

深圳市2024年保障性住房基本建成（含竣工）项目表

责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	实际基本建成/竣工总套数	建设筹集方式
市住房保障署	万科都会四季花园	深圳市万三置业有限公司	宝安区西乡街道铁岗片区尖岗山大道与卧龙三路交汇北侧	867	建设
市住房保障署	金茂公园里	深圳福茂置业有限公司	光明中心区光明大街与华夏路交叉口东北侧	160	建设
市住房保障署	联发天境雅居	深圳联粤房地产开发有限公司	龙岗区坂田街道稼先路与坂澜大道交汇西南侧，雪象学校西侧	488	建设
市住房保障署	安联尚璟府	深圳市安之联置业有限公司	光明区双明大道与华夏路交叉口西北侧	280	建设
市住房保障署	龙光玖誉雅筑	深圳市龙光俊泽房地产有限公司	坪山区马峦街道体育一路，坪山体育馆西侧，马峦街道办北侧	186	建设
市住房保障署	龙光玖瑞府	深圳市龙光骏凯房地产有限公司	光明区凤凰街道光侨路与龙大高速交叉口东北侧	138	建设
市住房保障署	安居瑞龙苑	深圳市安居腾龙房地产有限公司	龙华区腾龙路与民宝路交汇处西南侧	765	建设
市住房保障署	凯旋君庭	深圳市信云建设开发有限公司	光明区新湖街道圳美二路与碧丽路交叉口西南侧	224	建设
市住房保障署	润峯云上府	深圳市润昇房地产有限公司	宝安区福海街道福永路东侧、永昌路北侧	122	建设
市住房保障署	中海观园	深圳市海明房地产开发有限公司	光明区凤凰街道光侨路与凤兴路交汇处东北侧	276	建设
市住房保障署	电建洺悦鹏著花园	深圳市福粤置业有限公司	光明区光侨路与华夏路交汇处西侧	365	建设
市住房保障署	燕澜和鸣花园	深圳市盛讯咨询管理有限公司	坪山区石井街道绿荫南路与东纵路交汇处西北角	634	建设
市住房保障署	佳兆业凤鸣水岸花园	深圳市金桂商务信息有限公司	宝安区西乡街道铁岗片区尖岗山大道与卧龙五路交汇北侧	406	建设
市住房保障署	深业山水东城花园	深圳市农科东城置业有限公司	坪山区碧岭街道南坪快速与坪盐通道交汇处东北侧	447	建设

责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	实际基本建成/竣工总套数	建设筹集方式
市住房保障署	港嵘拔翠园	深圳市华嵘投资控股有限公司	盐田区盐田街道永安路与明珠大道交汇处西南侧	2564	建设
市住房保障署	金地明峰府	深圳市安达房地产开发有限公司	光明区马田街道松白路与公明田园路交汇西北侧	186	建设
市住房保障署	顺明园	深圳市顺禾投资置业有限公司	龙岗区平湖街道山厦社区	760	建设
市住房保障署	西湖梧桐居	深圳市天诚交通发展有限公司	盐田区梧桐路上梧桐路交汇处	300	建设
市住房保障署	悦章凤凰里	大悦城控股集团股份有限公司	宝安区福海街道大洋路与塘新路交界西南侧	668	建设
福田区政府	富通九曜公馆	深圳市富通新光房地产开发有限责任公司	福田区沙头街道新沙路18号	209	建设
福田区政府	佳兆业航运红树湾府	深圳市航运集团有限公司	福田区福保街道红花道与香樟道交汇处	24	建设
福田区政府	安托山10-03地块保障房项目（安山居）	深圳市福田区住房和建设局	福田区香蜜湖街道侨香四道与安托山四路交汇处	819	建设
福田区政府	恒大珺睿大厦 （现用名复兴世纪大厦）	深圳市恒盈泰投资有限公司	福田区华强北街道莱茵达路以北，嘉华路以西	101	建设
福田区政府	滨江爱义南方大厦	南方远大传媒置业有限公司	福田区华强北街道振华路以南，上步中路以西	61	建设
福田区政府	福投控大厦	深圳市福田福安有限公司	福田区华富街道彩田路与深南大道交汇处东北侧	75	建设
福田区政府	天健天骄东郡 （天骄福苑）	深圳市福田区住房和建设局	福田区莲花街道商报路与景田路交汇处	181	建设
福田区政府	福景消防站上盖保障房（莲景轩）	深圳市福田区住房和建设局	福田区莲花街道景田路与莲花路交汇处西北侧	102	建设
福田区政府	福沙消防站上盖保障房（福沙轩）	深圳市福田区住房和建设局	福田区新洲九路与新洲三路交汇处东南侧	96	建设
福田区政府	竹子林地区B301-0019地块保障房 建设工程（侨竹福苑）	深圳市福田区住房和建设局	福田区香蜜湖街道侨城东路与侨香路交汇东南侧	310	建设
福田区政府	梅林29-02地块保障房项目（揽山福苑）	深圳市福田区住房和建设局	福田区梅林街道梅坳三路与梅坳五路交汇处	520	建设

