本市建设工程合同示范文本的编制、发布和解释。负责办理非财政性国有和集体所有资金投资建设工程有关设计变更的备案管理工作。负责非财政性国有和集体所有资金投资工程有关成果文件的审核工作。组织工程建设地方标准的立项、复审、制（修）订、专家评审和报批发布等工作。完成市住房建设局交办的其他任务。
	住 所	深圳市福田区华强北街道振兴路六号建艺大厦14层西
	法定代表人	王敬军
	开办资金	839 万元
	经费来源	财政核拨
	举办单位	深圳市住房和建设局
资产	净资产合计（所有者权益合计）	

损益 情况	年初数（万元）	年末数（万元）	
	1499	1320	
网上名称	深圳市建设工程造价管理站	从业人数	47 人
对《条例》和实施细则有关变更登记规定的执行情况	严格贯彻执行《条例》相关规定，无相关变更登记。		
开展业务活动情况	<p>（一）完善计价标准体系，服务新时期计价需求</p> <p>编制发布深圳市建筑、市政、装配式建筑、房屋修缮、城市轨道交通等 7 部工程消耗量标准，紧跟建筑市场变化实际，为各方主体提供计价标准支撑。编制发布《建筑和市政工程概算编制规程》《城市轨道交通工程概算编制规程》，进一步优化概算定额编制发布和动态管理。</p> <p>（二）加强监管，构建诚信守法、公平竞争的市场环境</p> <p>修订发布《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》，建立询价采购多方监管机制，优化交易全流程制度。开展 2024 年全市工程造价咨询企业“双随机、一公开”执法检查工作，重点检查企业造价成果文件编制、注册造价工</p>		

	<p>程师执业行为是否合法、规范等问题。</p> <p>（三）积极履职，做好各项日常工作</p> <p>编制发布 BIM 专项合同范本，更新修订我市建设工程勘察类、施工类及服务类等 9 个合同范本，及时响应现行法律法规政策变化实际。持续优化造价信息服务，全年发布数据 2 万余条。认真履行工程建设地方标准立项、专家评审等具体管理工作职能，严格落实标准编制规定，为在编标准把好技术关和程序关，并组织宣贯《城市地下空间防涝技术导则》等多部标准。依法履行非财政性国有资金和集体所有资金投资建设工程竣工结算造价审核职能，全年累计审核完成送审项目共 107 个。组织开展 2024 年度深圳市建设工程造价相关政策宣贯活动，为各方主体提供专业培训。</p>
相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	《事业单位法人证书》有效期至 2026 年 8 月 29 日
绩 效 和 受奖惩及 诉讼投诉 情 况	无

接受捐赠 资助及其 使用情况	无
----------------------	---

填表人： 阙梓真    联系电话： **0755-83788007**    报送日期： 2025 年 4 月