

统一社会信用代码
12440300455751476T

事业单位法人年度报告书

(2025) 年度

单位名称 深圳市建筑工程质量安全监督总站

法定代表人 刘小斌

国家事业单位登记管理局制

《事业单位法人证书》登载事项	单位名称	深圳市建筑工程质量安全监督总站		
	宗旨和业务范围	<p>贯彻执行建筑工程建设有关质量、安全、文明施工的法律法规、规章制度和标准。受市住房和城乡建设行政主管部门委托，负责市级以上财政资金投资建设的建筑工程、独立占地的市本级保障性住房工程及技术难度高、体量巨大的公共建筑 and 市政府指定项目的质量安全监管等工作。抽查所监督工程的建设责任主体履行质量、安全责任情况，并重点抽查涉及工程地基基础、主体结构和主要使用功能的工程实体质量以及重大风险源的安全状况。受市住房和城乡建设行政主管部门委托，对区级质量安全监督机构履职履责情况进行再监督，制订建设项目的综合评价报告。受市住房和城乡建设行政主管部门委托，负责开展建设项目在交付使用前的质量查验工作。依法处理与所监督工程质量、施工安全相关的投诉、举报。参与所监督工程质量安全事故的调查处理。完成市住房建设局交办的其他任务。</p>		
	住 所	深圳市福田区莲花街道莲花路 2030 号安监大厦		
	法定代表人	刘小斌		
	开办资金	3800 万元		
	经费来源	财政全额拨款		
	举办单位	深圳市住房和建设局		
	资产损益情况	净资产合计（所有者权益合计） 年初数（万元） 年末数（万元） 326.68 153.11		
网上名称	无	从业人数	70	

<p>对《条例》和实施细则有关变更登记规定的执行情况</p>	<p>2025 年未变更《事业单位法人证书》。</p>
<p>开展业务活动情况</p>	<p>2025 年，我单位按照《事业单位登记管理暂行条例》及其实施细则，以登记宗旨为导向，规范履职、务实奋进，有序开展各项业务活动，现将全年开展业务活动情况报告如下：</p> <p>（一）市管项目工程质量安全监督方面。聚焦市管建设工程核心监管职责，紧盯工程施工关键环节，从严落实质量安全全过程监管举措，严把工程建设质量关、安全关，紧盯桩基工程、主体结构、住宅工程质量通病等重点内容，强化质量管控与安全执法，全力防范各类质量安全风险，保障市管项目工程质量整体平稳、施工安全形势持续向好。</p> <p>（二）区管项目巡查督查方面。坚持市区监管协同联动，常态化开展区管项目质量安全巡查、抽检抽测等工作，重点对工程质量、施工安全等关键内容开展督导检查，充分发挥行业指导作用，通过业务帮扶与培训指导，系统性提升基层监管效能，推动全市建筑工程质量安全监管一体推进、协同发力。</p> <p>（三）文明施工管理方面。紧扣绿色施工、文明城建要求，全面落实建筑工地扬尘防治、施工噪声管控、环境卫生整治等工作，严格执行文明施工管理标准，强化施工现场精细化管理，持续规范施工秩序，有效减少施工扰民、扬尘污染等问题，全面提升辖区建筑工地文明施工整体水平，助力城市环境品质提升。</p> <p>（四）智能监管与重大活动保障方面。积极运用科技手段提升监管效能，推广无人机巡检、工人定位、实名制预警等智能化监管应用，推进信息化监管模块建设，实现监督更加精准高效。高质量完成全运会、残运会重点场馆及闭幕式临时设施安全保障，各项重大活动保障任务圆满完成。</p> <p>（五）党建引领业务与队伍建设方面。坚持党建统领全局，推动党建工作与监管业务深度融合、同频共振，扎实开展思想政治建设、党风廉政教育，筑牢党员干部思想根基；强化队伍专业能力培育，完善内部管理与人才培养机制，锤炼过硬工作作风，以高质量党建引领业务高质量开展，为各项监管工作落地见效提供坚强政治保障和人才支撑。</p>

相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	无。
绩 效 和 受奖惩及 诉讼投诉 情 况	无。
接受捐赠 资助及其 使用情况	无。