

统一社会信用代码

12440300MB2D57336N

事业单位法人年度报告书

(2024) 年度

单位名称

深圳市城市建设档案馆

法定代表人

周新忠

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	深圳市城市建设档案馆	
	宗旨和 业务范围	研究制定本馆进馆档案的接收标准和规范，负责进馆档案的整理质量检查和接收工作；采集全市重点建设项目声像档案，征集散存的具有永久保存价值的城建档案；对馆藏档案进行保管保护，维护档案安全；开发城建档案信息资源，按照规定向社会提供城建档案利用服务；承担市住房建设局档案管理的事务性工作；参与拟订市住房建设局信息化发展规划、年度计划；承担市住房建设局信息化有关技术性、辅助性工作；完成市住房建设局交办的其他任务。	
	住 所	深圳市福田区梅林街道林丰路 2 号档案中心 A 座 4 楼	
	法定代表人	周新忠	
	开办资金	200 万元	
	经费来源	财政全额拨款	
	举办单位	深圳市住房和建设局	
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）		年末数（万元）
	2340.90		1446.70

网上名称	无	从业人数	33
对《条例》和实施细则有关变更登记规定的执行情况	2024 年度深圳市城市建设档案馆并未办理变更登记； 当前深圳市城市建设档案馆事业单位法人证书刊载的信息准确。		
开展业务活动情况	<p>一、落实全市既有重要建筑精细化建模工作</p> <p>一是在统筹规划上，贯彻落实市住建局精细化建模工作要求，组织相关单位开展建模工作。二是在质量把控上，进一步完善建模和质量检查标准；升级既有重要BIM模型存储中心，提供模型空间自查和一体化管理能力，辅助相关单位开展建模、自查自检和模型提交等工作。三是在组织落实上，赴各区开展现场调研督办，督促相关单位落实高质量建模。</p> <p>二、完成“智慧住建”项目功能建设</p> <p>一是搭建住建基础平台，实现对全局 48 个应用系统的统一支撑；探索AI应用，推出基于住建核心业务的示范应用。二是持续构建住建数据中心。2024 年发布各类基础库、主题库现状分析和成果报告共 20 份；BIM工程持续创新，打通BIM模型收取、存储、质检、审查、应用等全过程，建成全市权威的房建BIM数据库。三是“住建CIM平台”持续优化升级，实现信息化赋能，全面支撑市</p>		

住建局重要领域业务应用。

三、完善建设工程档案纳入联合验收工作机制

依据《住房和城乡建设部关于新形势下进一步加强城市建设档案 ze 管理工作的通知》（建办规〔2024〕1号）文件要求，恢复城建档案管理机构档案专项验收，并将档案专项验收入入建设工程竣工联合验收。同步完成《深圳市建设工程文件归档与档案验收移交指南》的修订及配套系统的升级改造。

四、推进城建档案信息化建设

一是开展存量档案数字化。提交数字化加工成果总量 8 万余卷、1280 万页；同时完成房建、市政工程项目空间位置落图 2000 余个。二是推进电子档案单套制。探索建设工程文件电子单套制归档，指导试点项目建立数字化生产管理环境。

五、重视城建档案文化宣传

持续打造、推广“筑忆深圳”档案文化品牌。一是城建声像档案采集、征集。定期拍摄城市综合风貌、地标建筑、历史建筑、城中村等，2024 年采集 4000 余张照片、超 200 分钟录像。策划组织第二届“筑忆深圳”城市风貌照片征集活动，广泛征集城市发展变化的珍贵照片。二是立足馆藏资源开发城建声像档案编研成果。推出《云端见圳——深圳市第六立面景观摄影集合》电子画册、《筑记·先锋实验——深圳八十年代建筑记忆》《筑忆深圳——用影像记录城市建设历史》视频宣传片，以“6·9”国际档案日宣传周为契机进行宣传推广，电子画册、视频宣传片全网阅读量超 300 万人次。《筑记·先锋实验——深圳八十年代建筑记忆》获 2024 年中国公益映像节最佳作品奖。

相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	无
绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况	<p>所获奖励：</p> <p>1、2024 年 1 月，城建档案馆“基于 IFC 的 BIM 审图系统项目”入选“2023 年深圳数字化转型优秀应用成果”，颁奖单位：深圳市信息行业协会；</p> <p>2、2024 年 7 月，城建档案馆获评“2024 年智慧城市先锋榜优秀案例” 二等奖，颁奖单位：中国智慧城市大会；</p> <p>3、2024 年 7 月，城建档案馆获评“2024 年智慧城市先锋榜优秀案例” 优秀奖，颁奖单位：中国智慧城市大会；</p> <p>4、2024 年 7 月，城建档案馆获评“中国信息协会第四届信息技术服务业应用技能大赛”建筑信息模型（BIM）技术应用赛项团体 三等奖，颁奖单位：中国信息协会；</p> <p>5、2024 年 11 月，城建档案馆作品《筑记·先锋实验》获评“2024 中国公益映像节政府/事业单位类” 优秀作品奖，颁奖单位：中国公益慈善项目交流展示会组委会办公室、深圳市关爱行动组委会办公室。</p> <p>收到的诉讼投诉：无</p>

接受捐赠 资助及其 使用情况	无
----------------------	---

填表人：林潮毅 联系电话：83788182 报送日期：2025 年 4 月