责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	实际基本建成/竣工总套数	建设筹集方式
罗湖区政府	长城国际物流中心项目	深圳市长城物流有限公司	罗湖区宝岗路和梨园路交汇处	276	建设
罗湖区政府	独树村城市更新单元	深圳市独树房地产开发有限公司	罗湖区洪湖立交与太白路交汇处东南侧	142	建设
盐田区政府	盐田区J312-0044地块项目（安居云畔）	深圳市盐田人才安居有限公司	盐田区中青路与中青一路交界处	135	建设
盐田区政府	盐田三、四村及西山吓村整体搬迁项目5#地块（四期御景佳园）	佳兆业（深圳）有限公司	盐田区盐田街道明珠大道	496	建设
南山区政府	安居高新花园	深圳市南山安居有限公司	南山区高新技术产业园科技南路与白石路交汇处	1677	建设
南山区政府	润峯府	深圳市国润金海房地产有限公司	前海自贸区前湾四路与听海大道交汇处	365	建设
宝安区政府	安居空港花园	深圳市宝安人才安居有限公司	宝安区福永街道金荔路与金兴路交汇处	2338	建设
宝安区政府	鸿栖台	深圳市宝安人才安居有限公司	宝安区西乡街道卧龙五路	1666	建设
宝安区政府	福汇阁	深圳市宝安人才安居有限公司	宝安区福海街道富桥大道与福山路交汇处东南角	944	建设
宝安区政府	西乡街道冠德工业区城市更新项目	深圳市金环宇信息科技有限公司	宝安区西乡街道铁仔路	26	建设
宝安区政府	玺玥麓坊	深圳市宏正达房地产开发有限公司	宝安区上川片区创业二路和新安三路交叉口西北侧	154	建设
龙岗区政府	和昌拾里华府	深圳市水榭花都房地产有限公司	龙岗区龙岗大道和大兴路交汇处	238	建设
龙岗区政府	合正方州雅居	深圳市中龙信合投资有限公司	龙岗区龙岗街道圳埔社区德政路	1236	建设
龙岗区政府	安居玥龙苑	深圳市龙岗人才安居有限公司	龙岗区宝龙街道南同大道与新能源一路交汇处东南侧	1016	建设
龙岗区政府	安居颢龙苑	深圳市安居集团有限公司	龙岗区宝龙街道宝龙三路与宝同路交汇处东北侧	1078	建设
龙岗区政府	京基御景荟都	深圳市百纳投资有限公司	龙岗区宝龙街道南约社区宝荷路与积谷田路东北角	280	建设

责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	实际基本建成/竣工总套数	建设筹集方式
龙岗区政府	万致天地	深圳市万畅房地产开发有限公司	龙岗区坂田街道坂雪岗大道与布龙路交汇处西北侧	564	建设
龙华区政府	万科启城家园	深圳长湖置业发展有限公司	龙华区福城街道碧澜路和观澜大道交汇处	368	建设
坪山区政府	凤凰苑	深圳市坪山人才安居有限公司	坪山区翠景路与青松西路交汇处东北角	3627	建设
光明区政府	东周蜀光片区城市更新配建(星河天地华邸)	深圳市创美景达房地产开发有限公司	光明区光明街道光明街道东周路东侧、光安路北侧	692	建设
光明区政府	中山大学·深圳校区人才保障性住房（一期）项目	深圳市光明人才安居有限公司	光明区新湖街道办事处圳美大道以北、圳新路以西	3650	建设
光明区政府	合水口花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	光明区马田街道合水口社区松白路与富利南路交叉口东南侧	1425	建设
光明区政府	长圳二期项目	深圳市光明人才安居有限公司	光明区玉塘街道办光侨路以南，科裕路以西	6378	建设
光明区政府	兆邦基·端慧苑（龙豪榕康更新项目）	深圳市沧然实业发展有限公司	光明区马田街道松白路和周家大道交汇处东北侧	218	建设
光明区政府	A520-0179宗地配建安居型商品房（佳兆业云峰汇花园）	深圳市保润房地产开发有限公司	光明区光明街道竹华路与光明大街交汇处东北角	290	建设
光明区政府	高新技术园区人才住房项目（安居凤桐苑）	深圳市光明人才安居有限公司	光明区凤凰街道科农路与同惠路交叉口西北侧	1086	建设
光明区政府	金地明峰府	深圳市安达房地产开发有限公司	光明区马田街道松白路与田园路交汇处	596	建设
光明区政府	内衣基地产业配套宿舍	深圳市光明人才安居有限公司	光明区马田街道科达一路与科达三路交汇处	2375	建设
大鹏新区管委会	白石岗城市更新单元贡献用地公共住房项目（安居风铃府）	深圳市大鹏人才安居有限公司	大鹏新区葵涌办事处葵新社区金业南路南侧、葵鹏路北侧	473	建设
备注：项目具体情况以市、区住房主管部门公开信息为准。					